

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166



MUNICÍPIO DE IJUÍ / RS

CNPJ Nº 90.738.196/0001-09

Rua Benjamin Constant nº 429, CEP: 98.700-000

Loteamento Residencial XV de

Novembro,

Construção de 29 Unidades

Habitacionais

Programa: "A Casa é

Sua"

Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária do RS.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor total sem BDI	Valor unit com BDI	Valor total Com BDI	Peso (%)
1			HABITAÇÕES DE INTERESSE SOCIAL			1	75.522,83		89.300,00	100,00%
1.1			Serviços Preliminares e Gerais			1	9.680,41		11.422,89	12,79%
1.1.1			Instalações e canteiro			1	3.244,42		3.828,42	4,29%
1.1.1.1	93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	1,035	587	607,55	692,66	716,90	0,80%
1.1.1.2	93210	SINAPI	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m²	0,65	380	247,00	448,40	291,46	0,33%
1.1.1.3	93212	SINAPI	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	m²	0,34	750,30	255,10	885,35	301,02	0,34%
1.1.1.4	93582	SINAPI	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	m²	0,65	198,7	129,16	234,47	152,40	0,17%
1.1.1.5	93214	SINAPI	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_02/2016_PA	UN	0,17	3.500,00	595,00	4.130,00	702,10	0,79%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.1.1.6	93585	SINAPI	EXECUÇÃO DE GUARITA EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	m²	0	885,60	-	1.045,01	-	0,00%
1.1.1.7	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	20	50	1.000,00	59,00	1.180,00	1,32%
1.1.1.8	4813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	m²	0,01	202,69	2,03	239,17	2,39	0,00%
1.1.1.9	93207	SINAPI	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m²	0,48	851,24	408,60	1.004,46	482,14	0,54%
1.1.2			Ligações Provisórias			1	75,49		89,07	0,10%
1.1.2.1	100599	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL DE 150 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	0,034	378,55	12,87	446,69	15,19	0,02%
1.1.2.2	101498	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	0,034	1.350,77	45,93	1.593,91	54,19	0,06%
1.1.2.3	41196	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	0,034	490,85	16,69	579,20	19,69	0,02%
1.1.3			Administração local			1	4.749,60		5.604,53	6,28%
1.1.3.1	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,15	7.350,69	1.102,60	8.673,81	1.301,07	1,46%
1.1.3.2	93564	SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0	4.150,20	-	4.897,24	-	0,00%
1.1.3.3	93563	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0	3.788,90	-	4.470,90	-	0,00%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.1.3.4	88326	SINAPI	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	148,96	12,5	1.862,00	14,75	2.197,16	2,46%
1.1.3.5	41776	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0	19,9	-	23,48	-	0,00%
1.1.3.6	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,15	11.900,00	1.785,00	14.042,00	2.106,30	2,36%
1.1.4			Locação			1	1.328,50		1.567,63	1,76%
1.1.4.1	99058	SINAPI	LOCAÇÃO DE PONTO PARA REFERÊNCIA TOPOGRÁFICA. AF_10/2018	UN	1	8,5	8,50	10,03	10,03	0,01%
1.1.4.2	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	36,3	35,5	1.288,65	41,89	1.520,61	1,70%
1.1.4.3	99062	SINAPI	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF_10/2018	UN	15	2,09	31,35	2,47	36,99	0,04%
1.1.5			Controle tecnológico			1	282,40		333,23	0,37%
1.1.5.1	74022/030	SINAPI	ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSAO SIMPLES - CONCRETO	UN	2	141,2	282,40	166,62	333,23	0,37%
1.2			FUNDAÇÕES			1	9.199,41		10.855,30	12,16%
1.2.1	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_08/2017	m³	5,65	88,9	502,29	104,90	592,70	0,66%
1.2.2	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	56,5	2,6	146,90	3,07	173,34	0,19%
1.2.3	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	47,7	2,8	133,56	3,30	157,60	0,18%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.2.4	97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	m²	3,41	81,15	276,72	95,76	326,53	0,37%
1.2.5	97092	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_09/2021	KG	261,8	9,5	2.487,10	11,21	2.934,78	3,29%
1.2.6	97093	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-283. AF_09/2021	KG	74,8	10,8	807,84	12,74	953,25	1,07%
1.2.7	97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	m³	9,5	510	4.845,00	601,80	5.717,10	6,40%
1.3			Supraestrutura			1	14.593,04		17.219,79	19,28%
1.3.1			Fabricação de pré moldados			1	10.232,66		12.074,54	13,52%
1.3.1.1	91594	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA EM PAREDES DE EDIFICAÇÕES TÉRREAS OU DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, TELA Q-92. AF_06/2019	KG	92,43	8,1	748,68	9,56	883,45	0,99%
1.3.1.2	91600	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA EM PLATIBANDAS, TELA Q-92. AF_06/2019	KG	10,63	9,9	105,24	11,68	124,18	0,14%
