

# Planilha de Orçamento GLOBAL

28/05/2014  
Página 1 de 4

Obra: 82 - REFORMA DE TELHADO, FORRO E PINTURA DE PISO  
Cliente: E.M. JOAQUIM NABUCO

Endereço: DISTRITO MAUÁ  
Cidade: ÍJUI

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total	Material	Mão-de-Obra	Total
1. DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO DE TELHADOS					
.1 DEMOLICAO DE COBERTURA COM TELHAS CERAMICAS	512,73 M2	0,00	6,23		
		0,00	3.194,31		3.194,31
.2 ESTRUTURA MADEIRA-TELHA FIBROCIM,ALUMINIO OU PLAST	219,47 M2	27,98	22,00		
		6.140,77	4.828,34		10.969,11
.3 COBERTURA COM TELHA FIBROCIMENTO 6mm	528,17 M2	26,50	5,93		
		13.996,50	3.132,05		17.128,55
.4 COBERTURA COM TELHA ACO ZINCADO(ONDUL.OU TRAPEZ.)	91,16 M2	33,58	10,91		
		3.061,15	994,56		4.055,71
.5 COBERTURA COM TELHA ONDULADA POLIESTER REFORCADO TRANSLUCIDA	43,00 M2	35,34	5,93		
		1.519,62	254,99		1.774,61
.6 DEMOLICAO/RETIRADA DE COBERTURA COM TELHAS DE AÇC	134,16 M2	0,00	4,66		
		0,00	625,19		625,19
.7 DEMOLICAO DE FORRO E ESTRUTURA DE BEIRAIS	124,48 M2	0,00	19,12		
		0,00	2.380,06		2.380,06
.8 ALVENARIA TIJ.MAC.DE 15cm,C/ARG.DE CIM.E AREIA 1:4	23,72 M2	58,28	33,10		
		1.382,40	785,13		2.167,53
.9 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS/EXTERNAS 1 DEMAC	16,00 M2	1,45	5,66		
		23,20	90,56		113,76
.10 REVESTIMENTO UNICO EM ALVENARIA C/ CIMENTO E AREIA MEDIA 1:4	16,00 M2	3,92	14,27		
		62,72	228,32		291,04
.11 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	16,00 M2	4,43	9,98		
		70,88	159,68		230,56
.12 FORRO DE LAMBRI DE MADEIRA	124,48 M2	102,87	30,44		
		12.805,26	3.789,17		16.594,43
.13 RODAFORRO CEDRINHO	155,60 M	2,64	10,44		
		410,78	1.624,46		2.035,24
.14 ESPELHO EM CEDRINHO	155,60 M	8,56	10,44		
		1.331,94	1.624,46		2.956,40
.15 PINTURA OLEO S/MADEIRA-2 DEMAOS-INCL.FDO BCO-FOSCO	143,15 M2	7,65	13,47		
		1.095,10	1.928,23		3.023,33
.16 TRANSPORTE DE MATERIAL DE 1a CATEGORIA (M3xKM)	250,00 MK	4,17	0,43		
		1.042,50	107,50		1.150,00
.17 CALHA BEIRAL CHAPA GALVANIZADA CORTE 71	23,60 M	100,05	28,29		
		2.361,18	667,64		3.028,82
.18 TUBO DE QUEDA PLUVIAL Ø150MM	21,40 M	134,49	11,38		
		2.878,09	243,53		3.121,62
.19 CORRIMÃO FIXO PISO	11,75 M	181,44	47,29		
		2.131,92	555,66		2.687,58
.20 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 60-FIXO ALVENARIA	8,70 M	69,79	4,40		
		607,17	38,28		645,45
.21 LIMPEZA DO TERRENO	40,00 M2	0,00	2,75		
		0,00	110,00		110,00
		50.921,18	27.362,12		78.283,30
Total de DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO DE TELHADOS		50.921,18	27.362,12		78.283,30
2. REFORMA DE BANHEIRO					
.1 RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS	2,00 UN	0,00	27,29		
		0,00	54,58		54,58
.2 BACIA SANITARIA COM CX DESCARGA ACOPLADA E ASSENTC	2,00 UN	397,49	91,11		
		794,98	182,22		977,20
.3 LAVATÓRIO DE LOUÇA COM COLUNA	2,00 UN	315,76	68,33		
		631,52	136,66		768,18
.4 PISO CERAMICO 30x30-arg.ca-ar(1:5)10%ci-3cm	8,37 M2	22,31	23,93		
		186,73	200,29		387,02
.5 CERAMICA PLACA 20x20 COM ARGAMASSA COLANTE-SEM EME	42,64 M2	29,19	8,79		
		1.244,66	374,81		1.619,47
.6 DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE AZULEJOS	42,64 M2	0,00	7,74		
		0,00	330,03		330,03
.7 DEMOLICAO DE PISO CERÂMICO	8,37 M2	0,00	5,89		
		0,00	49,30		49,30
.8 TRANSPORTE DE MATERIAL DE 1a CATEGORIA (M3xKM)	25,11 MK	4,17	0,43		
		104,71	10,80		115,51
		2.962,60	1.338,69		4.301,29
Total de REFORMA DE BANHEIRO		2.962,60	1.338,69		4.301,29
3. RAMPA PARA DEFICIENTE FISICC					
.1 ALVENARIA TIJ.MAC.DE 15cm,C/ARG.DE CIM.E AREIA 1:4	3,40 M2	58,28	33,10		

