



**Obra**  
Reforma do Prédio do PROCON/Balcão do Consumidor

**Bancos**  
SINAPI - 12/2023 - Rio Grande do Sul  
SBC - 02/2024 - Rio Grande do Sul  
ORSE - 12/2023 - Sergipe

**B.D.I.**  
20,57%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Município de Ijuí

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>									<b>9.850,98</b>	<b>6,22 %</b>
1.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	19	1,88	1,72	0,54	2,26	32,68	10,26	42,94	0,03 %
1.2	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	85,66	2,15	2,01	0,58	2,59	172,17	49,68	221,85	0,14 %
1.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	234,1	23,52	21,38	6,97	28,35	5.005,05	1.631,68	6.636,73	4,19 %
1.4	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M	152,36	2,69	2,44	0,80	3,24	371,75	121,89	493,64	0,31 %
1.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	8,4	9,82	8,94	2,89	11,83	75,09	24,28	99,37	0,06 %
1.6	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	26,84	25,36	23,10	7,47	30,57	620,00	200,49	820,49	0,52 %
1.7	022736	SBC	RETIRADA CUIDADOSA LOUCA SANITARIA	UN	3	23,47	21,87	6,42	28,29	65,61	19,26	84,87	0,05 %
1.8	022735	SBC	RETIRADA CUIDADOSA VASO SANITARIO	UN	3	27,59	25,71	7,55	33,26	77,13	22,65	99,78	0,06 %
1.9	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	6	1,65	1,53	0,45	1,98	9,18	2,70	11,88	0,01 %
1.10	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	60	0,70	0,62	0,22	0,84	37,20	13,20	50,40	0,03 %
1.11	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	1	275,02	248,80	82,79	331,59	248,80	82,79	331,59	0,21 %
1.12	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m³	1	88,61	79,46	27,37	106,83	79,46	27,37	106,83	0,07 %
1.13	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	0,9	58,76	53,16	17,68	70,84	47,84	15,91	63,75	0,04 %
1.14	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	16,5	9,24	8,67	2,47	11,14	143,05	40,76	183,81	0,12 %
1.15	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	m²	210,87	2,02	1,78	0,65	2,43	375,34	137,07	512,41	0,32 %
1.16	022749	SBC	RETIRADA CORRIMÃO METALICO	M	12,4	6,07	5,43	1,88	7,31	67,33	23,31	90,64	0,06 %
<b>2</b>			<b>FORROS E COBERTURA</b>									<b>12.299,91</b>	<b>7,76 %</b>
2.1	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF 01/2021	m²	88,25	12,52	5,75	9,34	15,09	507,43	824,26	1.331,69	0,84 %
2.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	m²	171,1	2,02	1,78	0,65	2,43	304,55	111,22	415,77	0,26 %
2.3	94195	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	10	62,84	9,10	66,66	75,76	91,00	666,60	757,60	0,48 %
2.4	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	85,7	77,05	19,19	73,70	92,89	1.644,58	6.316,09	7.960,67	5,02 %
2.5	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF 05/2017	M	109,7	13,87	6,76	9,96	16,72	741,57	1.092,61	1.834,18	1,16 %
<b>3</b>			<b>ESQUADRIAS EXTERNAS</b>									<b>26.139,93</b>	<b>16,50 %</b>
3.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	22	416,05	18,45	483,18	501,63	405,90	10.629,96	11.035,86	6,97 %
3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	1,43	798,36	60,76	901,82	962,58	86,88	1.289,60	1.376,48	0,87 %
3.3	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	0,48	665,25	166,77	635,32	802,09	80,04	304,96	385,00	0,24 %
3.4	94590	SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M	76,3	20,44	5,40	19,24	24,64	412,02	1.468,01	1.880,03	1,19 %
3.5	102182	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	UN	1	831,71	80,24	922,55	1.002,79	80,24	922,55	1.002,79	0,63 %
3.6	112390	SBC	PORTA COMPLETA ALUM.PINT.ELETR.BRANCA LAMBRI VERTICAL 0,80x2,10m	UN	1	1.228,57	87,66	1.393,62	1.481,28	87,66	1.393,62	1.481,28	0,93 %
3.7	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 12/2019	m²	3,36	601,44	10,04	715,11	725,15	33,73	2.402,77	2.436,50	1,54 %
3.8	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	22,35	99,81	19,33	101,01	120,34	432,02	2.257,57	2.689,59	1,70 %
3.9	200505	SBC	PERSIANA VERTICAL EM TECIDO LARG. LAMINAS 89/100MM MANUAL	m²	14,1	226,61	34,18	239,04	273,22	481,93	3.370,47	3.852,40	2,43 %
<b>4</b>			<b>PAREDES E DIVISÓRIAS A CONSTRUIR</b>									<b>8.110,59</b>	<b>5,12 %</b>
4.1	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 06/2017	m³	0,35	710,63	205,04	651,76	856,80	71,76	228,12	299,88	0,19 %
4.2	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	12,5	15,04	4,16	13,97	18,13	52,00	174,62	226,62	0,14 %
4.3	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF 06/2018	m²	4	51,41	13,78	48,20	61,98	55,12	192,80	247,92	0,16 %
4.4	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²	20,4	56,70	22,61	45,75	68,36	461,24	933,30	1.394,54	0,88 %
4.5	93204	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF 03/2016	M	4,8	54,50	21,52	44,19	65,71	103,29	212,11	315,40	0,20 %
4.6	93186	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	1,5	73,84	27,68	61,34	89,02	41,52	92,01	133,53	0,08 %
4.7	93196	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF 03/2016	M	1,5	71,41	27,68	58,41	86,09	41,52	87,61	129,13	0,08 %
4.8	93188	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	1,3	69,42	25,84	57,85	83,69	33,59	75,20	108,79	0,07 %
4.9	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	40,8	4,55	2,79	2,69	5,48	113,83	109,75	223,58	0,14 %
4.10	104217	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	40,8	49,91	32,32	27,85	60,17	1.318,65	1.136,28	2.454,93	1,55 %
4.11	96359	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF 06/2017 PS	m²	18,3	116,77	22,94	117,84	140,78	419,80	2.156,47	2.576,27	1,63 %

