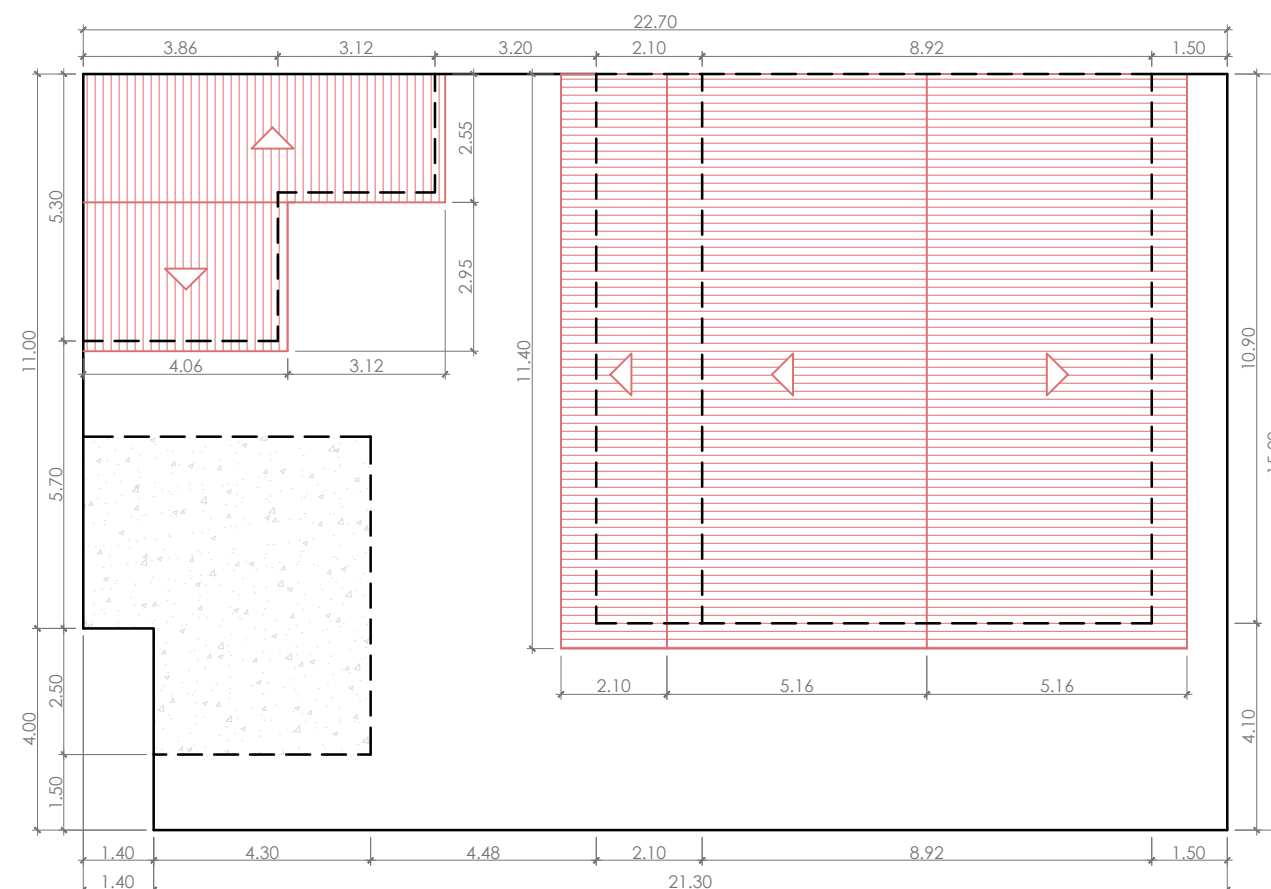


PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala: 1:1000



PLANTA BAIXA
LOCALIZAÇÃO E COBERTURA
Escala: 1:150



MUNICÍPIO DE IJUÍ

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, OBRAS E TRÂNSITO

RUA BENJAMIN CONSTANT, 429 - CENTRO - IJUÍ/RS - CEP:98700-000

www.ijui.rs.gov.br

TELEFONE: (55) 3331-8200

PREFEITO

ANDREI COSSETIN SCZMANSKI

RESPONSÁVEL
TÉCNICO

PAULINE DO AMARAL ROSA - ENG. CIVIL - CREA/RS 230879

OBRA
REFORMA - PROCON/BALCÃO DO CONSUMIDOR

ASSUNTO
REFORMA E AMPLIAÇÃO

ENDEREÇO
RUA 20 DE SETEMBRO, 533

PRANCHA
PLANTA DE SITUAÇÃO
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO E COBERTURA

