



MUNICÍPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
DETALHAMENTO DE BDI

PROJETO: ESCOLA FAZENDA - IMEAB

OBRA: Reforma prédio administrativo da Escola Fazenda IMEAB entre outros serviços

LOCALIZAÇÃO: Rua das Jabuticabadas, Linha 4 Leste, ao lado do Parque de Exposição Wanderley Burmann

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)

REGIME: DESONERADO ▼

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	4,33%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,90%
TAXA DE RISCO		R	1,00%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,00%
TAXA DE LUCRO		L	7,50%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		0,52%
	CPRB (INSS)		4,50%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			20,36%
BDI RESULTANTE			26,29%

FÓRMULA UTILIZADA: $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$

Declaro que a **base de cálculo** do ISS (correspondente a mão-de-obra definido para a obra) é de
e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de

25,75%

2,00%

ANDREI COSSETIN SCZMANSKI
Prefeito Municipal de Ijuí-RS