

MEMORIAL DESCRITIVO

● presente memorial descritivo tem por finalidade descrever os serviços a serem executados na referida obra; assim como os materiais a serem utilizados na mesma.

PROJETO: ESCOLA MUNICIPAL ~~FUNDAMENTAL~~ INFANTIL MARIA BARIQUELLO

OBRA: SERVIÇOS DIVERSOS CONFORME PROJETOS

LOCALIZAÇÃO: RUA ANA UKSTIN GARROS, Nr 81, BAIRRO GLÓRIA.

Generalidades: A presente obra tem como finalidade a execução de serviços diversos na Escola em questão, contemplando: troca de forro, instalações elétricas novas, pintura interna e externa, pintura em forro de laje, retirada e recolocação de aberturas, colocação de piso, reforma de telhado, construção de paredes de vedação e reformas diversa.

1- SERVIÇOS PRELIMINARES:

1.1 - A empresa executora deverá antes do início da obra fornecer a ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) pela execução da obra, a relação com o nome e o correspondente numero da série da CTPS, dos empregados designados para a obra assinados pelo responsável técnico, responsável pela empresa e contador (2 vias).

1.2 - Para a liberação dos Laudos nas etapas da obra, deverá ser apresentada 2 cópias do relatório de empregados da GFIT completa, do mês anterior, com o comprovante de pagamento.

1.3 - O diário de obras deverá estar sempre junto à obra, para fiscalização da SMED, e terá assinaturas do Eng. Executor e responsável pela empresa.

2 – FORRO PVC: Primeiramente, será executado a retirada do forro de madeira existente e remoção dos entulhos, para de não provocar qualquer tipo de inconveniente para o bom andamento dos trabalhos da escola. Logo após deverá ser procedida a colocação do forro o qual deverá ser de PVC linear, Marca "VIPAL" modelo "Originale", ou similar de mesma qualidade, com chapas de dimensões 200 mm de largura. Cor branca. O gradeamento utilizando será o mesmo existente. Antes do início da montagem das chapas deverá ser instalado o rodaforro em todo o perímetro da peça. A fixação das chapas deverá ser executada com grampeadeiras pneumáticas utilizando grampos 106/8. Em salas a onde será feito a instalação elétrica, deve-se se dar a passagem de eletrodutos antes da construção do novo forro. Assim como a retirada de instalações elétricas existentes e abertura de novas canalizações para a instalação da rede nova. Na fachada externa frontal deve ser executado

a retirada e a colocação conforme acima citado de novo forro em PVC, com as mesmas especificações e modo de instalação.

3 – INSTALAÇÃO ELETRICA: As instalações elétricas serão executadas em condições totalmente operacionais, sendo que o fornecimento de materiais equipamentos e mão de obra deverá ser previsto no sentido de incluir todos os componentes necessários para tal, mesmo aqueles que embora não citados sejam indispensáveis para se atingir o perfeito funcionamento de todos os sistemas. A instalação elétrica partirá da instalação já existente, conforme segue: será instalado o CD, os eletrodutos, os pontos de interruptores, tomadas simples, suporte de lâmpadas, o centro de distribuição na posição indicada no projeto elétrico em anexo, sempre respeitando a altura de 1,30 m para instalação de qualquer equipamento. A instalação dos ventiladores deve obedecer a posição original, ou com nova posição desde que aprovado pelo responsável técnico da SMED, a retirada assim como a nova instalação do equipamento é de reponsabilidade da empresa contratada. A passagem dos condutores deve ser dentro de tubulações para esse fim sendo o diâmetro da mesma de $\frac{3}{4}$ ", anti-chamas, rígido sobre o forro e corrugado em paredes de alvenaria, da marca tigre ou equivalente. A rede elétrica parte do Centro de Distribuição Geral sendo o condutor de seção igual a 6mm^2 até o CD situado na sala de refeição, a iluminação será realizada utilizando fio de cobre $\varnothing 1,5\text{mm}^2$ e as tomadas de uso geral com fio de cobre $\varnothing 2,5\text{mm}^2$, sendo as tomas da cozinha de diâmetro 4mm^2 , todas as tomadas devem possui aterramento feito com uma haste de cobre de 2,4m de comprimento e condutor $2,5\text{mm}^2$ de cor verde, as fases devem obedecer o código de cores sendo o neutro da cor azul, os disjuntores instalados serão do tipo unipolar conforme o projeto em anexo.

