

**ORÇAMENTO SINTÉTICO**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor total sem BDI	Valor unit com BDI	Valor total Com BDI	Peso (%)
<b>1</b>			<b>HABITAÇÕES DE INTERESSE SOCIAL</b>			<b>1</b>	<b>98.854,22</b>		<b>116.227,58</b>	<b>100,00%</b>
<b>1.1</b>			<b>Serviços Preliminares e Gerais</b>			<b>1</b>	<b>1.346,22</b>		<b>1.610,42</b>	<b>1,39%</b>
<b>1.1.1</b>			<b>Instalações e canteiro</b>			<b>1</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	<b>0,00%</b>
1.1.1.1	93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	0	863,01	-	1.018,35	-	0,00%
1.1.1.2	93210	SINAPI	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m²	0	612,07	-	722,24	-	0,00%
1.1.1.3	93212	SINAPI	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	m²	0	1.003,65	-	1.184,31	-	0,00%
1.1.1.4	93582	SINAPI	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	m²	0	264,2	-	311,76	-	0,00%
1.1.1.5	93214	SINAPI	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_02/2016_PA	UN	0	5.277,94	-	6.227,97	-	0,00%
1.1.1.6	93585	SINAPI	EXECUÇÃO DE GUARITA EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	m²	0	1.180,64	-	1.393,16	-	0,00%
1.1.1.7	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	0	86,18	-	101,69	-	0,00%
1.1.1.8	4813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	m²	0	250	-	295,00	-	0,00%
1.1.1.9	93207	SINAPI	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m²	0	1.148,77	-	1.355,55	-	0,00%

<b>1.1.2</b>			<b>Ligações Provisórias</b>			<b>1</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	<b>0,00%</b>
1.1.2.1	100599	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL DE 150 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	0	487,04	-	574,71	-	0,00%
1.1.2.2	101498	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	0	1.871,09	-	2.207,89	-	0,00%
1.1.2.3	41196	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	0	799,72	-	943,67	-	0,00%
<b>1.1.3</b>			<b>Administração local</b>			<b>1</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	<b>0,00%</b>
1.1.3.1	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0	16.578,30	-	19.562,39	-	0,00%
1.1.3.2	93564	SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0	4.460,07	-	5.262,88	-	0,00%
1.1.3.3	93563	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0	4.462,32	-	5.265,54	-	0,00%
1.1.3.4	88326	SINAPI	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0	26,86	-	31,69	-	0,00%
1.1.3.5	100289	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0	21,04	-	24,83	-	0,00%
1.1.3.6	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0	19.647,21	-	23.183,71	-	0,00%
<b>1.1.4</b>			<b>Locação</b>			<b>1</b>	<b>1.017,44</b>		<b>1.200,58</b>	<b>1,03%</b>
1.1.4.1	99058	SINAPI	LOCAÇÃO DE PONTO PARA REFERÊNCIA TOPOGRÁFICA. AF_10/2018	UN	2	12,4	24,80	14,63	29,26	0,03%
1.1.4.2	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	19,3	48,81	942,03	57,60	1.111,60	0,96%
1.1.4.3	99062	SINAPI	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF_10/2018	UN	21	2,41	50,61	2,84	59,72	0,05%
<b>1.1.5</b>			<b>Controle tecnológico</b>			<b>1</b>	<b>328,78</b>		<b>409,84</b>	<b>0,35%</b>
1.1.5.1	74022/030	SINAPI	ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSAO SIMPLES - CONCRETO	UN	2	164,39	328,78	193,98	387,96	0,33%