## Planilha de Orçamento GLOBAL

28/05/2014  
Página 2 de 4Obra: 82 - REFORMA DE TELHADO, FORRO E PINTURA DE PISO  
Cliente: E.M. JOAQUIM NABUCOEndereço: DISTRITO MAUÁ  
Cidade: IJUI

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total Material	Mão-de-Obra	Total
.2 CONTRAPISO CONCRETO- 8cm-200Kg c/m3 (magro)	0,38 M2	198,15 16,64	112,54 21,80	310,69
.3 LASTRO MANUAL COM BRITA	0,75 M3	6,32 80,67 60,50	8,28 18,42 13,82	14,60 74,32
		<b>264,97</b>	<b>134,64</b>	<b>399,61</b>
<b>Total de RAMPA PARA DEFICIENTE FISICC</b>		<b>264,97</b>	<b>134,64</b>	<b>399,61</b>
<b>4. ESTRUTURA TELHADO PREDIO 01 (CONCRETO ARMADO)</b>				
.1 ARMADURA CA50 Ø3/8"	70,72 KG	7,30	2,66	
		516,26	188,12	704,38
.2 ARMADURA CA50 Ø5/16"	12,00 KG	7,18	2,66	
		86,16	31,92	118,08
.3 ARMADURA CA50 Ø1/4"	48,98 KG	6,82	2,66	
		334,04	130,29	464,33
.4 ESCAVACAO MANUAL DE SOLO DE 1a. ATE 1,50m	0,79 M3	0,00	35,93	
		0,00	28,38	28,38
.5 CONCRETO fck20MPa-PREPARO LANCAMENTO,CURA	2,46 M3	295,48	161,51	
		726,88	397,31	1.124,19
.6 FORMA COMPENS.RESINADO-REAP.10x	24,96 M2	5,29	28,59	
		132,04	713,61	845,65
.7 DESMOLDAGEM DE FORMA	24,96 M2	0,00	5,55	
		0,00	138,53	138,53
.8 DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACICOS (e=15cm)	4,50 M2	0,00	8,23	
		0,00	37,04	37,04
.9 REVESTIMENTO UNICO C/ CIMENTO E AREIA 1:4	5,75 M2	3,92	14,27	
		22,54	82,05	104,59
.10 ALVENARIA TIJ.MAC.DE 15cm,C/ARG.DE CIM.E AREIA 1:4	5,75 M2	58,28	33,10	
		335,11	190,32	525,43
		<b>2.153,03</b>	<b>1.937,57</b>	<b>4.090,60</b>
<b>Total de ESTRUTURA TELHADO PREDIO 01 (CONCRETO ARMADO)</b>		<b>2.153,03</b>	<b>1.937,57</b>	<b>4.090,60</b>
<b>5. TERÇAS METÁLICAS - TELHADO 02</b>				
.1 TERÇA METÁLICA PERFIL "U"	141,60 M	15,42	5,83	
		2.183,47	825,53	3.009,00
.2 RETIRADAS DE TERÇAS DE MADEIRA EM ESTRUTURA METÁLICA	134,16 M2	0,00	8,08	
		0,00	1.084,01	1.084,01
.3 PINTURA ESMALTE BRILH. S/ESQUADRIAS FERRO-2 DEMAOS	61,36 M2	6,85	11,27	
		420,32	691,53	1.111,85
		<b>2.603,79</b>	<b>2.601,07</b>	<b>5.204,86</b>
<b>Total de TERÇAS METÁLICAS - TELHADO 02</b>		<b>2.603,79</b>	<b>2.601,07</b>	<b>5.204,86</b>
<b>6. FORRO PVC</b>				
.1 DEMOLICAO DE FORRO DE MADEIRA	125,65 M2	0,00	19,12	
		0,00	2.402,43	2.402,43
.2 FORRO PVC 200mm C/PERFIL SUSTENTACAO EM PVC	125,65 M2	42,25	30,44	
		5.308,71	3.824,79	9.133,50
.3 ESTRUTURA DE MADEIRA SUST.FORRO DE PVC	15,00 M2	28,49	15,42	
		427,35	231,30	658,65
.4 CEMALHA EM PVC	188,66 M	3,44	10,44	
		648,99	1.969,61	2.618,60
		<b>6.385,05</b>	<b>8.428,13</b>	<b>14.813,18</b>
<b>Total de FORRO PVC</b>		<b>6.385,05</b>	<b>8.428,13</b>	<b>14.813,18</b>
<b>7. PINTURA ANTI DERAPANTE EM PISO</b>				
.1 PISO EM CONCRETO - ESPESSURA 5CM	3,00 M²	17,65	24,78	
		52,95	74,34	127,29
.2 PINTURA ACRÍLICA PARA PISC	412,47 M²	2,18	9,98	
		899,18	4.116,45	5.015,63
		<b>952,13</b>	<b>4.190,79</b>	<b>5.142,92</b>
<b>Total de PINTURA ANTI DERAPANTE EM PISC</b>		<b>952,13</b>	<b>4.190,79</b>	<b>5.142,92</b>
<b>8. RETIRADA DE ÁRVORE</b>				
.1 LIMPEZA DO TERRENO	15,00 M2	0,00	2,75	