1.3.1.3	91601	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 6,3 MM DE DIÂMETRO. AF_06/2019	KG	25,04	9,8	245,39	11,56	289,56	0,32%
1.3.1.4	91602	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 8,0 MM DE DIÂMETRO. AF_06/2019	KG	191,21	8,70	1.663,53	10,27	1.962,96	2,20%
1.3.1.5	91603	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 10,0 MM DE DIÂMETRO. AF_06/2019	KG	13,66	8,17	111,60	9,64	131,69	0,15%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.3.1.6	100066	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO ARMADURA POSITIVA DE LAJES, TELA Q-196. AF_06/2019	KG	152,52	7,69	1.172,88	9,07	1.384,00	1,55%
1.3.1.7	20002	Próprio	CONCRETAGEM DE PAINEL DE PAREDE PRODUZIDO EM BATERIA DE FÔRMAS METÁLICAS, DO SISTEMA DE PAINÉIS DE PAREDE DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COM CONCRETO AUTO ADENSÁVEL FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	11,22	460,00	5.160,74	542,80	6.089,67	6,82%
1.3.1.8	20004	Próprio	CONCRETAGEM DE LAJES DE COBERTURA (E=8 CM) PRÉ-MOLDADA EM BANDEJA METÁLICA, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	2,00	512,30	1.024,60	604,51	1.209,03	1,35%
1.3.2			Transporte			1,00	287,71		339,50	0,38%
1.3.2.1	17	Próprio	Transporte cavalo mecânico com semi reboque cap 30 toneladas - Para transporte de placas pré-moldadas	txkm	737,73	0,39	287,71	0,46	339,50	0,38%
1.3.3			Instalação de pré-moldado			1,00	4.072,66		4.805,74	5,38%
1.3.3.1	89993	SINAPI	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	m³	0,69	820,15	565,90	967,78	667,77	0,75%
1.3.3.2	90001	Próprio	INSTALAÇÃO DE PAINEL DE PAREDE PARA HIS TÉRREA COM CAMINHÃO MUNCK, DO SISTEMA DE PAINÉIS DE PAREDES DE CONCRETO PRÉ- MOLDADO	UN	14,00	120,00	1.680,00	141,60	1.982,40	2,22%
1.3.3.3	90002	Próprio	INSTALAÇÃO DE LAJE PRÉ-MOLDADA PARA HIS TÉRREA COM CAMINHÃO MUNCK, DO SISTEMA DE PAINÉIS DE PAREDES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	UN	6,00	250,56	1.503,36	295,66	1.773,96	1,99%
1.3.3.4	90003	Próprio	INSTALAÇÃO DE PAINEL DE OITÃO PARA HIS TÉRREA COM CAMINHÃO MUNCK, DO SISTEMA DE PAINÉIS DE PAREDES DE CONCRETO PRÉ- MOLDADO	UN	2,00	161,70	323,40	190,81	381,61	0,43%
1.4			Coberturas e Proteção			1,00	5.331,72		6.291,43	7,05%
1.4.1			Telhados			1,00	3.983,78		4.700,86	5,26%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.4.1.1	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	55,90	31,20	1.744,08	36,82	2.058,01	2,30%
1.4.1.2	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	6,00	65,90	395,40	77,76	466,57	0,52%
1.4.1.3	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	55,90	11,60	648,44	13,69	765,16	0,86%
1.4.1.4	92566	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	m²	55,90	12,20	681,98	14,40	804,74	0,90%
1.4.1.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,65	48,09	415,98	56,75	490,85	0,55%
1.4.1.6	13059	ORSE	Passarinheira polipropileno universal para proteção de telhado	m	11,00	8,90	97,90	10,50	115,52	0,13%
1.4.2			Impermeabilizações			1,00	187,64		221,42	0,25%
1.4.2.1	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	m²	2,17	41,20	89,40	48,62	105,50	0,12%
1.4.2.2	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	UN	7,00	5,50	38,50	6,49	45,43	0,05%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.4.2.3	98559	SINAPI	TRATAMENTO DE RODAPÉ COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_06/2018	M	20,60	2,90	59,74	3,42	70,49	0,08%
1.4.3			Tratamentos			1,00	1.160,30		1.369,15	1,53%
1.4.3.1	98575	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	M	28,30	41,00	1.160,30	48,38	1.369,15	1,53%
1.5			Pavimentação e revestimentos			1,00	7.361,32		8.869,42	9,93%
1.5.1			Revestimento interno			1,00	155,48		183,47	0,21%
1.5.1.1	90467	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	9,20	16,90	155,48	19,94	183,47	0,21%
1.5.2			Pisos			1,00	1.243,58		1.467,42	1,64%
1.5.2.1	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	5,78	45,90	265,30	54,16	313,06	0,35%
1.5.2.2	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	15,00	31,98	479,70	37,74	566,05	0,63%
1.5.2.3	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	19,25	25,90	498,58	30,56	588,32	0,66%
1.5.3			Rodapés			1,00	187,08		220,76	0,25%
1.5.3.1	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	41,39	4,52	187,08	5,33	220,76	0,25%
1.5.4			Soleiras			1,00	180,07		212,48	0,24%
1.5.4.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	4,36	41,30	180,07	48,73	212,48	0,24%
1.5.5			Peitoris			1,00	440,34		519,60	0,58%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.5.5.1	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	6,15	71,60	440,34	84,49	519,60	0,58%
1.5.6			Azulejos			1,00	1.282,25		1.513,05	1,69%
1.5.6.1	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	18,64	41,50	773,56	48,97	912,80	1,02%
1.5.6.2	104612	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	8,70	58,47	508,69	68,99	600,25	0,67%