<b>1.2</b>			<b>FUNDAÇÕES</b>			<b>1</b>	<b>11.846,06</b>		<b>13.978,35</b>	<b>12,03%</b>
1.2.1	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_08/2017	m³	5,65	116,12	656,08	137,02	774,17	0,67%
1.2.2	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	56,5	3,25	183,63	3,84	216,68	0,19%
1.2.3	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	47,7	3,15	150,26	3,72	177,30	0,15%
1.2.4	97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	m²	3,41	113,02	385,40	133,36	454,77	0,39%
1.2.5	97092	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_09/2021	KG	261,8	14,1	3.691,38	16,64	4.355,83	3,75%
1.2.6	97093	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-283. AF_09/2021	KG	74,8	13,2	987,36	15,58	1.165,08	1,00%
1.2.7	97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	m³	9,5	609,68	5.791,96	719,42	6.834,51	5,88%
<b>1.3</b>			<b>Supraestrutura</b>			<b>1</b>	<b>19.510,55</b>		<b>23.022,45</b>	<b>19,81%</b>
<b>1.3.1</b>			<b>Fabricação de pré moldados</b>			<b>1</b>	<b>13.563,72</b>		<b>16.005,19</b>	<b>13,77%</b>
1.3.1.1	91594	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA EM PAREDES DE EDIFICAÇÕES TÉRREAS OU DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, TELA Q-92. AF_06/2019	KG	92,43	10,89	1.006,56	12,85	1.187,74	1,02%
1.3.1.2	91600	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA EM PLATIBANDAS, TELA Q-92. AF_06/2019	KG	10,63	13,23	140,63	15,61	165,95	0,14%
1.3.1.3	91601	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 6,3 MM DE DIÂMETRO. AF_06/2019	KG	25,04	13,09	327,77	15,45	386,77	0,33%
1.3.1.4	91602	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 8,0 MM DE DIÂMETRO. AF_06/2019	KG	191,21	12,16	2.325,11	14,35	2.743,63	2,36%

1.3.1.5	91603	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 10,0 MM DE DIÂMETRO. AF_06/2019	KG	13,66	11,48	156,82	13,55	185,04	0,16%
1.3.1.6	100066	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO ARMADURA POSITIVA DE LAJES, TELA Q-196. AF_06/2019	KG	152,52	10,67	1.627,39	12,59	1.920,32	1,65%
1.3.1.7	20002	Próprio	CONCRETAGEM DE PAINEL DE PAREDE PRODUZIDO EM BATERIA DE FÔRMAS METÁLICAS, DO SISTEMA DE PAINÉIS DE PAREDE DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COM CONCRETO AUTO ADENSÁVEL FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	11,219	601,86	6.752,27	710,19	7.967,68	6,86%
1.3.1.8	20004	Próprio	CONCRETAGEM DE LAJES DE COBERTURA (E=8 CM) PRÉ-MOLDADA EM BANDEJA METÁLICA, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	2	613,58	1.227,16	724,02	1.448,05	1,25%
<b>1.3.2</b>			<b>Transporte</b>			<b>1</b>	<b>405,75</b>		<b>478,79</b>	<b>0,41%</b>
1.3.2.1	17	Próprio	Transporte cavalo mecânico com semi reboque cap 30 toneladas - Para transporte de placas pré-moldadas	txkm	737,73	0,55	405,75	0,65	478,79	0,41%
<b>1.3.3</b>			<b>Instalação de pré-moldado</b>			<b>1</b>	<b>5.541,08</b>		<b>6.538,48</b>	<b>5,63%</b>
1.3.3.1	89993	SINAPI	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	m³	0,69	1.002,73	691,88	1.183,22	816,42	0,70%
1.3.3.2	90001	Próprio	INSTALAÇÃO DE PAINEL DE PAREDE PARA HIS TÉRREA COM CAMINHÃO MUNCK, DO SISTEMA DE PAINÉIS DE PAREDES DE CONCRETO PRÉ- MOLDADO	UN	14	162,16	2.270,24	191,35	2.678,88	2,30%
1.3.3.3	90002	Próprio	INSTALAÇÃO DE LAJE PRÉ-MOLDADA PARA HIS TÉRREA COM CAMINHÃO MUNCK, DO SISTEMA DE PAINÉIS DE PAREDES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	UN	6	382,44	2.294,64	451,28	2.707,68	2,33%
1.3.3.4	90003	Próprio	INSTALAÇÃO DE PAINEL DE OITÃO PARA HIS TÉRREA COM CAMINHÃO MUNCK, DO SISTEMA DE PAINÉIS DE PAREDES DE CONCRETO PRÉ- MOLDADO	UN	2	142,16	284,32	167,75	335,50	0,29%