Nº PRANCHA

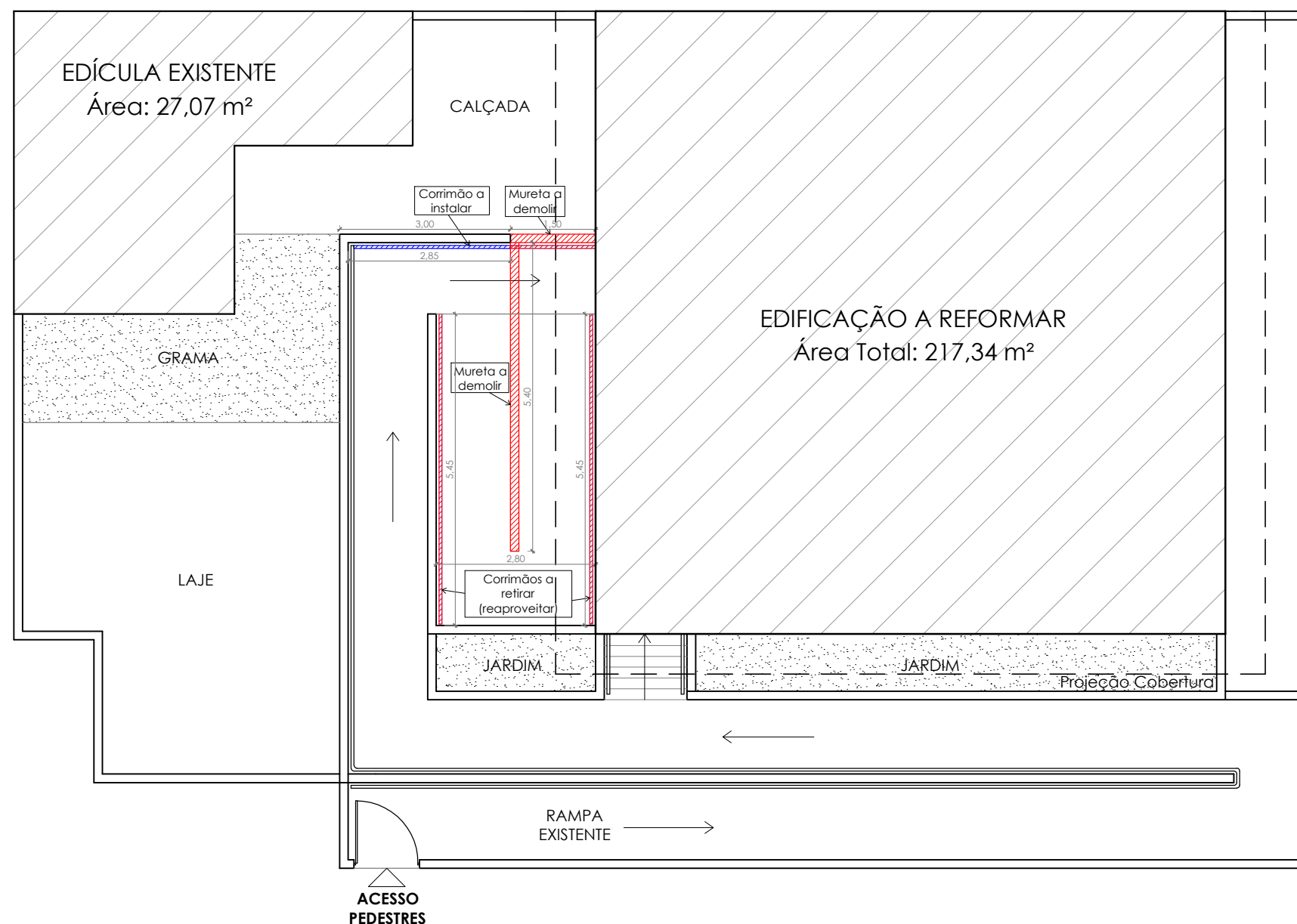
01/09

DATA
MARÇO/2024

ESCALA
INDICADA

DESENHO

REVISÃO



**PLANTA BAIXA
IMPLANTAÇÃO**
Escala: 1:100



MUNICÍPIO DE IJUÍ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, OBRAS E TRÂNSITO
RUA BENJAMIN CONSTANT, 429 - CENTRO - IJUÍ/RS - CEP:98700-000

