

CENTRAL DE SERVIÇOS E VENDAS

CNPJ:31.616.039/0001-61

centralservicosevendas@gmail.com

Obra: SAMU - Rua 13 de Maio, 623, Centro - Ijuí/RS				B.D.I 20,7%			Encargos Sociais: Não Desonerado				
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra											
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI			Total		
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
1			DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES								R\$ 997,18
1.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	14,07	R\$ 2,86	R\$ 0,90	R\$ 3,76	R\$ 40,29	R\$ 12,63	R\$ 52,91
1.1	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	14,07	R\$ 6,18	R\$ 1,93	R\$ 8,11	R\$ 86,95	R\$ 27,13	R\$ 114,08
1.2	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	17,31	R\$ 1,54	R\$ 0,43	R\$ 1,97	R\$ 26,66	R\$ 7,36	R\$ 34,02
1.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	10,92	R\$ 18,94	R\$ 6,00	R\$ 24,94	R\$ 206,79	R\$ 65,53	R\$ 272,32
1.4	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	10,92	R\$ 2,76	R\$ 0,89	R\$ 3,65	R\$ 30,13	R\$ 9,71	R\$ 39,83
1.5	022194	SBC	RETIRADA GRADES DE FERRO	m²	3,8	R\$ 67,62	R\$ 21,77	R\$ 89,40	R\$ 256,96	R\$ 82,74	R\$ 339,71
1.6	023112	SBC	RETIRADA E REMOCAO DE CALHA	M	10,8	R\$ 10,25	R\$ 3,11	R\$ 13,36	R\$ 110,74	R\$ 33,58	R\$ 144,31
3			FUNDAÇÃO								R\$ 6.747,42
3.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	2,6	R\$ 83,03	R\$ 26,12	R\$ 109,15	R\$ 215,87	R\$ 67,92	R\$ 283,78
3.2	100899	SINAPI	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO MANUALMENTE (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	36	R\$ 28,21	R\$ 60,62	R\$ 88,83	R\$ 1.015,50	R\$ 2.182,38	R\$ 3.197,88
3.3	95577	SINAPI	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	44,42	R\$ 1,01	R\$ 12,09	R\$ 13,10	R\$ 44,91	R\$ 536,89	R\$ 581,80
3.4	95583	SINAPI	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	12,94	R\$ 5,85	R\$ 12,62	R\$ 18,47	R\$ 75,69	R\$ 163,25	R\$ 238,93
3.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	27,15	R\$ 2,76	R\$ 12,71	R\$ 15,47	R\$ 74,91	R\$ 345,09	R\$ 420,00
3.6	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	2,6	R\$ 175,93	R\$ 602,93	R\$ 778,86	R\$ 457,42	R\$ 1.567,61	R\$ 2.025,03
4			ESTRUTURA METÁLICA								R\$ 39.398,46
4.1	100766	SINAPI	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	963,28	R\$ 1,21	R\$ 22,45	R\$ 23,66	R\$ 1.165,18	R\$ 21.628,73	R\$ 22.793,90
4.2	92608	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	2	R\$ 199,89	R\$ 1.492,99	R\$ 1.692,87	R\$ 399,77	R\$ 2.985,97	R\$ 3.385,75
4.3	92610	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	3	R\$ 199,89	R\$ 1.685,69	R\$ 1.885,58	R\$ 599,66	R\$ 5.057,07	R\$ 5.656,73