<b>1.4</b>			<b>Coberturas e Proteção</b>			<b>1</b>	<b>8.987,63</b>		<b>10.158,44</b>	<b>8,74%</b>
<b>1.4.1</b>			<b>Telhados</b>			<b>1</b>	<b>5.704,45</b>		<b>6.731,25</b>	<b>5,79%</b>
1.4.1.1	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	55,9	48,8	2.727,92	57,58	3.218,95	2,77%
1.4.1.2	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	6	84,26	505,56	99,43	596,56	0,51%
1.4.1.3	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	55,9	15,9	888,81	18,76	1.048,80	0,90%
1.4.1.4	92566	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	m²	55,9	16,72	934,65	19,73	1.102,88	0,95%
1.4.1.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,65	58,35	504,73	68,85	595,58	0,51%
1.4.1.6	13059	ORSE	Passarinheira polipropileno universal para proteção de telhado	m	11	12,98	142,78	15,32	168,48	0,14%
<b>1.4.2</b>			<b>Impermeabilizações</b>			<b>1</b>	<b>288,76</b>		<b>340,73</b>	<b>0,29%</b>
1.4.2.1	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	m²	2,17	54,64	118,57	64,48	139,91	0,12%
1.4.2.2	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	UN	7	8,48	59,36	10,01	70,04	0,06%
1.4.2.3	98559	SINAPI	TRATAMENTO DE RODAPÉ COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_06/2018	M	20,6	5,38	110,83	6,35	130,78	0,11%
<b>1.4.3</b>			<b>Tratamentos</b>			<b>1</b>	<b>2.994,42</b>		<b>3.086,46</b>	<b>2,66%</b>

1.4.3.1	98575	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	M	28,3	105,81	2.994,42	124,86	3.086,46	2,66%
<b>1.5</b>			<b>Pavimentação e revestimentos</b>			<b>1</b>	<b>12.011,39</b>		<b>14.156,25</b>	<b>12,18%</b>
<b>1.5.1</b>			<b>Revestimento interno</b>			<b>1</b>	<b>204,06</b>		<b>234,94</b>	<b>0,20%</b>
1.5.1.1	90467	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	9,2	22,18	204,06	26,17	234,94	0,20%
<b>1.5.2</b>			<b>Pisos</b>			<b>1</b>	<b>2.074,60</b>		<b>2.448,03</b>	<b>2,11%</b>
1.5.2.1	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	5,78	60,61	350,33	71,52	413,38	0,36%
1.5.2.2	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	15	54,16	812,40	63,91	958,63	0,82%
1.5.2.3	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	19,25	47,37	911,87	55,90	1.076,01	0,93%
<b>1.5.3</b>			<b>Rodapés</b>			<b>1</b>	<b>284,35</b>		<b>335,53</b>	<b>0,29%</b>
1.5.3.1	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	41,39	6,87	284,35	8,11	335,53	0,29%
<b>1.5.4</b>			<b>Soleiras</b>			<b>1</b>	<b>429,98</b>		<b>507,38</b>	<b>0,44%</b>
1.5.4.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	4,36	98,62	429,98	116,37	507,38	0,44%
<b>1.5.5</b>			<b>Peitoris</b>			<b>1</b>	<b>635,97</b>		<b>750,45</b>	<b>0,65%</b>
1.5.5.1	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	6,15	103,41	635,97	122,02	750,45	0,65%
<b>1.5.6</b>			<b>Azulejos</b>			<b>1</b>	<b>2.182,37</b>		<b>2.575,19</b>	<b>2,22%</b>
1.5.6.1	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	18,64	79,61	1.483,93	93,94	1.751,04	1,51%