4 – PINTURA INTER E EXTERNA:

4.1 – Pintura Interna – As paredes internas deverão receber pintura em duas demãos de tinta acrílica na cor branca em todas as faces aparentes. Sendo que do piso até a altura de 1,30m deve ser feito uma pintura com tinta apropriada para lavagens eventuais dessa superfície e sua cor fica a escolha da diretoria da escola, a mesma deve ser clara, para facilitar a iluminação. A pintura do forro em laje deve ser feita na cor branca em duas demãos, com o cuidado de não provocar acidentes devido ao uso de andaimes ou outro equipamento e que não afetem a vida orgânica da escola. Toda a utilização de produtos químicos deve ser feita com o máximo de cuidados. Anteriormente a pintura na fase de lixar as paredes internas deve-se observar normas de segurança e limpeza do local.

4.2 – Pintura Externa – A pintura externa da fachada frontal da escola deve ser feita observando todas as normas de segurança. Com a aplicação de lixa afim de retirada de imperfeições e corpos estanhos na pintura. Logo após aplicação de duas demãos de tinta acrílica sobre o reboco. A cor deve ser igual das demais dependências externas da escola.



5 - PÁTIO COBERTO: O pátio coberto situado na lateral direita do prédio principal. Receberá paredes em alvenaria dos mesmos moldes da existente no local. As janelas serão do tipo maxi-ar medindo em sua maior distância de 2,00x1,20, sendo 3 unidades e 1,80x1,20 no lado de menor distância sendo duas em cada lado, com vidros de 4mm de espessura. As portas serão conforme as especificações existentes no projeto, com vidros de 6mm e estrutura metálica resistente. A alvenaria será levantada no traço de 1:2:8, em tijolos iguais ao existentes no local. Deve-se observar que a altura das janelas ficará a 0,6m do piso existentes, desse modo ocorrerá a demolição de parte da mureta existente afim de se ter a altura desejada. Sobre as referidas abertura deve haver um contra verga que seja do tamanho da abertura e 50cm maior em cada uma das extremidades, com armadura de 4Ø1/4" e concreto de fck 20Mpa .

6 - CONSERTO DE TELHADO: O beiral situado entre o antigo e novo telhado próximo da calha existente, deve receber uma vedação com uma algeroz de 0,50m de largura ao correr de todo o beiral da estrutura. Existem sobre o telhado da escola telhas do tipo portuguesa danificadas as quais devem ser trocadas, por novas telhas de mesma espécie e cor.

7 – REFORMA DE SALA DE AULA: A sala de aula situada conforme o projeto em anexo, recebera novo forro PVC, conforme especificado em projeto, além de novo piso vinílico. A janela existente no local deve ser retirada e repostas a uma altura de 0,6m do piso pronto, afim de facilitar a visão das crianças ao ambiente externo. Deve ainda ser feita uma pintura em todas as paredes e aberturas da sala, com tinta acrílica de cor a ser definida. A instalação hidráulica situada dentro da sala será retirada da mesma. A rede elétrica será refeita e equipamentos existentes no local repostos (ventiladores). Toda demolição feita deve ser realizada com o máximo de proteção afim de não ocasionar danos e possíveis acidentes com as crianças que na escola frequentam.

8- DECLARAÇÕES FINAIS

8.1- A obra obedecerá à boa técnica, atendendo às recomendações das Normas.

8.2- O construtor tem ciência das exigências do Caderno de Orientações, mais precisamente, das exigências em Memorial Descritivo, comprometendo-se a cumprir tais instruções.

8.3- Estará disponibilizada em canteiro a seguinte documentação: todos os projetos, orçamento, cronograma, memorial, e diário de obra.


8.4- Em função da diversidade de marcas existentes no mercado, eventuais substituições serão possíveis, desde que apresentadas com antecedência ao Responsável Técnico pelo Setor de ENGENHARIA da SMED – Ijuí, devendo os produtos apresentar desempenho



técnico equivalente àqueles anteriormente especificados, mediante comprovação através de ensaios desenvolvidos pelos fabricantes, de acordo com as Normas Brasileiras".

8.5- A obra deverá ser entregue limpa e livre de entulhos;

PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA: 60 DIAS
PRAZO GARANTIA DOS SERVIÇOS: 5 ANOS



ANDERSON CRISTIANO ROLIM
Engenheiro Civil
CREA/RS 201.123