4.4	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	76,42	R\$ 7,51	R\$ 65,67	R\$ 73,18	R\$ 574,12	R\$ 5.018,36	R\$ 5.592,47
4.6	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	158,86	R\$ 1,45	R\$ 10,95	R\$ 12,40	R\$ 229,68	R\$ 1.739,92	R\$ 1.969,61
5			COBERTURA E PLUVIAL								R\$ 20.953,06
5.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	76,42	R\$ 2,42	R\$ 225,47	R\$ 227,89	R\$ 184,87	R\$ 17.230,23	R\$ 17.415,10
5.2	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	15	R\$ 13,80	R\$ 105,50	R\$ 119,30	R\$ 206,96	R\$ 1.582,50	R\$ 1.789,45
5.3	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	6,8	R\$ 3,58	R\$ 38,22	R\$ 41,80	R\$ 24,35	R\$ 259,87	R\$ 284,22
5.4	95694	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2	R\$ 6,10	R\$ 59,03	R\$ 65,14	R\$ 12,21	R\$ 118,07	R\$ 130,28
5.5	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	16,9	R\$ 3,86	R\$ 75,08	R\$ 78,94	R\$ 65,16	R\$ 1.268,85	R\$ 1.334,01
6			INSTALAÇÃO ELÉTRICA			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.034,95
6.1	91831	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22	R\$ 5,67	R\$ 6,29	R\$ 11,96	R\$ 124,74	R\$ 138,46	R\$ 263,20
6.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	44	R\$ 1,32	R\$ 3,21	R\$ 4,54	R\$ 58,21	R\$ 141,37	R\$ 199,58
6.3	100904	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 20 W, COM REATOR DE PARTIDA CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	6	R\$ 12,33	R\$ 83,03	R\$ 95,36	R\$ 73,99	R\$ 498,17	R\$ 572,16
7			ESTRUTURA E COBERTURA DO CORREDOR DE ACESSO								R\$ 5.317,90
7.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	0,2	R\$ 83,03	R\$ 26,12	R\$ 109,15	R\$ 16,60	R\$ 5,23	R\$ 21,83
7.2	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	0,2	R\$ 175,93	R\$ 602,93	R\$ 778,86	R\$ 35,18	R\$ 120,58	R\$ 155,76
7.3	100766	SINAPI	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSO MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	41,27	R\$ 1,21	R\$ 22,45	R\$ 23,66	R\$ 49,91	R\$ 926,65	R\$ 976,56
7.4	92593	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, PARA VÃOS DE 3 A 12 M E PARA QUALQUER TIPO DE TELHA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	KG	58,7	R\$ 1,82	R\$ 15,10	R\$ 16,92	R\$ 107,06	R\$ 886,43	R\$ 993,49
7.5	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	44	R\$ 1,71	R\$ 15,16	R\$ 16,87	R\$ 75,26	R\$ 666,94	R\$ 742,20
7.6	C0769	SEINFRA	CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR CRISTAL ESP.= 6mm	m²	12,47	R\$ 34,45	R\$ 110,21	R\$ 144,66	R\$ 429,64	R\$ 1.374,27	R\$ 1.803,91
7.7	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,93	R\$ 7,08	R\$ 63,18	R\$ 70,26	R\$ 49,05	R\$ 437,86	R\$ 486,90