1.5.6.2	104612	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	8,7	80,28	698,44	94,73	824,15	0,71%
<b>1.5.7</b>			<b>Pintura externa</b>			<b>1</b>	<b>1.756,74</b>		<b>2.072,95</b>	<b>1,78%</b>
1.5.7.1	88431	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	m²	60,64	24,77	1.502,05	29,23	1.772,42	1,52%
1.5.7.2	40001	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS	m²	60,64	4,2	254,69	4,96	300,53	0,26%
<b>1.5.8</b>			<b>Pintura Interna</b>			<b>1</b>	<b>4.443,32</b>		<b>5.231,78</b>	<b>4,50%</b>
1.5.8.1	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	92,56	11,9	1.101,46	14,04	1.299,73	1,12%
1.5.8.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	92,56	12,95	1.198,65	15,28	1.414,41	1,22%
1.5.8.3	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	44,38	20,75	920,89	24,49	1.086,64	0,93%
1.5.8.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	44,38	15,14	671,91	17,87	792,86	0,68%
1.5.8.5	40002	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	m²	92,56	3,88	359,13	4,58	412,43	0,35%
1.5.8.6	40003	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO	m²	44,38	4,31	191,28	5,09	225,71	0,19%
<b>1.6</b>			<b>INSTALAÇÕES</b>			<b>1</b>	<b>32.460,30</b>		<b>38.303,15</b>	<b>32,96%</b>
<b>1.6.1</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E COMUNICAÇÃO</b>			<b>1</b>	<b>17.356,01</b>		<b>20.480,09</b>	<b>17,62%</b>
1.6.1.1	101490	Próprio	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1	1.620,03	1.620,03	1.911,64	1.911,64	1,64%
1.6.1.2	100599	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL DE 150 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	1	487,04	487,04	574,71	574,71	0,49%
1.6.1.3	41196	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	1	799,72	799,72	943,67	943,67	0,81%

1.6.1.4	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	53,1	53,10	62,66	62,66	0,05%
1.6.1.5	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	1	116,84	116,84	137,87	137,87	0,12%
1.6.1.6	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	31,14	186,84	36,75	220,47	0,19%
1.6.1.7	60010	Próprio	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	81,73	163,46	96,44	192,88	0,17%
1.6.1.8	60011	Próprio	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) E 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4	58,64	234,56	69,20	276,78	0,24%
1.6.1.9	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	35,15	351,50	41,48	414,77	0,36%
1.6.1.10	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	39,02	234,12	46,04	276,26	0,24%
1.6.1.11	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	63,34	380,04	74,74	448,45	0,39%
1.6.1.12	92013	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	87,61	175,22	103,38	206,76	0,18%
1.6.1.13	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	49,03	392,24	57,86	462,84	0,40%
1.6.1.14	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12	18,2	218,40	21,48	257,71	0,22%
1.6.1.15	60013	Próprio	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	92,27	184,54	108,88	217,76	0,19%
1.6.1.16	60015	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4	45,99	183,96	54,27	217,07	0,19%



1.6.1.17	60014	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE EMBUTIR, COM LED DE 12 W -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8	41,99	335,92	49,55	396,39	0,34%
1.6.1.18	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	11,66	116,60	13,76	137,59	0,12%
1.6.1.19	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13	18,21	236,73	21,49	279,34	0,24%
1.6.1.20	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	31,57	252,56	37,25	298,02	0,26%
1.6.1.21	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR PRETO)	M	100	2,82	282,00	3,33	332,76	0,29%
1.6.1.22	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR AZUL)	M	60	2,82	169,20	3,33	199,66	0,17%
1.6.1.23	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR AMARELO)	M	146	2,82	411,72	3,33	485,83	0,42%
1.6.1.24	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR PRETO)	M	414	4,07	1.684,98	4,80	1.988,28	1,71%
1.6.1.25	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR AZUL)	M	226	4,07	919,82	4,80	1.085,39	0,93%
1.6.1.26	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR VERDE)	M	196	4,07	797,72	4,80	941,31	0,81%
1.6.1.27	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR PRETO)	M	52	8,79	457,08	10,37	539,35	0,46%
1.6.1.28	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (COR VERDE)	M	26	8,79	228,54	10,37	269,68	0,23%

