

Planilha de Detalhamento do BDI

Tomador	PREFEITURA MUNICIPAL DE IJUÍ		
Nº do Contrato de Repasse			
Nome da Obra	CONSTRUÇÃO DE 29 MORADIAS - PROGRAMA A CASA É SUA		
Município da Obra	IJUÍ/RS		
Tipo de Obra	Construção de edifícios	▼	
Contribuição Previdenciária	Orçamento SEM A DESONERAÇÃO prevista na Lei 13.161/2015	▼	
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:			
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):			

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
(AC) - Administração Central	2,34
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,82
(R) - Risco	1,00
(DF) - Despesas Financeiras	0,65
(L) - Lucro	6,20
(I ₁) - PIS	0,65
(I ₂) - COFINS	3,00
(I ₃) - ISS	2,00
(I ₄) - Contrib. Previdenciária	0,00
BDI Adotado	18,00

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de IJUÍ/RS, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 2% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade SEM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE IJUÍ.

Assinatura do Responsável Técnico pelo orçamento	12761137
	Nº ART ou RRT do orçamento
ENGº DIÉBERTON DE BEM HEYDT CREA/RS 229.803	31/08/2023
Título, Nome e CREA/CAU do Responsável Técnico pelo orçamento	Data