5			PISOS E REVESTIMENTOS																35.372,82	22,32 %
5.1	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_ 02/2023 PE	m²	162,5	151,95	24,54	158,66	183,20	3.987,75	25.782,25	29.770,00	18,79 %							
5.2	87272	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_ 06/2014	m²	25,32	78,18	34,26	60,00	94,26	867,46	1.519,20	2.386,66	1,51 %							
5.3	88650	SINAPI	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_ 02/2023	M	161	15,23	2,85	15,51	18,36	458,85	2.497,11	2.955,96	1,87 %							
5.4	87630	SINAPI	CONTRAPONO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_ 07/2021	m²	5,1	42,32	15,97	35,05	51,02	81,44	178,76	260,20	0,16 %							
6			PORTAS INTERNAS																625,96	0,40 %
6.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_ 01/2021	m²	26,9	2,08	1,36	1,14	2,50	36,58	30,67	67,25	0,04 %							
6.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_ 01/2021	m²	26,9	17,23	9,65	11,12	20,77	259,58	299,13	558,71	0,35 %							
7			BANHENTOS																3.457,29	2,18 %
7.1	024002	SBC	APARELHOS-REVISAQ/INSTALCAAO DE VASQS SANITARIOS	UN	3	272,07	250,30	77,73	328,03	750,90	233,19	984,09	0,62 %							
7.2	024003	SBC	APARELHOS-REVISAQ/INSTALCAAO DE LAVATORIOS COMUNS	UN	3	217,52	201,08	61,18	262,26	603,24	183,54	786,78	0,50 %							
7.3	100849	SINAPI	ASSENTQ SANITARIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALCAAO. AF_ 01/2020	UN	3	43,44	5,31	47,06	52,37	15,93	141,18	157,11	0,10 %							
7.6	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAQAO. AF_ 01/2020	UN	3	87,99	10,96	95,12	106,08	32,88	285,36	318,24	0,20 %							
7.7	74125/002	SINAPI	ESELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDBRA EM ALUMINIO E COMPENSADQ 6MM PLASTIFICADO COLADO	m²	0,6	513,65	78,70	540,60	619,30	47,22	324,36	371,58	0,23 %							
7.8	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	3	232,09	3,32	276,51	279,83	9,96	829,53	839,49	0,53 %							
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS																5.852,26	3,69 %
8.1	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	49,74	31,83	28,14	59,97	127,32	112,56	239,88	0,15 %							
8.2	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12	33,06	18,43	21,43	39,86	221,16	257,16	478,32	0,30 %							
8.3	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	51,15	27,35	34,32	61,67	109,40	137,28	246,68	0,16 %							
8.4	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	37,04	22,16	22,49	44,65	110,80	112,45	223,25	0,14 %							
8.5	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	59,16	34,88	36,44	71,32	34,88	36,44	71,32	0,05 %							
8.6	CPP - 01	Próprio	ESPELHO / PLACA CEGA 4 " X 2 ", PARA INSTALCAAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	26	6,27	3,30	4,25	7,55	85,80	110,50	196,30	0,12 %							
8.7	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18	31,49	17,92	20,04	37,96	322,56	360,72	683,28	0,43 %							
8.8	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	48,06	26,40	31,54	57,94	52,80	63,08	115,88	0,07 %							
8.9	95726	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (½	M	47,5	17,67	10,20	11,10	21,30	484,50	527,25	1.011,75	0,64 %							