1.5.7			Pintura externa			1,00	820,46		968,14	1,08%
1.5.7.1	88431	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	m²	60,64	11,03	668,86	13,02	789,25	0,88%
1.5.7.2	40001	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS	m²	60,64	2,50	151,60	2,95	178,89	0,20%
1.5.8			Pintura Interna			1,00	3.052,06		3.784,50	4,24%
1.5.8.1	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	92,56	8,80	814,53	10,38	961,14	1,08%
1.5.8.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	92,56	8,50	786,76	10,03	928,38	1,04%
1.5.8.3	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	44,38	12,30	545,87	14,51	644,13	0,72%
1.5.8.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	44,38	13,01	577,38	15,35	681,31	0,76%
1.5.8.5	40002	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	m²	92,56	2,10	194,38	2,48	412,43	0,46%
1.5.8.6	40003	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO	m²	44,38	3,00	133,14	3,54	157,11	0,18%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.6			INSTALAÇÕES			1,00	21.709,95		25.617,74	28,69%
1.6.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E COMUNICAÇÃO			1,00	11.999,57		14.159,49	15,86%
1.6.1.1	101490	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	1.650,00	1.650,00	1.947,00	1.947,00	2,18%
1.6.1.2	100599	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL DE 150 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	1,00	380,00	380,00	448,40	448,40	0,50%
1.6.1.3	41196	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	1,00	520,69	520,69	614,41	614,41	0,69%
1.6.1.4	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	31,70	31,70	37,41	37,41	0,04%
1.6.1.5	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	1,00	75,50	75,50	89,09	89,09	0,10%
1.6.1.6	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	19,90	119,40	23,48	140,89	0,16%
1.6.1.7	60010	Próprio	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	61,40	122,80	72,45	144,90	0,16%
1.6.1.8	60011	Próprio	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) E 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	38,60	154,40	45,55	182,19	0,20%
1.6.1.9	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	19,90	199,00	23,48	234,82	0,26%
1.6.1.10	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	24,58	147,48	29,00	174,03	0,19%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.6.1.11	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	41,70	250,20	49,21	295,24	0,33%
1.6.1.12	92013	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	60,50	121,00	71,39	142,78	0,16%
1.6.1.13	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	31,20	249,60	36,82	294,53	0,33%
1.6.1.14	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	11,70	140,40	13,81	165,67	0,19%
1.6.1.15	60013	Próprio	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	62,34	124,68	73,56	147,12	0,16%
1.6.1.16	60015	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	31,70	126,80	37,41	149,62	0,17%
1.6.1.17	60014	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE EMBUTIR, COM LED DE 12 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8,00	21,40	171,20	25,25	202,02	0,23%
1.6.1.18	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	8,50	85,00	10,03	100,30	0,11%
1.6.1.19	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	11,90	154,70	14,04	182,55	0,20%
1.6.1.20	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	21,20	169,60	25,02	200,13	0,22%
1.6.1.21	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR PRETO)	M	100,00	2,10	210,00	2,48	247,80	0,28%
1.6.1.22	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR AZUL)	M	60,00	2,10	126,00	2,48	148,68	0,17%
1.6.1.23	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR AMARELO)	M	146,00	2,10	306,60	2,48	361,79	0,41%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.6.1.24	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR PRETO)	M	414,00	2,15	890,10	2,54	1.050,32	1,18%
1.6.1.25	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR AZUL)	M	226,00	2,86	646,36	3,37	762,70	0,85%
1.6.1.26	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR VERDE)	M	196,00	2,85	558,60	3,36	659,15	0,74%
1.6.1.27	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR PRETO)	M	52,00	6,50	338,00	7,67	398,84	0,45%
1.6.1.28	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR VERDE)	M	26,00	6,50	169,00	7,67	199,42	0,22%
1.6.1.29	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (COR PRETO)	M	68,00	11,30	768,40	13,33	906,71	1,02%
1.6.1.30	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (COR AZUL)	M	34,00	18,90	642,60	22,30	758,27	0,85%
1.6.1.31	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (COR VERDE)	M	34,00	18,90	642,60	22,30	758,27	0,85%
1.6.1.32	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	17,00	12,20	207,40	14,40	244,73	0,27%
1.6.1.33	91850	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	8,00	8,30	66,40	9,79	78,35	0,09%