www.ijui.rs.gov.br
TELEFONE: (55) 3331-8200

PREFEITO
ANDREI COSSETIN SCZMANSKI

RESPONSÁVEL
TÉCNICO
PAULINE DO AMARAL ROSA - ENG. CIVIL - CREA/RS 230879

OBRA
REFORMA - PROCON/BALCÃO DO CONSUMIDOR

ASSUNTO
REFORMA E AMPLIAÇÃO

ENDEREÇO
RUA 20 DE SETEMBRO, 533

PRANCHA
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

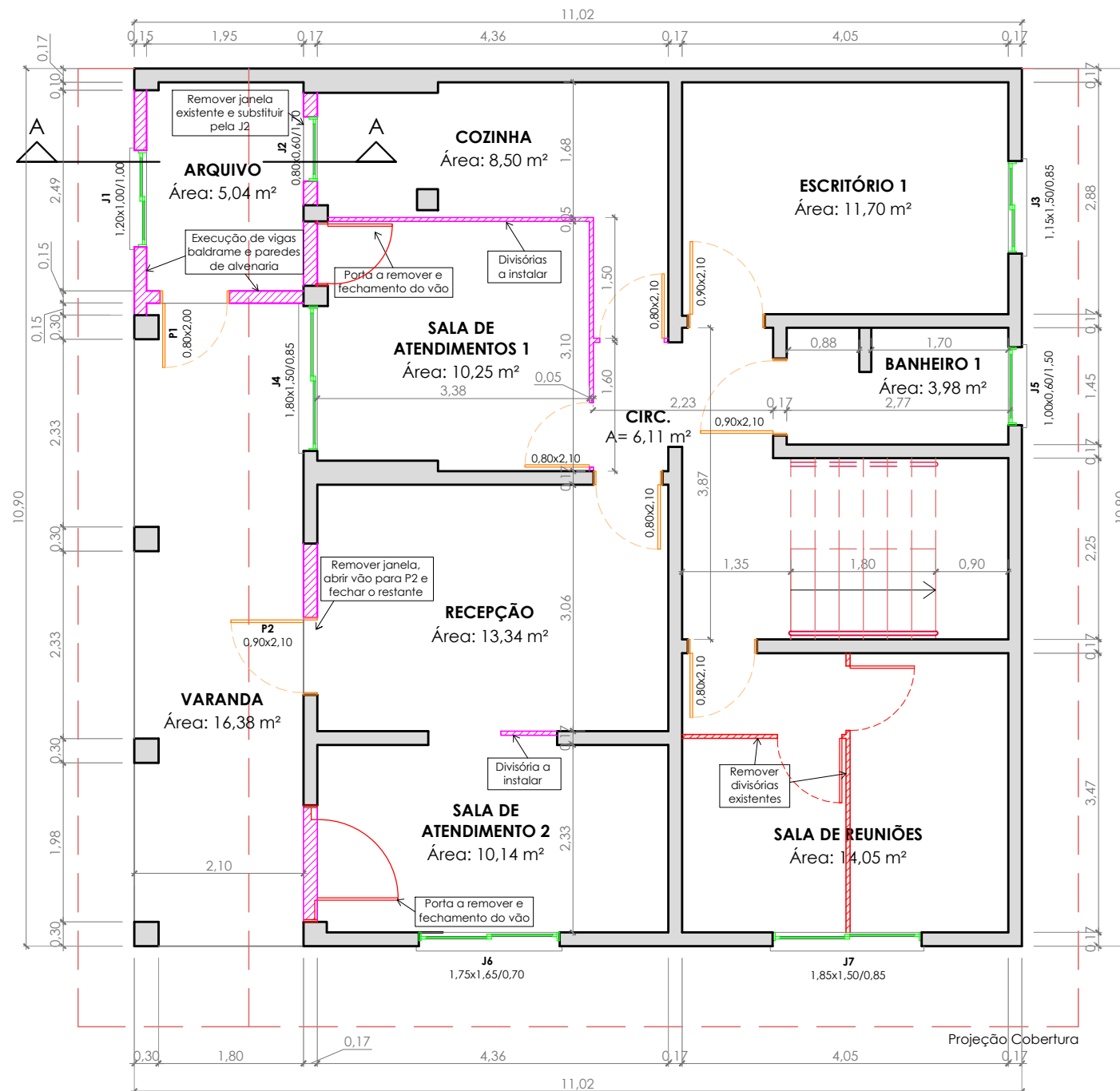
Nº PRANCHA
02/09

DATA
MARÇO/2024

ESCALA
INDICADA

DESENHO

REVISÃO



PLANTA BAIXA

PAVIMENTO TÉRREO

Área: 120,11 m²
Escala: 1:75

Esquadrias			
	Largura (m)	Altura (m)	Tipo
P1	0,80	2,10	Giro
P2	0,90	2,10	Giro
J1	1,20	1,00	Correr
J2	0,80	0,60	Basculante
J3	1,15	1,50	Correr c/ Persiana
J4	1,80	1,50	Correr
J5	1,00	0,60	Maxim ar
J6	1,75	1,65	Correr
J7	1,85	1,50	Correr c/ Persiana

LEGENDA

- PAREDES A MANTER
- PAREDES A DEMOLIR
- PAREDES A CONSTRUIR
- DIVISÓRIAS A INSTALAR



MUNICÍPIO DE IJUÍ

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, OBRAS E TRÂNSITO

RUA BENJAMIN CONSTANT, 429 - CENTRO - IJUÍ/RS - CEP:98700-000

www.ijui.rs.gov.br

TELEFONE: (55) 3331-8200

PREFEITO

ANDREI COSSETIN SCZMANSKI

RESPONSÁVEL
TÉCNICO

PAULINE DO AMARAL ROSA - ENG. CIVIL - CREA/RS 230879

OBRA

REFORMA - PROCON/BALCÃO DO CONSUMIDOR

ASSUNTO

REFORMA E AMPLIAÇÃO

ENDEREÇO

RUA 20 DE SETEMBRO, 533

PRANCHA

PLANTA BAIXA - PAVIMENTO SUPERIOR

Nº PRANCHA

03/09

DATA

MARÇO/2024

ESCALA

1:75

DESENHO

REVISÃO



PLANTA BAIXA
PAVIMENTO SUPERIOR
Área: 97,23 m²
Escala: 1:75

Esquadrias			
	Largura (m)	Altura (m)	Tipo
P3	1,60	2,10	Correr
J8	1,85	1,25	Correr c/ Persiana
J9	1,25	1,25	Correr c/ Persiana
J10	0,55	0,75	Maxim ar
J11	0,55	0,75	Maxim ar
J12	1,85	1,25	Correr c/ Persiana
J13	1,45	1,45	Correr
J14	1,85	1,25	Correr c/ Persiana

LEGENDA

- PAREDES A MANTER
- PAREDES A DEMOLIR
- PAREDES A CONSTRUIR
- DIVISÓRIAS A INSTALAR



MUNICÍPIO DE IJUÍ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, OBRAS E TRÂNSITO
RUA BENJAMIN CONSTANT, 429 - CENTRO - IJUÍ/RS - CEP:98700-000