1.6.1.29	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (COR PRETO)	M	68	25,73	1.749,64	30,36	2.064,58	1,78%
1.6.1.30	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (COR AZUL)	M	34	25,73	874,82	30,36	1.032,29	0,89%
1.6.1.31	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (COR VERDE)	M	34	15,42	524,28	18,20	618,65	0,53%
1.6.1.32	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	17	16,96	288,32	20,01	340,22	0,29%
1.6.1.33	91850	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	8	12,69	101,52	14,97	119,79	0,10%
1.6.1.34	91849	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	134	9,32	1.248,88	11,00	1.473,68	1,27%
1.6.1.35	91859	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	42	12,16	510,72	14,35	602,65	0,52%
1.6.1.36	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	2,16	84,26	182,00	99,43	214,76	0,18%
1.6.1.37	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2	50,5	101,00	59,59	119,18	0,10%
1.6.1.38	98294	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	15	6,69	100,35	7,89	118,41	0,10%
<b>1.6.2</b>			<b>Água fria</b>			<b>1</b>	<b>3.500,55</b>		<b>4.130,65</b>	<b>3,55%</b>
1.6.2.1	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2	34,41	68,82	40,60	81,21	0,07%
1.6.2.2	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	25	24,78	619,50	29,24	731,01	0,63%

1.6.2.3	102605	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	298,36	298,36	352,06	352,06	0,30%
1.6.2.4	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	17	21,5	365,50	25,37	431,29	0,37%
1.6.2.5	94795	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D	UN	1	70,1	70,10	82,72	82,72	0,07%
1.6.2.6	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	3	23,3	69,90	27,49	82,48	0,07%
1.6.2.7	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2	30,48	60,96	35,97	71,93	0,06%
1.6.2.8	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	63,7	63,70	75,17	75,17	0,06%
1.6.2.9	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3	42,29	126,87	49,90	149,71	0,13%
1.6.2.10	89970	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1	52,7	52,70	62,19	62,19	0,05%
1.6.2.11	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	11,6	34,80	13,69	41,06	0,04%
1.6.2.12	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	13,73	68,65	16,20	81,01	0,07%
1.6.2.13	89397	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	15,78	15,78	18,62	18,62	0,02%
1.6.2.14	89400	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	21,41	21,41	25,26	25,26	0,02%

1.6.2.15	103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	8,31	8,31	9,81	9,81	0,01%
1.6.2.16	103947	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	6,64	6,64	7,84	7,84	0,01%
1.6.2.17	89405	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	8,25	8,25	9,74	9,74	0,01%
1.6.2.18	89406	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7	9,38	65,66	11,07	77,48	0,07%
1.6.2.19	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	13	9,1	118,30	10,74	139,59	0,12%
1.6.2.20	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	12,84	38,52	15,15	45,45	0,04%
1.6.2.21	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	14,04	14,04	16,57	16,57	0,01%
1.6.2.22	89381	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	13,55	67,75	15,99	79,95	0,07%
1.6.2.23	89378	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	7,44	74,40	8,78	87,79	0,08%
1.6.2.24	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	10,4	14,01	145,70	16,53	171,93	0,15%
1.6.2.25	91179	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2" , FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_05/2015	M	11	7,97	87,67	9,40	103,45	0,09%
1.6.2.26	95634	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 20 (1/2") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UN	1	247,77	247,77	292,37	292,37	0,25%