# Planilha de Orçamento GLOBAL

28/05/2014  
Página 3 de 4

Obra: 82 - REFORMA DE TELHADO, FORRO E PINTURA DE PISO  
Cliente: E.M. JOAQUIM NABUCO

Endereço: DISTRITO MAUÁ  
Cidade: IJUI

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total	Material	Mão-de-Obra	Total
.2 DESTOCAMENTO E RETIRADA DE ÁRVORES	2,00 UN	0,00	41,25	41,25	
		100,62	28,91		
		201,24	57,82	259,06	
		201,24	99,07	300,31	
Total de RETIRADA DE ÁRVORE		201,24	99,07	300,31	
9. LIMPEZA DE CALHAS					
.1 LIMPEZA DE CALHAS	25,00 M2	0,00	2,75		
		0,00	68,75	68,75	
		0,00	68,75	68,75	
Total de LIMPEZA DE CALHAS		0,00	68,75	68,75	
10. SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS					
.1 RETIRADA DE ESQUADRIAS	1,68 M2	0,00	11,76		
		0,00	19,76	19,76	
.2 PORTA DE ABRIR-FERRO COM CHAPAS	1,68 M2	484,78	36,55		
		814,43	61,40	875,83	
.3 PINTURA ESMALTE BRILH. S/ESQUADRIAS FERRO-2 DEMAOS	5,04 M2	6,85	11,27		
		34,52	56,80	91,32	
		848,95	137,96	986,91	
Total de SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS		848,95	137,96	986,91	
11. PINTURA					
.1 LIXAMENTO DE PAREDE	389,17 M²	0,14	4,61		
		54,48	1.794,07	1.848,55	
.2 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	389,17 M2	4,43	9,98		
		1.724,02	3.883,92	5.607,94	
.3 PINTURA ESMALTE BRILH. S/ESQUADRIAS FERRO-2 DEMAOS	41,76 M2	6,85	11,27		
		286,06	470,64	756,70	
.4 PINTURA ESMALTE BRILH. S/MADEIRA - 2 DEMAOS	20,16 M2	5,30	9,98		
		106,85	201,20	308,05	
		2.171,41	6.349,83	8.521,24	
Total de PINTURA		2.171,41	6.349,83	8.521,24	
12. REDE ELETRICA PREDIO 02					
.1 FIO ISOLADO 2,5mm2 (12AWG)	142,40 M	1,32	1,13		
		187,97	160,91	348,88	
.2 PLAFON COM LÂMPADA 150W	8,00 UN	10,68	16,17		
		85,44	129,36	214,80	
.3 DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	2,00 UN	8,40	6,74		
		16,80	13,48	30,28	
.4 CENTRO DISTRIBUICAO CHAPA 18-ate 6 DISJUNTORES	1,00 UN	37,02	33,70		
		37,02	33,70	70,72	
