



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO
SECRETARIA DA FAZENDA – FISCALIZAÇÃO TRIBUTÁRIA
COMISSÃO MUNICIPAL DE VALORES

ATA 001/2024

Aos sete dias do mês de março de dois mil e vinte quatro, reunidos no salão nobre do município de Ijuí, situado na rua Benjamin Constant, 429, ante a presença dos membros da Comissão Municipal de Valores instituída pela Lei 6.742/2018 de 31 de dezembro de 2018, cujas atribuições estão estabelecidas nos artigos 118 e 119 da mesma lei, os senhores, Ricardo Andre Miron, Ricardo Coradini, Roberto Fengler, Inácio Schneider, Valdir Lacortt, Loriza Ferraza Gottschefski. Os trabalhos foram abertos, com a leitura do requerimento da Secretaria de Governo, à Comissão Municipal de Valores – C.M.V, solicitando avaliação a mercado de uma área ideal de terreno urbano de 268,20 m², adjudicado pelo município de Ijuí, localizado na rua Antonio Setembrino Lopes, 366 centro de Ijuí, matriculado sob o numero 36.993, conforme mapa de localização em Aud Cad e espelho cadastral imobiliário. Após análise, a C.M.V. definiu em R\$180.000,00 (cento e oitenta mil) reais a fração ideal de 268,20 m² de área territorial conforme localização acima citado, avaliação valida até 31 de dezembro de 2024. Não tendo mais nada a relatar a esta ata número 001/2024 será assinada por mim, Inácio Schneider membro coordenador dessa comissão e demais membros presentes.

Loriza Ferraza Gottschefski
CPF 131.723

Município de Ijuí Poder Executivo

INÁCIO SCHNEIDER
Fiscal de Tributos Municipais
Matricula 17386-04

RFS

Valdir Ferreira Lacortt
Sócio-Proprietário
Portal Imóveis
Corretor - CRECI 13413

Ricardo Coradini