



MUNICÍPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE

DETALHAMENTO DE BDI

OBRA: REFORMA DO PASSEIO NO ENTORNO DO BOSQUE DOS CAPUCHINHOS

LOCALIZAÇÃO: F RUA EMÍLIO FREDERICO BUHRER, BAIRRO SÃO GERALDO

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)

REGIME: Não Desonerado

ITENS	SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,25%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,80%
TAXA DE RISCO	R	1,12%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,39%
TAXA DE LUCRO	L	7,50%
TAXA DE TRIBUTOS	I	
PIS (geralmente 0,65%)		0,65%
COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
ISS (legislação municipal)		0,54%
CPRB (INSS)		0,00%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		20,78%
BDI RESULTANTE		20,78%

FÓRMULA UTILIZADA: $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$

Declaro que a **base de cálculo** do ISS (correspondente a mão-de-obra definido para a obra) é de
e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de

27,13%

2,00%

Ijuí, 15 de maio de 2024.

PAULO ROBERTO NEUBAUER
ENG. CIVIL
CREA RS 79675D