www.ijui.rs.gov.br
TELEFONE: (55) 3331-8200

PREFEITO
ANDREI COSSETIN SCZMANSKI

RESPONSÁVEL TÉCNICO
PAULINE DO AMARAL ROSA - ENG. CIVIL - CREA/RS 230879

OBRA
REFORMA - PROCON/BALCÃO DO CONSUMIDOR

ASSUNTO
REFORMA E AMPLIAÇÃO

ENDEREÇO
RUA 20 DE SETEMBRO, 533

PRANCHA
PLANTA BAIXA - PAVIMENTO SUPERIOR

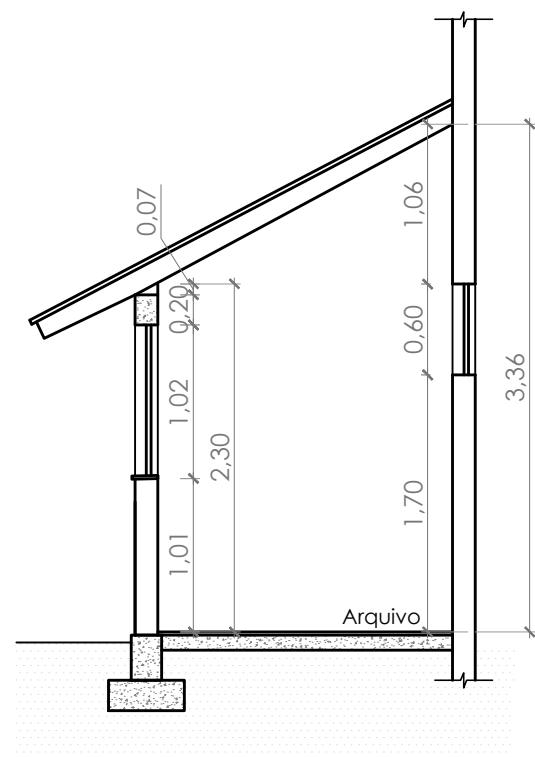
Nº PRANCHA
04/09

DATA
MARÇO/2024

ESCALA
1:75

DESENHO

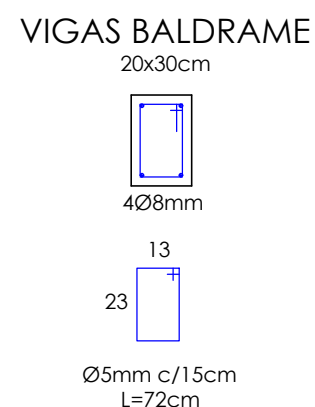
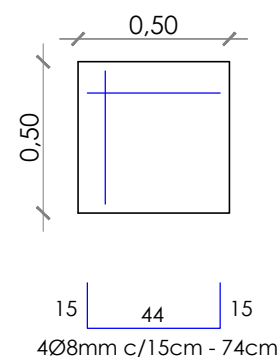
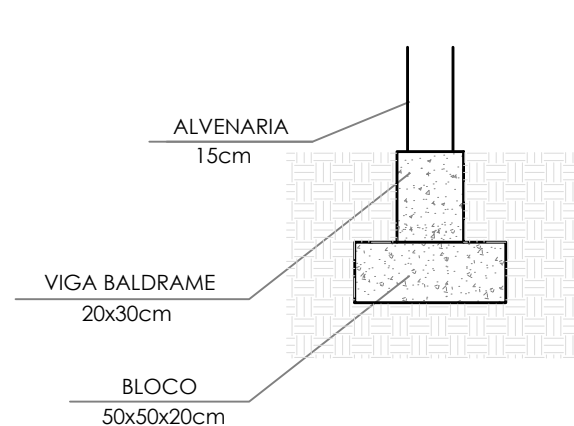
REVISÃO