8.10	CPP - 08	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM ELÉTRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM TERMOPLÁSTICO / PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES, 150 X 150 X "100" MM	UN	6	65,15	17,24	61,31	78,55	103,44	367,86	471,30	0,30 %							
8.11	101877	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	1	55,42	15,28	51,53	66,81	15,28	51,53	66,81	0,04 %							
8.12	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	2	12,90	3,30	12,25	15,55	6,60	24,50	31,10	0,02 %							
8.13	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	200	4,23	1,43	3,67	5,10	286,00	734,00	1.020,00	0,64 %							
8.14	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 02/2020	UN	7	15,85	6,12	12,99	19,11	42,84	90,93	133,77	0,08 %							
8.15	100903	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 02/2020 PS	UN	22	28,00	9,16	24,59	33,75	201,52	540,98	742,50	0,47 %							
8.18	022339	SBC	RECOLOCAOAO APARELHO AR CONDICIONADO DE PAREDE	UN	1	99,63	93,65	26,47	120,12	93,65	26,47	120,12	0,08 %							
9			RAMPAS E MUROS EXTERNOS																7.077,54	4,47 %
9.1	87620	SINAPI	CONTRAPONO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_ 07/2021	m²	74,4	33,17	12,81	27,18	39,99	953,06	2.022,19	2.975,25	1,88 %							
9.2	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM ALUMÍNIO. AF_ 04/2019 PS	M	35,9	94,78	57,01	57,26	114,27	2.046,65	2.055,64	4.102,29	2,59 %							
10			PINTURA																40.475,54	25,55 %
10.1	CPP-07	Próprio	LIXAMENTO DE PAREDES	m²	1005,57	2,00	1,72	0,69	2,41	1.729,58	693,84	2.423,42	1,53 %							
10.2	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_ 06/2014	m²	924,91	3,71	2,13	2,34	4,47	1.970,05	2.164,29	4.134,34	2,61 %							
10.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 06/2014	m²	437,04	13,65	5,22	11,23	16,45	2.281,34	4.907,96	7.189,30	4,54 %							
10.4	88484	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_ 06/2014	m²	81	4,65	2,96	2,64	5,60	239,76	213,84	453,60	0,29 %							
10.5	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 06/2014	m²	81	15,96	7,28	11,96	19,24	589,68	968,76	1.558,44	0,98 %							
10.6	96126	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESEÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_ 05/2017	m²	222	20,76	11,73	13,30	25,03	2.604,06	2.952,60	5.556,66	3,51 %							
10.7	95622	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESEÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_ 11/2016	m²	222	17,36	9,38	11,55	20,93	2.082,36	2.564,10	4.646,46	2,93 %							
10.8	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_ 05/2021	m²	74,4	21,56	9,28	16,71	25,99	690,43	1.243,22	1.933,65	1,22 %							
10.9	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_ 05/2017	m²	266	22,20	13,03	13,73	26,76	3.465,98	3.652,18	7.118,16	4,49 %							
10.10	95623	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESEÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_ 11/2016	m²	266	13,67	6,10	10,38	16,48	1.622,60	2.761,08	4.383,68	2,77 %							
10.11	100725	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_ 01/2020 PE	m²	11,36	26,15	13,37	18,15	31,52	151,88	206,18	358,06	0,23 %							
10.12	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_ 01/2021	m²	26,8	17,23	9,65	11,12	20,77	258,62	298,01	556,63	0,35 %							