.5 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1 1/4" (32mm)	46,20 M	5,05	10,09		
		233,31	466,16	699,47	
.6 ABRAÇADEIRA AÇO ZINC. TIPO D C/TRAVA P/ELETR. 1 1/4" (32mm)	30,00 UN	0,87	6,28		
		26,10	188,40	214,50	
.7 RASGO EM ALVENARIA P/CANALIZACOES C/ENCHIMENTC	3,00 M	1,43	7,79		
		4,29	23,37	27,66	
		590,93	1.015,38	1.606,31	
Total de REDE ELETRICA PREDIO 02		590,93	1.015,38	1.606,31	
13. RETIRADA E RECONSTRUÇÃO DA REDE ELETRICA - Predio 01					
.1 FIO ISOLADO 2,5mm2 (12AWG)	285,10 M	1,32	1,13		
		376,33	322,16	698,49	
.2 LUMINARIA FLUORESCENTE 1x40w COMPLETA	14,00 UN	55,15	22,45		
		772,10	314,30	1.086,40	
.3 TOMADA EMBUTIR SIMPLES-INCLUSIVE CAIXA 2x4"	28,00 UN	14,24	8,96		
		398,72	250,88	649,60	
.4 INTERRUPTOR EMBUTIR SIMPLES-INCLUSIVE CAIXA 2x4"	10,00 UN	9,06	8,96		
		90,60	89,60	180,20	
.5 DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	4,00 UN	8,40	6,74		
		33,60	26,96	60,56	
.6 DISJUNTOR MONOPOLAR 15A	1,00 UN	9,26	6,74		

# Planilha de Orçamento GLOBAL

28/05/2014  
Página 4 de 4

Obra: 82 - REFORMA DE TELHADO, FORRO E PINTURA DE PISO  
Cliente: E.M. JOAQUIM NABUCO

Endereço: DISTRITO MAUÁ  
Cidade: ÍJUÍ

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
.7 ELETRODUTO CORRUGADO 3/4"	63,50	M	9,26 1,96 124,46	6,74 1,62 102,87	16,00 227,33
.8 RASGO EM ALVENARIA P/CANALIZACOES C/ENCHIMENTC	25,90	M	1,43 37,04	7,79 201,76	238,80
.9 PLAFON COM LÂMPADA 150W	1,00	UN	10,68 10,68	16,17 16,17	26,85
.10 PLAFON COM LÂMPADA 60W	4,00	UN	9,44 37,76	16,17 64,68	102,44
.11 PLAFON COM LÂMPADA 100W	2,00	UN	7,23 14,46	16,17 32,34	46,80
.12 CENTRO DISTRIBUICAO CHAPA 18-ate 6 DISJUNTORES	1,00	UN	37,02 37,02	33,70 33,70	70,72
<b>Total de RETIRADA E RECONSTRUÇÃO DA REDE ELETRICA - Predio 01</b>			<b>1.942,03</b>	<b>1.462,16</b>	<b>3.404,19</b>
<b>Total do Orçamento</b>			<b>71.997,31</b>	<b>55.126,16</b>	<b>127.123,47</b>

  
Anderson Custódio Rolim  
Eng.º Civil  
CREA 201123