CORTE A-A
Escala: 1:50



FACHADA NORTE
Escala: 1:100



DETALHAMENTO ESTRUTURAL
Escala: 1:25



MUNICÍPIO DE IJUÍ

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, OBRAS E TRÂNSITO

RUA BENJAMIN CONSTANT, 429 - CENTRO - IJUÍ/RS - CEP:98700-000

www.ijui.rs.gov.br
TELEFONE: (55) 3331-8200

PREFEITO

ANDREI COSSETIN SCZMANSKI

RESPONSÁVEL
TÉCNICO

PAULINE DO AMARAL ROSA - ENG. CIVIL - CREA/RS 230879

OBRA
REFORMA - PROCON/BALCÃO DO CONSUMIDOR

ASSUNTO
REFORMA E AMPLIAÇÃO

ENDEREÇO
RUA 20 DE SETEMBRO, 533

PRANCHA
CORTE A-A
FACHADA
DETALHAMENTO ESTRUTURAL

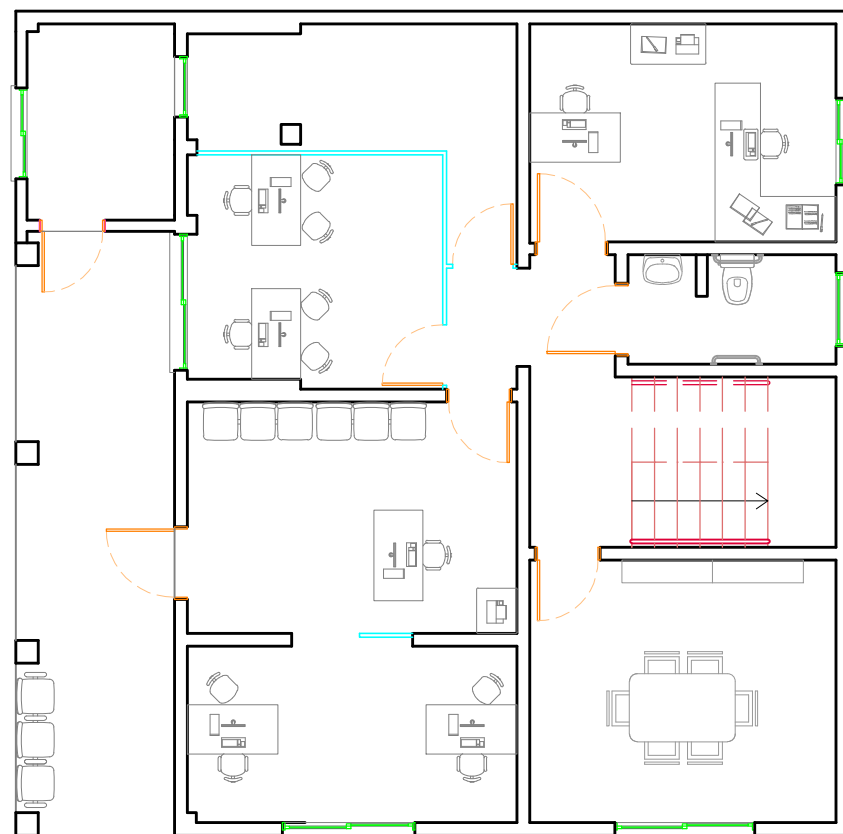
Nº PRANCHA
05/09

DATA
MARÇO/2024

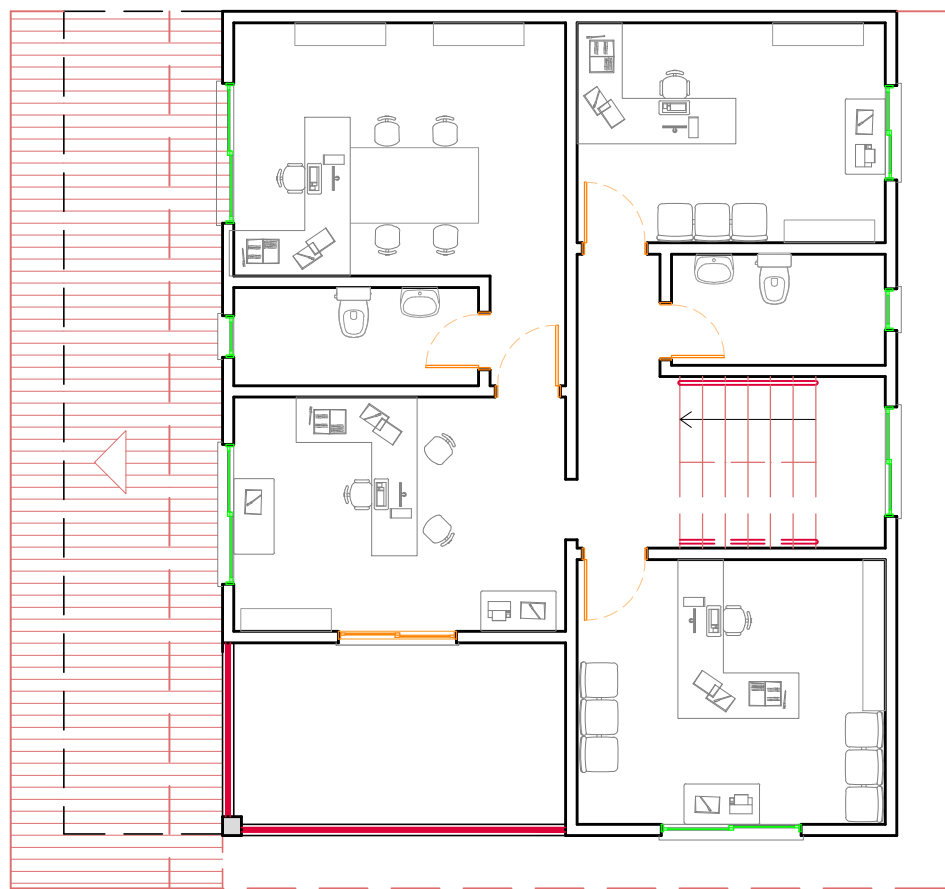
ESCALA
INDICADA

DESENHO

REVISÃO



PLANTA BAIXA - LAYOUT
PAVIMENTO TÉRREO
Escala: 1:100



PLANTA BAIXA - LAYOUT
PAVIMENTO SUPERIOR
Escala: 1:100



MUNICÍPIO DE IJUÍ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, OBRAS E TRÂNSITO
RUA BENJAMIN CONSTANT, 429 - CENTRO - IJUÍ/RS - CEP:98700-000

