

# BRUNEL PRESTES CONSTRUÇÕES LTDA

44.467.087/0001-87

Col Linha Primeira, S/N, Porto Xavier

brunelprestes@hotmail.com / Telefone: (55) 9 8452-3166

## Planilha de Detalhamento do BDI

Tomador	PREFEITURA MUNICIPAL DE IJUÍ	
Nº do Contrato de Repasse		
Nome da Obra	CONSTRUÇÃO DE 29 MORADIAS - PROGRAMA A CASA É SUA	
Município da Obra	IJUI/RS	
Tipo de Obra	Construção de edifícios	▼
Contribuição Previdenciária	Orçamento SEM A DESONERAÇÃO prevista na Lei 13.161/2015	▼
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):		

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
(AC) - Administração Central	2,34
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,82
(R) - Risco	1,00
(DF) - Despesas Financeiras	0,65
(L) - Lucro	6,20
(I <sub>1</sub> ) - PIS	0,65
(I <sub>2</sub> ) - COFINS	3,00
(I <sub>3</sub> ) - ISS	2,00
(I <sub>4</sub> ) - Contrib. Previdenciária	0,00
<b>BDI Adotado</b>	<b>18,00</b>

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

### DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de IJUÍ/RS, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 2% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade SEM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE IJUÍ.

Porto Xavier, 02 de abril de 2024.

\_\_\_\_\_  
Jose Oldair da Rosa – Proprietário  
Representante legal

\_\_\_\_\_  
Aline Hauser – Engenheira Civil  
CREA: RS240523 Resp. Técnica