1.6.1.34	91849	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	134,00	6,70	897,80	7,91	1.059,40	1,19%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.6.1.35	91859	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	42,00	6,12	257,04	7,22	303,31	0,34%
1.6.1.36	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	2,16	65,10	140,62	76,82	165,93	0,19%
1.6.1.37	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2,00	30,70	61,40	36,23	72,45	0,08%
1.6.1.38	98294	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	15,00	5,10	76,50	6,02	90,27	0,10%
1.6.2			Água fria			1,00	2.435,41		2.873,78	3,22%
1.6.2.1	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2,00	28,00	56,00	33,04	66,08	0,07%
1.6.2.2	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	25,00	17,00	425,00	20,06	501,50	0,56%
1.6.2.3	102605	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	215,60	215,60	254,41	254,41	0,28%
1.6.2.4	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	17,00	12,30	209,10	14,51	246,74	0,28%
1.6.2.5	94795	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D	UN	1,00	52,12	52,12	61,50	61,50	0,07%
1.6.2.6	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	3,00	18,00	54,00	21,24	63,72	0,07%
1.6.2.7	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	23,00	46,00	27,14	54,28	0,06%
1.6.2.8	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	45,69	45,69	53,91	53,91	0,06%
1.6.2.9	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	27,87	83,61	32,89	98,66	0,11%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.6.2.10	89970	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	31,30	31,30	36,93	36,93	0,04%
1.6.2.11	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	8,50	25,50	10,03	30,09	0,03%
1.6.2.12	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	8,89	44,45	10,49	52,45	0,06%
1.6.2.13	89397	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	11,30	11,30	13,33	13,33	0,01%
1.6.2.14	89400	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	16,30	16,30	19,23	19,23	0,02%
1.6.2.15	103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	5,50	5,50	6,49	6,49	0,01%
1.6.2.16	103947	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	6,20	6,20	7,32	7,32	0,01%
1.6.2.17	89405	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	6,21	6,21	7,33	7,33	0,01%
1.6.2.18	89406	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	7,15	50,05	8,44	59,06	0,07%
1.6.2.19	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	13,00	6,70	87,10	7,91	102,78	0,12%
1.6.2.20	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	8,60	25,80	10,15	30,44	0,03%
1.6.2.21	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	11,20	11,20	13,22	13,22	0,01%
1.6.2.22	89381	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	10,85	54,25	12,80	64,02	0,07%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.6.2.23	89378	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	5,50	55,00	6,49	64,90	0,07%
1.6.2.24	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	10,40	8,90	92,56	10,50	109,22	0,12%
1.6.2.25	91179	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2" , FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_05/2015	M	11,00	5,90	64,90	6,96	76,58	0,09%
1.6.2.26	95634	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 20 (½") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UN	1,00	181,77	181,77	214,49	214,49	0,24%
1.6.2.27	95673	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 20 (½) , 1,5 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	141,90	141,90	167,44	167,44	0,19%
1.6.2.28	95676	SINAPI	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 (½) FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	99,80	99,80	117,76	117,76	0,13%
1.6.2.29	1185	SINAPI	CAP PVC, SOLDAVEL, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	6,00	1,20	7,20	1,42	8,50	0,01%
1.6.2.30	80001	Próprio	BASE PARA ELEVAÇÃO DE RESEVATÓRIO EM ESTRUTURA DE MADEIRA	UN	1,00	230,00	230,00	271,40	271,40	0,30%
1.6.3			Esgoto			1,00	5.150,11		6.077,13	6,81%
1.6.3.1	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	16,00	18,50	296,00	21,83	349,28	0,39%
1.6.3.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	13,00	14,20	184,60	16,76	217,83	0,24%
1.6.3.3	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	9,00	8,90	80,10	10,50	94,52	0,11%
1.6.3.4	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	12,20	12,20	14,40	14,40	0,02%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.6.3.5	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	12,20	48,80	14,40	57,58	0,06%
1.6.3.6	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	21,20	21,20	25,02	25,02	0,03%
1.6.3.7	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	13,90	13,90	16,40	16,40	0,02%