7.9	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	11,07	R\$ 1,45	R\$ 10,95	R\$ 12,40	R\$ 16,00	R\$ 121,24	R\$ 137,24
8			PAVIMENTAÇÃO E CANALETA								R\$ 12.403,89
8.1	023357	SBC	REMOÇÃO E RETIRADA CAMADA BRITA EM BASES DE PAVIMENTO	m³	3,31	R\$ 98,48	R\$ 33,04	R\$ 131,52	R\$ 325,96	R\$ 109,36	R\$ 435,31
8.2	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	m³	5,95	R\$ 51,79	R\$ 0,02	R\$ 51,80	R\$ 308,13	R\$ 0,10	R\$ 308,23
8.3	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	94,6	R\$ 2,65	R\$ 1,07	R\$ 3,71	R\$ 250,31	R\$ 101,01	R\$ 351,32
8.4	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *4CM*(MAT REAPROVEITADO). AF_08/2017	m³	3,31	R\$ 35,31	R\$ 10,45	R\$ 45,76	R\$ 116,86	R\$ 34,60	R\$ 151,46
8.5	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	94,6	R\$ 21,53	R\$ 90,90	R\$ 112,43	R\$ 2.036,46	R\$ 8.599,10	R\$ 10.635,56
8.7	10.04.37	EMBASA	FORNEC. E ASSENT. DE GRELHA EM FERRO CHATO BATIDO DE 1/2" C/ ESPACAMENTO DE 0,05m P/ CANALETAS E CAIXAS DE DRENAGEM, INCL. PINTURA ANTI-CORROSIVA E A OLEO EM DUAS DEMAOS	m²	0,73	R\$ 67,31	R\$ 196,48	R\$ 263,80	R\$ 49,13	R\$ 143,43	R\$ 192,56
8.8	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	0,3	R\$ 71,95	R\$ 24,15	R\$ 96,11	R\$ 21,58	R\$ 7,25	R\$ 28,83
8.9	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,5	R\$ 21,10	R\$ 25,15	R\$ 46,25	R\$ 137,16	R\$ 163,46	R\$ 300,61
9			RECONSTRUÇÃO BEIRAS E CALHAS								R\$ 1.596,24
9.1	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	4	R\$ 10,16	R\$ 77,11	R\$ 87,27	R\$ 40,64	R\$ 308,45	R\$ 349,08
9.2	94229	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,8	R\$ 24,48	R\$ 7,33	R\$ 31,82	R\$ 166,49	R\$ 49,87	R\$ 216,36
9.3	96112	SINAPI	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017	m²	6,95	R\$ 59,57	R\$ 79,97	R\$ 139,54	R\$ 414,02	R\$ 555,76	R\$ 969,79
9.4	102210	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	6,95	R\$ 4,37	R\$ 4,41	R\$ 8,78	R\$ 30,33	R\$ 30,67	R\$ 61,01
10			REMOÇÃO DE ENTULHOS E MATERIAIS								R\$ 671,89
10.1	100973	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (ÇAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	14,8	R\$ 1,96	R\$ 8,00	R\$ 9,96	R\$ 28,95	R\$ 118,47	R\$ 147,41
10.2	97913	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	148	R\$ 0,57	R\$ 2,98	R\$ 3,54	R\$ 83,92	R\$ 440,56	R\$ 524,48
									R\$ 11.150,33	R\$ 77.970,66	R\$ 89.120,99

Total sem BDI	R\$ 73.844,25
Total do BDI	R\$ 15.276,74
Total Geral	R\$ 89.120,99

Ijuí, 03 de julho de 2023

Rafael Pereira Batista
Procurador

Marcello Minelli Junior
Engenheiro Civil- CREA SC 990777

12

CENTRAL DE SERVIÇOS E VENDAS

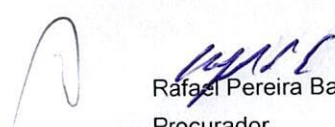
CNPJ:31.616.039/0001-61

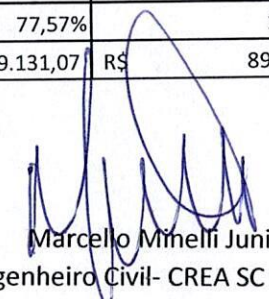
centralservicosevendas@gmail.com

Obra: SAMU - Rua 13 de Maio, 623, Centro - Ijuí/RS

Cronograma Físico e Financeiro				
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 Dias	60 Dias
1	DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES	100%	100%	
		R\$ 997,18	R\$ 997,18	
3	FUNDAÇÃO			
		R\$ 6.747,42	R\$ 6.747,42	
4	ESTRUTURA METÁLICA			
		R\$ 39.398,46	R\$ 39.398,46	
5	COBERTURA E PLUVIAL			
		R\$ 20.953,06	R\$ 20.953,06	
6	INSTALAÇÃO ELÉTRICA			
		R\$ 1.034,95	R\$ 1.034,95	
7	ESTRUTURA E COBERTURA DO CORREDOR DE ACESSO			
		R\$ 5.317,90		R\$ 5.317,90
8	PAVIMENTAÇÃO E CANALETA			
		R\$ 12.403,89		R\$ 12.403,89
9	RECONSTRUÇÃO BEIRAS E CALHAS			
		R\$ 1.596,24		R\$ 1.596,24
10	REMOÇÃO DE ENTULHOS E MATERIAIS			
		R\$ 671,89		R\$ 671,89
Porcentagem			77,57%	22,43%
Custo			R\$ 69.131,07	R\$ 19.989,92
Porcentagem Acumulado			77,57%	100,00%
Custo Acumulado			R\$ 69.131,07	R\$ 89.120,99