10.13	98561	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF 06/2018	m²	3	45,11	30,16	24,22	54,38	90,48	72,66	163,14	0,10 %
<b>11</b>			<b>HIDROSSANITÁRIO COZINHA</b>									<b>1.168,93</b>	<b>0,74 %</b>
11.1	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	8,6	21,38	16,36	9,41	25,77	140,69	80,93	221,62	0,14 %
11.2	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	10	34,46	19,03	22,51	41,54	190,30	225,10	415,40	0,26 %
11.3	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	11,55	8,71	5,21	13,92	8,71	5,21	13,92	0,01 %
11.4	89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	5	8,31	6,53	3,48	10,01	32,65	17,40	50,05	0,03 %
11.5	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1	22,64	8,24	19,05	27,29	8,24	19,05	27,29	0,02 %
11.6	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF 12/2020	UN	1	365,48	13,39	427,26	440,65	13,39	427,26	440,65	0,28 %
<b>12</b>			<b>ESCADA INTERNA</b>									<b>7.246,20</b>	<b>4,57 %</b>
12.1	022357	SBC	RETIRADA DE ESCADA	UN	1	75,07	69,30	21,21	90,51	69,30	21,21	90,51	0,06 %
12.2	111608	SBC	ESCADA METÁLICA PERFIS AÇO METALIZADO	M	5,5	664,07	43,82	756,84	800,66	241,01	4.162,62	4.403,63	2,78 %
12.3	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF 04/2019 PS	M	5,4	108,40	40,59	90,10	130,69	219,18	486,54	705,72	0,45 %
12.4	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2 , GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 PS	M	3,6	471,46	247,72	320,71	568,43	891,79	1.154,55	2.046,34	1,29 %
<b>13</b>			<b>JARDINAGEM</b>									<b>697,20</b>	<b>0,44 %</b>
13.1	98529	SINAPI	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF 05/2018	UN	6	70,72	63,68	21,58	85,26	382,08	129,48	511,56	0,32 %
13.2	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF 05/2018	UN	4	38,50	2,56	43,85	46,41	10,24	175,40	185,64	0,12 %
<b>14</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>									<b>70,02</b>	<b>0,04 %</b>
14.1	100981	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	m³	6	9,68	2,07	9,60	11,67	12,42	57,60	70,02	0,04 %
<b>Totais -&gt;</b>										<b>47.976,42</b>	<b>110.468,75</b>	<b>158.445,17</b>	
<b>Total sem BDI</b>												<b>131.433,28</b>	
<b>Total do BDI</b>												<b>27.011,89</b>	
<b>Total Geral</b>												<b>158.445,17</b>	

Pauline do Amaral Rosa  
Eng. Civil CREA RS230879