1.6.3.8	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	8,50	8,50	10,03	10,03	0,01%
1.6.3.9	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	12,30	49,20	14,51	58,06	0,07%
1.6.3.10	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	12,30	24,60	14,51	29,03	0,03%
1.6.3.11	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	7,60	53,20	8,97	62,78	0,07%
1.6.3.12	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	8,70	34,80	10,27	41,06	0,05%
1.6.3.13	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	6,50	13,00	7,67	15,34	0,02%
1.6.3.14	89752	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	4,20	4,20	4,96	4,96	0,01%
1.6.3.15	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	41,20	41,20	48,62	48,62	0,05%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.6.3.16	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	38,90	38,90	45,90	45,90	0,05%
1.6.3.17	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	312,54	312,54	368,80	368,80	0,41%
1.6.3.18	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ- MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	3,00	213,60	640,80	252,05	756,14	0,85%
1.6.3.19	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	2,73	61,83	168,80	72,96	199,18	0,22%
1.6.3.20	101618	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	m³	0,65	199,84	129,90	235,81	153,28	0,17%
1.6.3.21	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	2,08	41,40	86,11	48,85	101,61	0,11%
1.6.3.22	70001	Próprio	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	1,00	37,57	37,57	44,33	44,33	0,05%
1.6.3.23	98052	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIAMETRO INTERNO=1,10 M, ALTURA INTERNA =2,50M, VOLUME ÚLTI; 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 PA	UN	1,00	1.200,00	1.200,00	1.416,00	1.416,00	1,59%
1.6.3.24	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO=1,88M, ALTURA INTERNA=2,00M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO 13,1M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 PA	UN	1,00	1.650,00	1.650,00	1.947,00	1.947,00	2,18%
1.6.4			Aparelhos, metais e complementos			1,00	2.124,86		2.507,33	2,81%
1.6.4.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	400,99	400,99	473,17	473,17	0,53%
1.6.4.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	30,40	30,40	35,87	35,87	0,04%
1.6.4.3	86929	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	380,00	380,00	448,40	448,40	0,50%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.6.4.4	86934	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	415,00	415,00	489,70	489,70	0,55%
1.6.4.5	100856	SINAPI	MANOPLA E CANOPLA CROMADA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	54,10	162,30	63,84	191,51	0,21%
1.6.4.6	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	243,63	243,63	287,48	287,48	0,32%
1.6.4.7	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	84,88	84,88	100,16	100,16	0,11%
1.6.4.8	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	407,66	407,66	481,04	481,04	0,54%
1.7			Esquadrias			1,00	6.452,78		7.614,28	8,53%
1.7.1			Janelas			1,00	2.247,36		2.651,88	2,97%
1.7.1.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2,76	280,00	772,80	330,40	911,90	1,02%
1.7.1.2	94572	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 PARA VIDRO), COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2,88	392,00	1.128,96	462,56	1.332,17	1,49%
1.7.1.3	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0,48	720,00	345,60	849,60	407,81	0,46%
1.7.2			Portas			1,00	4.205,42		4.962,39	5,56%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.7.2.1	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	730,00	2.190,00	861,40	2.584,20	2,89%
1.7.2.2	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,68	680,00	1.142,40	802,40	1.348,03	1,51%
1.7.2.3	94805	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	700,00	700,00	826,00	826,00	0,92%
1.7.2.4	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES (ALÇAPÃO). AF_12/2019	m²	0,36	480,60	173,02	567,11	204,16	0,23%
1.8			Pavimentação			1,00	959,38		1.132,06	1,27%
1.8.1			Pavimentação externa (Passeios)			1,00	959,38		1.132,06	1,27%
1.8.1.1	94991	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	1,08	615,20	666,88	725,94	786,91	0,88%
1.8.1.2	50001	Próprio	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA.	m	7,00	35,50	248,50	41,89	293,23	0,33%
1.8.1.3	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	m³	0,50	88,00	44,00	103,84	51,92	0,06%
1.9			Complementações			1,00	234,83		277,10	0,31%
1.9.1			Limpeza e arremates finais			1,00	234,83		277,10	0,31%
1.9.1.1	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	43,41	3,50	151,94	4,13	179,28	0,20%
1.9.1.2	99807	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	24,79	1,20	29,75	1,42	35,10	0,04%
1.9.1.3	99816	SINAPI	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	2,00	8,80	17,60	10,38	20,77	0,02%

BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

1.9.1.4	99818	SINAPI	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	1,00	4,80	4,80	5,66	5,66	0,01%
1.9.1.5	99819	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	m²	0,72	10,30	7,42	12,15	8,75	0,01%
1.9.1.6	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	6,12	2,75	16,83	3,25	19,86	0,02%
1.9.1.7	99822	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	m²	3,00	0,70	2,10	0,83	2,48	0,00%
1.9.1.8	99824	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA EM AÇO/ALUMÍNIO. AF_04/2019	m²	2,00	2,20	4,40	2,60	5,19	0,01%

			VALOR TOTAL UH SEM BDI (R\$)						75.522,83	84,57%
			VALOR TOTAL UH DO BDI (R\$)						13.777,18	15,43%
			VALOR TOTAL GERAL POR UH (R\$)						89.300,00	100%

			VALOR TOTAL GERAL PARA 29 UNIDADES HABITACIONAIS						2.589.700,00	100%
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	------

Ijuí / RS, 31 de agosto de 2023.

Bancos

SINAPI - 06/2023

SBC - 07/2023

Rio Grande do Sul

B.D.I

18,00%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido
nos preços unitários dos
insumos de mão de obra,
de acordo com as bases.

Porto Xavier, 02 de abril de 2024.

Jose Oldair da Rosa – Proprietário

Representante legal

Aline Hauser – Engenheira Civil

CREA: RS240523 Resp. Técnica