Ijuí, 03 de julho de 2023


Rafael Pereira Batista
Procurador


Marcelo Minelli Junior
Engenheiro Civil- CREA SC 990777

DETALHAMENTO DE ENCARGOS SOCIAIS

PROJETO: OBRAS SAMU

LOCALIZAÇÃO: Rua 13 de Maio, 623, Centro - Ijuí/RS

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O SALÁRIO HORA - DESONERADO

CODIGO	DESCRIÇÃO	GRUPO A	GRUPO B	GRUPO C	GRUPO D
A	GRUPO A				
A1	INSS	20,00%			
A2	SESI	1,50%			
A3	SENAI	1,00%			
A4	INCRA	0,20%			
A5	SEBRAE	0,60%			
A6	Salário Educação	2,50%			
A7	Seguro Contra Acidentes Trabalho	3,00%			
A8	FGTS	8,00%			
A9	SECONCI	0,00%			
B	GRUPO B				
B1	Repouso Semanal Remunerado		17,93%		
B2	Feriados		4,24%		
B3	Auxílio-Enfermidade		0,87%		
B4	13° Salario		10,96%		
B5	Licença Paternidade		0,07%		
B6	Faltas Justificadas		0,73%		
B7	Dias de Chuva		1,55%		
B8	Auxilio Acidente de Trabalho		0,10%		
B9	Férias Gozadas		10,51%		
B10	Salário Maternidade		0,04%		
C	GRUPO C				
C1	Aviso Prévio Indenizado			4,57%	
C2	Aviso Prévio Trabalhado			0,11%	
C3	Férias Indenizadas +1/3			3,43%	
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa			2,77%	
C5	Indenização Adicional			0,38%	
D	GRUPO D				
D1	Reincidência de A sobre B				17,30%
D2	Reincidência de A sobre Aviso Prévio Trabalhado + Reincidência de FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado				0,41%
SUB-TOTAIS (GERAL)		36,80%	47,00%	11,26%	17,71%
TOTAL DOS ENCAREGADOS SOCIAIS SOBRE O SALÁRIO HORA				112,77%	

Ijuí, 03 de julho de 2023.

Rafael Pereira Batista
Procurador

MARCELLO MINELLI JUNIOR
ENGENHEIRO CIVIL- CREA SC 990777

CENTRAL DE SERVIÇOS E VENDAS
CNPJ:31.616.039/0001-61
centralservicosevendas@gmail.com

PROJETO: OBRAS SAMU

LOCALIZAÇÃO: Rua 13 de Maio, 623, Centro - Ijuí/RS

BDI1

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013- TCU): Construção de Edifícios (também para Reformas)

Regime: NÃO DESONERADO


Itens	Siglas	% Adotado
Taxa de Rateio da Administração Central	AC	5,50%
Taxa Seguro e Garantia do Empreendimento	SG	0,80%
Taxa Risco	R	0,97%
Taxa Despesas Financeiras	DF	0,59%
Taxa Lucro	L	7,50%
Taxa de Tributos PIS (geralmente 0,65%)		0,65%
COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
ISS (legislação municipal)		0,25%
CPRB (INSS)		0,00%
BDI conforme Acórdão 2622/2013- TCU		20,70%
BDI RESULTANTE		20,70%

FÓRMULA UTILIZADA:

$$\frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Declaro que a base de cálculo de ISS (correspondente a mão-de-obra definido para a obra) é de e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de	12,51%
	2,00%

Ijuí, 03 de julho de 2023.


Rafael Pereira Batista
Procurador


MARCELLO MINELLI JUNIOR
ENGENHEIRO CIVIL- CREA SC 990777