www.ijui.rs.gov.br
TELEFONE: (55) 3331-8200

PREFEITO
ANDREI COSSETIN SCZMANSKI

RESPONSÁVEL TÉCNICO
PAULINE DO AMARAL ROSA - ENG. CIVIL - CREA/RS 230879

OBRA
REFORMA - PROCON/BALCÃO DO CONSUMIDOR

ASSUNTO
REFORMA E AMPLIAÇÃO

ENDEREÇO
RUA 20 DE SETEMBRO, 533

PRANCHA
PLANTAS BAIXAS - LAYOUT

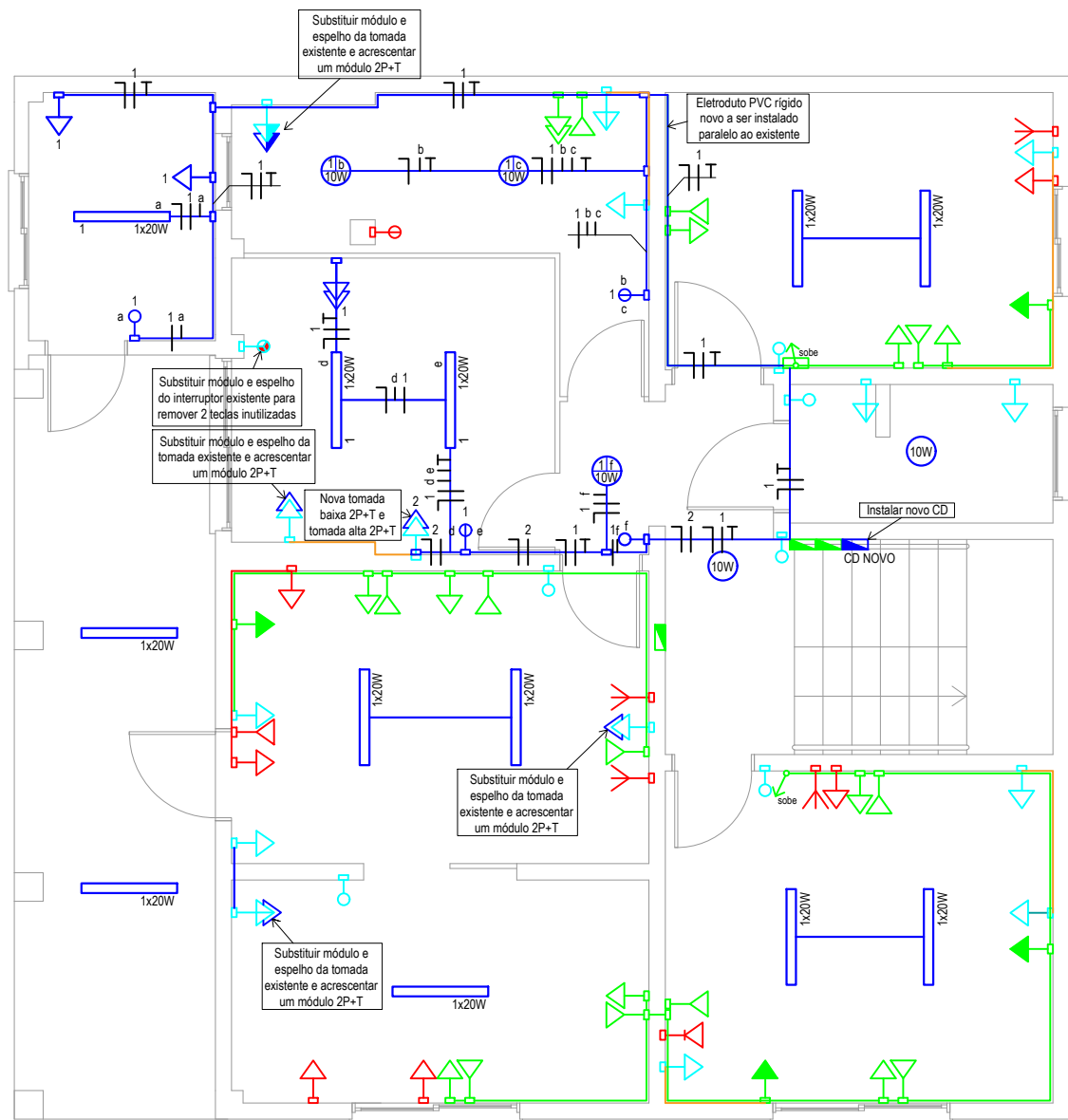
Nº PRANCHA
06/09

DATA
MARÇO/2024

ESCALA
1:100

DESENHO

REVISÃO



LEGENDA DE CORES

- Existente - Manter
- Existente - Substituir
- Existente - Remover
- Novo a instalar

LEGENDA

- Ponto de tomada baixa a manter
- Ponto de tomada alta a manter
- Ponto lógico a manter
- Ponto de tomada baixa a substituir (módulo e espelho)
- Ponto de tomada média a substituir (módulo e espelho)
- Ponto de tomada alta a substituir (módulo e espelho)
- Ponto de tomada baixa a remover
- Ponto de telefone/lógica baixo a remover
- Ponto de antena baixo a remover
- Ponto de tomada baixa novo a instalar
- Ponto de telefone/lógica baixo novo a instalar
- Interruptor a substituir (módulo e espelho)
- Interruptor a remover
- Interruptor novo a instalar
- Subida/descida de eletroduto.
- Ponto de iluminação de teto, com luminária LED compacta, pertencente ao circuito 1, com retorno "a" e 100W de potência
- Ponto de iluminação de teto, com luminária LED tubular, pertencente ao circuito 1, com retorno "a" e 100W de potência
- Centro de distribuição existente
- Centro de distribuição a instalar
- Condutores neutro, fase, retorno e proteção respectivamente. Numeração do circuito e letra do retorno.

OBSERVAÇÕES:

- As luminárias sem indicação de circuito/retorno serão apenas substituídas.
- O novo CD deverá ser ligado na fase que possuir menor carga.

PLANTA BAIXA - ELÉTRICO

PAVIMENTO TÉRREO

Escala: 1:75

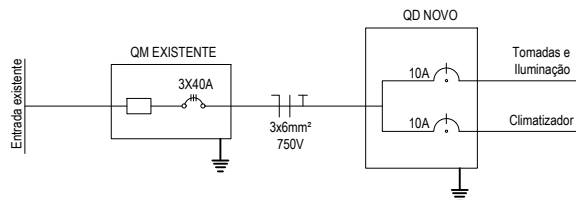


DIAGRAMA UNIFILAR
Sem escala

Quadro de Cargas												
CD	Circuito	Iluminação (W)		Tomadas (W)			Potência (W)	Corrente (A)	Disjuntor (A)	Condutor (mm²)	FASE	Descrição
		10	20	100	1000	5400					A	
CD01	1	3	3	4			490	2,23	20	2,5	X	Iluminação e Tomadas
	2				1		1000	4,55	20	2,5	X	Climatizador
TOTAL							1490					



MUNICÍPIO DE IJUÍ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, OBRAS E TRÂNSITO
RUA BENJAMIN CONSTANT, 429 - CENTRO - IJUÍ/RS - CEP:98700-000

