



Porto Alegre, 31 de janeiro 2023

PROPOSTA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

OBJETO GERAL:

Projeto Executivo (Arquitetônico) de SKATE PARK OFICIAL com medidas aproximadas de 600m² para cidade de JUIZ – RS.

A. PROJETO ARQUITETÔNICO:

A.01 LEVANTAMENTOS PRELIMINARES:

Esta etapa contempla o levantamento planialtimétrico e sondagem do terreno, caso necessário que deverá ser fornecido pelo CONTRATANTE. Levantamento fotográfico e das medidas do espaço também será necessário a fim de compor documento técnico fiel e confiável para iniciar o processo de projeto.

A.02 INFORMACÕES PRELIMINARES

Esta é a fase de conceituação, descrição e definição dos espaços. Serão abordados os seguintes itens:

- Confirmação do Programa de Necessidades de todos os espaços em questão;
- Funcionalidade e relações espaciais;
- Considerações sobre materiais/revestimentos;
- Avaliação de referências formais pretendidas;

A.03 ESTUDOS PRELIMINARES

Com os dados preliminares acima definidos, documenta-se a primeira etapa de projeto, o estudo preliminar, etapa geradora e definitiva no encaminhamento do projeto.

A.04 ANTEPROJETO

Desenvolvimento do estudo preliminar aprovado e apresentação de:

- Plantas baixas, cortes e elevações;
- Perspectivas feitas no computador para a avaliação volumétrica e plástica;
- Definição geral dos revestimentos;

A.05 PROJETO EXECUTIVO

Esta etapa se encarrega das definições completas do projeto, produção de todos os desenhos técnicos necessários para a execução, descritos abaixo:

- Implantação: Locação da obra no terreno, mostrando as interfaces entre espaços abertos, contendo diretrizes e especificação das pavimentações.
- Plantas baixas cotadas, bem como a localização dos obstáculos e a especificação dos revestimentos de pisos e de paredes;
- Cortes e Elevações
- Drenagem
- Detalhes ampliados de situações especiais necessários à execução.
- Perspectivas Ilustrativas;
- Memorial Descritivo;
- Cronograma de Obra;
- Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) de Elaboração do Projeto.

B. HONORÁRIOS PROFISSIONAIS E FORMA DE PAGAMENTO

O valor total para Elaboração deste Projeto Executivo de um SKATEPARK OFICIAL com medidas aproximadas de 600m² é de R\$ 29.800.00 (vinte e nove mil e oitocentos reais). Este valor deverá ser pago da seguinte forma: 50% na entrega dos estudos preliminares e os outros 50% na entrega do projeto executivo.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

1. O cliente receberá 01 cópia do projeto executivo em mídia digital e 01 conjunto de documentação física do projeto assinada;
2. O prazo de entrega do projeto é de 50 dias após aceitação da proposta, assinatura de contrato, ordem de serviço ou carta de empenho.
3. A presente proposta é válida por 90 dias.

Atenciosamente,

FREDERICO CHEUCHE DE OLIVEIRA

Frederico Cheuche de Oliveira

Arquiteto e Urbanista – CAU A42877-9

Empresa/Razão Social: SKATE SPOT CONSTRUÇÕES INCORPORAÇÕES E ARQUITETURA LTDA

CNPJ: 15.158.773/0001-78