1.6.2.27	95673	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 20 (½ ), 1,5 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1	178,21	178,21	210,29	210,29	0,18%
1.6.2.28	95676	SINAPI	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 (½ ) FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1	121,59	121,59	143,48	143,48	0,12%
1.6.2.29	1185	SINAPI	CAP PVC, SOLDAVEL, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	6	1,44	8,64	1,70	10,20	0,01%
1.6.2.30	80001	Próprio	BASE PARA ELEVAÇÃO DE RESEVATÓRIO EM ESTRUTURA DE MADEIRA	UN	1	372,05	372,05	439,02	439,02	0,38%
<b>1.6.3</b>			<b>Esgoto</b>			<b>1</b>	<b>9.033,43</b>		<b>10.659,45</b>	<b>9,17%</b>
1.6.3.1	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	16	41,28	660,48	48,71	779,37	0,67%
1.6.3.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	13	29,66	385,58	35,00	454,98	0,39%
1.6.3.3	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	9	23,1	207,90	27,26	245,32	0,21%
1.6.3.4	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	29,57	29,57	34,89	34,89	0,03%
1.6.3.5	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	19,5	78,00	23,01	92,04	0,08%
1.6.3.6	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	28,72	28,72	33,89	33,89	0,03%
1.6.3.7	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	18,89	18,89	22,29	22,29	0,02%
1.6.3.8	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	12,76	12,76	15,06	15,06	0,01%

1.6.3.9	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	15,81	63,24	18,66	74,62	0,06%
1.6.3.10	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	16,67	33,34	19,67	39,34	0,03%
1.6.3.11	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7	10,16	71,12	11,99	83,92	0,07%
1.6.3.12	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	11,01	44,04	12,99	51,97	0,04%
1.6.3.13	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	11,28	22,56	13,31	26,62	0,02%
1.6.3.14	89752	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	8,23	8,23	9,71	9,71	0,01%
1.6.3.15	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	73,13	73,13	86,29	86,29	0,07%
1.6.3.16	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	50,72	50,72	59,85	59,85	0,05%
1.6.3.17	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	398,81	398,81	470,60	470,60	0,40%
1.6.3.18	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ- MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	3	415,76	1.247,28	490,60	1.471,79	1,27%

1.6.3.19	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	2,73	84,26	230,03	99,43	271,44	0,23%
1.6.3.20	101618	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	m³	0,65	215,02	139,76	253,72	164,92	0,14%
1.6.3.21	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	2,08	51,09	106,27	60,29	125,40	0,11%
1.6.3.22	70001	Próprio	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	1	40,43	40,43	47,71	47,71	0,04%
1.6.3.23	98052	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIAMETRO INTERNO=1,10 M, ALTURA INTERNA =2,50M, VOLUME ÚTLI; 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 PA	UN	1	2.039,00	2.039,00	2.406,02	2.406,02	2,07%
1.6.3.24	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO=1,88M, ALTURA INTERNA=2,00M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO 13,1M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 PA	UN	1	3.043,57	3.043,57	3.591,41	3.591,41	3,09%
<b>1.6.4</b>			<b>Aparelhos, metais e complementos</b>			<b>1</b>	<b>2.570,30</b>		<b>3.032,95</b>	<b>2,61%</b>
1.6.4.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	501,26	501,26	591,49	591,49	0,51%
1.6.4.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1	41,68	41,68	49,18	49,18	0,04%
1.6.4.3	86929	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	470,25	470,25	554,90	554,90	0,48%
1.6.4.4	86934	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	556,44	556,44	656,60	656,60	0,56%
1.6.4.5	100856	SINAPI	MANOPLA E CANOPLA CROMADA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	58,21	174,63	68,69	206,06	0,18%