www.ijui.rs.gov.br
TELEFONE: (55) 3331-8200

PREFEITO
ANDREI COSSETIN SCZMANSKI

RESPONSÁVEL TÉCNICO
PAULINE DO AMARAL ROSA - ENG. CIVIL - CREA/RS 230879

OBRA
REFORMA - PROCON/BALCÃO DO CONSUMIDOR

ASSUNTO
REFORMA E AMPLIAÇÃO

ENDEREÇO
RUA 20 DE SETEMBRO, 533

PRANCHA
ELÉTRICO: PLANTA BAIXA - PAVIMENTO TÉRREO
QUADRO DE CARGAS E DIAGRAMA UNIFILAR

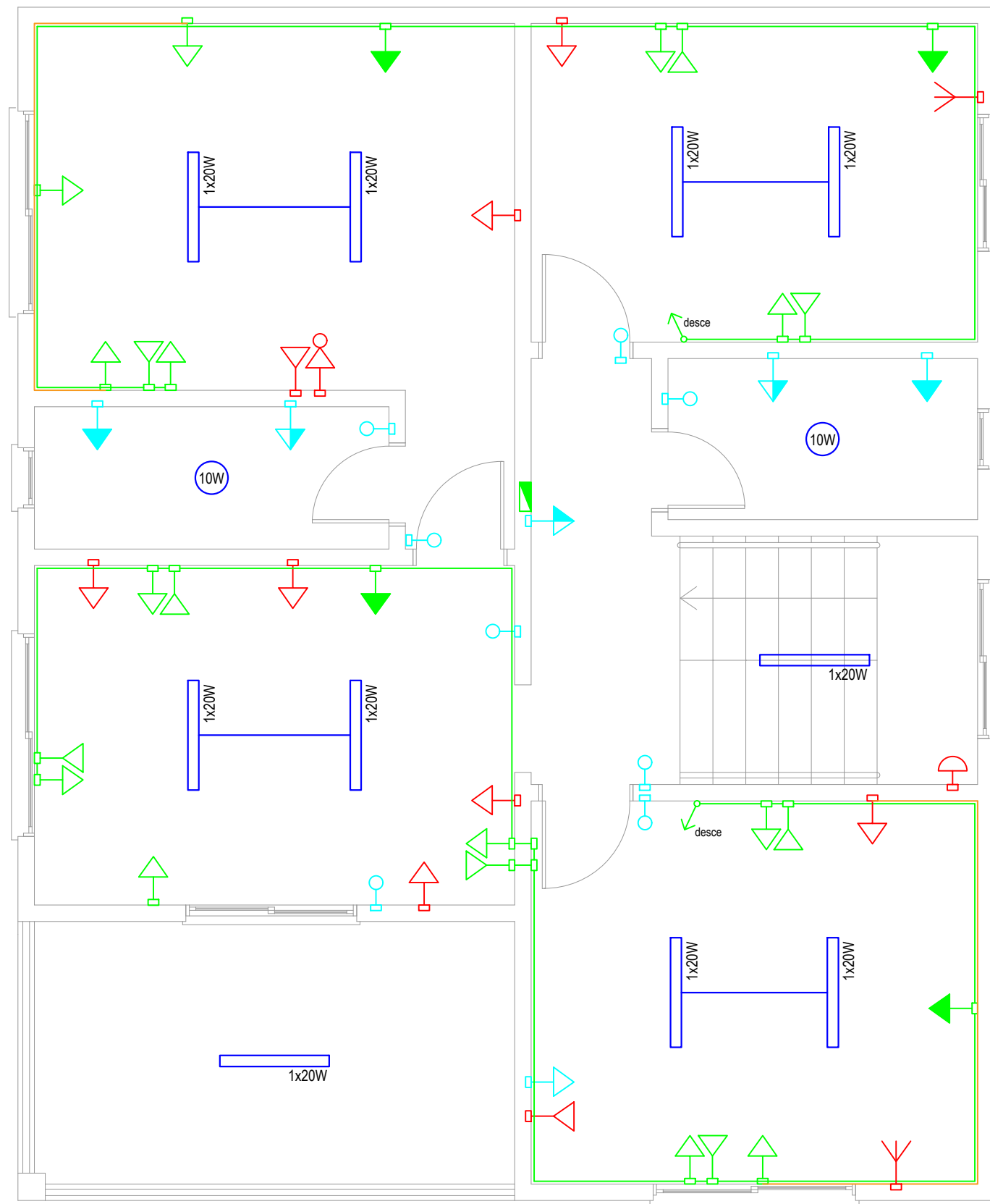
Nº PRANCHA
07/09

DATA
MARÇO/2024

ESCALA
INDICADA

DESENHO

REVISÃO




ELÉTRICO - PLANTA BAIXA
PAVIMENTO SUPERIOR
Escala: 1:50

LEGENDA DE CORES

- Existente - Manter
- Existente - Substituir
- Existente - Remover
- Novo a instalar

LEGENDA	
	Ponto de tomada baixa a manter
	Ponto de tomada alta a manter
	Ponto lógico a manter
	Ponto de tomada baixa a substituir (módulo e espelho)
	Ponto de tomada média a substituir (módulo e espelho)
	Ponto de tomada alta a substituir (módulo e espelho)
	Ponto de tomada baixa a remover
	Ponto de telefone/lógica baixo a remover
	Ponto de antena baixo a remover
	Ponto de tomada baixa novo a instalar
	Ponto de telefone/lógica baixo novo a instalar
	Interruptor a substituir (módulo e espelho)
	Interruptor a remover
	Interruptor novo a instalar
	Subida/descida de eletroduto.
	Ponto de iluminação de teto, com luminária LED compacta, pertencente ao circuito 1, com retorno "a" e 100W de potência
	Ponto de iluminação de teto, com luminária LED tubular, pertencente ao circuito 1, com retorno "a" e 100W de potência
	Centro de distribuição existente
	Centro de distribuição a instalar
	Condutores neutro, fase, retorno e proteção respectivamente. Numeração do circuito e letra do retorno.

OBSERVAÇÕES:
- As luminárias sem indicação de circuito/retorno serão apenas substituídas.



MUNICÍPIO DE IJUÍ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, OBRAS E TRÂNSITO
RUA BENJAMIN CONSTANT, 429 - CENTRO - IJUÍ/RS - CEP:98700-000

www.ijui.rs.gov.br
TELEFONE: (55) 3331-8200

PREFEITO

ANDREI COSSETIN SCZMANSKI

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PAULINE DO AMARAL ROSA - ENG. CIVIL - CREA/RS 230879

OBRA

REFORMA - PROCON/BALCÃO DO CONSUMIDOR

ASSUNTO

REFORMA E AMPLIAÇÃO

ENDEREÇO

RUA 20 DE SETEMBRO, 533

PRANCHA

ELÉTRICO: PLANTA BAIXA - PAVIMENTO SUPERIOR

Nº PRANCHA

08/09

DATA

MARÇO/2024

ESCALA

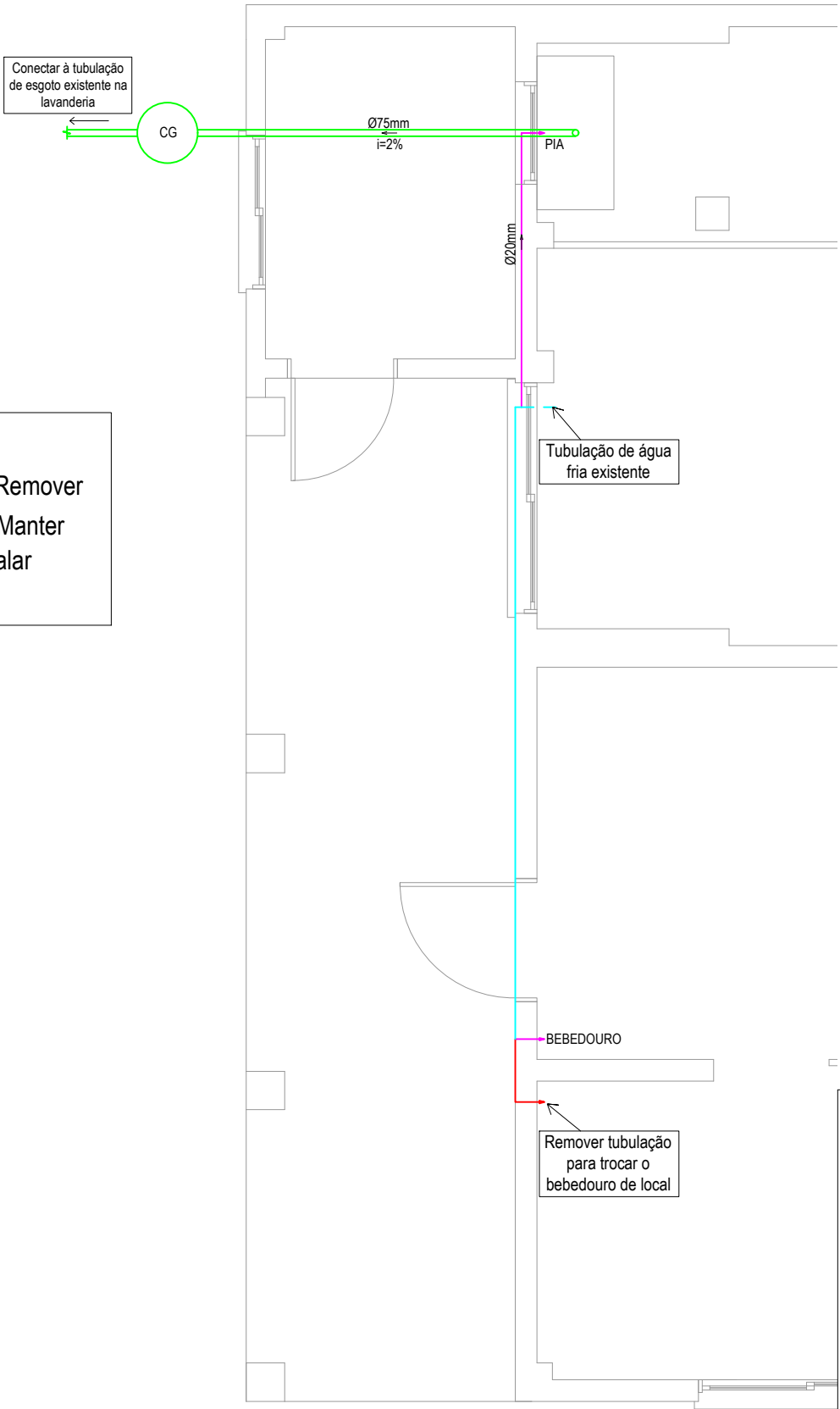
1:50

DESENHO

REVISÃO

LEGENDA DE CORES

- Tubulação de água fria existente - Remover
- Tubulação de água fria existente - Manter
- Tubulação de água fria nova a instalar
- Rede de esgoto nova a instalar



DETALHE HIDROSSANITÁRIO
PAVIMENTO TÉRREO
Escala: 1:50



Município de Ijuí

MUNICÍPIO DE IJUÍ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, OBRAS E TRÂNSITO
RUA BENJAMIN CONSTANT, 429 - CENTRO - IJUÍ/RS - CEP:98700-000

www.ijui.rs.gov.br
TELEFONE: (55) 3331-8200

PREFEITO
ANDREI COSSETIN SCZMANSKI

RESPONSÁVEL TÉCNICO
PAULINE DO AMARAL ROSA - ENG. CIVIL - CREA/RS 230879

OBRA
REFORMA - PROCON/BALCÃO DO CONSUMIDOR

ASSUNTO
REFORMA E AMPLIAÇÃO

PRANCHA
DETALHE HIDROSSANITÁRIO - PAVIMENTO TÉRREO

ENDEREÇO
RUA 20 DE SETEMBRO, 533

Nº PRANCHA
09/09

DATA
MARÇO/2024

ESCALA
1:50

DESENHO

REVISÃO