1.6.4.6	95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	262,14	262,14	309,33	309,33	0,27%
1.6.4.7	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	91,33	91,33	107,77	107,77	0,09%
1.6.4.8	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	472,57	472,57	557,63	557,63	0,48%
<b>1.7</b>			<b>Esquadrias</b>			<b>1</b>	<b>9.834,20</b>		<b>11.604,36</b>	<b>9,98%</b>
<b>1.7.1</b>			<b>Janelas</b>			<b>1</b>	<b>3.314,20</b>		<b>3.910,75</b>	<b>3,36%</b>
1.7.1.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2,76	425,29	1.173,80	501,84	1.385,08	1,19%
1.7.1.2	94572	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 PARA VIDRO), COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2,88	607,46	1.749,48	716,80	2.064,39	1,78%
1.7.1.3	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0,48	814,4	390,91	960,99	461,28	0,40%
<b>1.7.2</b>			<b>Portas</b>			<b>1</b>	<b>6.520,01</b>		<b>7.693,61</b>	<b>6,62%</b>
1.7.2.1	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	1.098,86	3.296,58	1.296,65	3.889,96	3,35%
1.7.2.2	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,68	1.124,84	1.889,73	1.327,31	2.229,88	1,92%



1.7.2.3	94805	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.128,46	1.128,46	1.331,58	1.331,58	1,15%
1.7.2.4	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES (ALÇAPÃO). AF_12/2019	m²	0,36	570,1	205,24	672,72	242,18	0,21%
<b>1.8</b>			<b>Pavimentação</b>			<b>1</b>	<b>1.171,59</b>		<b>1.382,47</b>	<b>1,19%</b>
<b>1.8.1</b>			<b>Pavimentação externa (Passeios)</b>			<b>1</b>	<b>1.171,59</b>		<b>1.382,47</b>	<b>1,19%</b>
1.8.1.1	94991	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	1,084	702,46	761,47	828,90	898,53	0,77%
1.8.1.2	50001	Próprio	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA.	m	7	50,31	352,17	59,37	415,56	0,36%
1.8.1.3	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	m³	0,5	115,9	57,95	136,76	68,38	0,06%
<b>1.9</b>			<b>Complementações</b>			<b>1</b>	<b>340,06</b>		<b>401,27</b>	<b>0,35%</b>
<b>1.9.1</b>			<b>Limpeza e arremates finais</b>			<b>1</b>	<b>340,06</b>		<b>401,27</b>	<b>0,35%</b>
1.9.1.1	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	43,41	5,37	233,11	6,34	275,07	0,24%
1.9.1.2	99807	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	24,79	1,64	40,66	1,94	47,97	0,04%
1.9.1.3	99816	SINAPI	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	2	9,85	19,70	11,62	23,25	0,02%
1.9.1.4	99818	SINAPI	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	1	6,15	6,15	7,26	7,26	0,01%
1.9.1.5	99819	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	m²	0,72	16,79	12,09	19,81	14,26	0,01%
1.9.1.6	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	6,12	3,28	20,07	3,87	23,69	0,02%
1.9.1.7	99822	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	m²	3	1	3,00	1,18	3,54	0,00%
1.9.1.8	99824	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA EM AÇO/ALUMÍNIO. AF_04/2019	m²	2	2,64	5,28	3,12	6,23	0,01%

			VALOR TOTAL UH SEM BDI (R\$)						98.854,22	85%
			VALOR TOTAL UH DO BDI (R\$)						17.373,36	15%
			VALOR TOTAL GERAL POR UH (R\$)						116.227,58	100%
			VALOR TOTAL GERAL PARA 29 UNIDADES HABITACIONAIS						3.370.599,82	100%

Ijuí / RS, 31 de agosto de 2023.

Bancos  
SINAPI - 06/2023  
SBC - 07/2023  
Rio Grande do Sul

B.D.I  
18,00%

Encargos Sociais Desonerado:  
embutido nos preços unitários  
dos insumos de mão de obra,  
de acordo com as bases.

DIÉBERTON DE BEM HEYDT  
Engº Civil, CREA-RS 229803

ANDREI COSSETIN SCZMANSKI  
Prefeito Municipal de Ijuí