

Proponente / Tomador MUNICÍPIO DE IUJÁ		Município/UF IUJÁ/RS
Nº do CT 0	Empreendimento / Apelido SMDS - Sec. Mun. De Desenvolvimento Social	Gestor / Programa / Modalidade / Ação SELECIONAR GESTOR /

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	MEMÓRIA DE CÁLCULO
1 REFORMA DO PRÉDIO PRINCIPAL					
1.1 REFORMA DA COBERTURA					
1.1.1	85383	REMOÇÃO DE CALHAS E CONDUTORES DE ÁGUAS PLUVIAIS	M	94,20	substituição de todas as calhas e dutos de queda do prédio principal
1.1.2	72226	RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA PARA TELHAS CERÂMICAS OU DE VIDRO	M2	50,00	partes apodrecidas da estrutura da cobertura
1.1.3	9536	FORRO DE MADEIRA PARA BEIRAL, TABUAS DE 10X1CM COM FRISO MACHO/FEMEA, INCLUSA MEIA-CANA E TESTEIRA COM ALTURA DE 15CM	M2	24,32	reconstruir caixa de vento em todo prédio
1.1.4	40870	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 50 CM (COLETADO CAIXA)	M	48,65	instalação de calha retangular em toda extensão da cobertura
1.1.5	12623	CONDUTOR PLUVIAL, PVC, CIRCULAR, DIÂMETRO ENTRE 80 E 100 MM, PARA DRENAGEM PREDIAL	M	45,60	instalação de condutores pluviais
1.1.6	73938/3	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA TIPO FRANCESA OU MARSELHA, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	M2	50,00	Troca de telhas rachadas
1.1.7	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	50,00	Área de substituição de madeiras possivelmente apodrecidas
1.1.8	73806/1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E ÁGUA	M2	260,00	limpeza da cobertura
1.1.9	72236	RETIRADA DE FORRO DE MADEIRA EM TABUAS	M2	24,32	remoção de áreas apodrecidas da caixa de vento
1.1.10	92236	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	260,00	pintura telhas da cobertura com resina acrílica
1.2 REVESTIMENTOS					
1.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	62,00	áreas mais afetadas do revestimento que deve ser removidas- paredes internas, externas e degraus escadas
1.2.2	7334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTÍCIOS	L	5,00	uso de aditivo de ligação para novo revestimento
1.2.3	83746	PROTECAO MECANICA DE SUPERFICIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRACO 1:4, E=2 CM	M2	60,00	revestimento argamassado nas áreas mais afetadas
1.3 PINTURA INTERNA					
1.3.1	72125	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRÍLICA	M2	804,06	somatório de pinturas internas do prédio principal
1.3.2	74133/2	EMASSAMENTO COM MASSA A ÓLEO, DUAS DEMÃOS	M2	80,00	áreas que necessitam de reparos com massa
1.3.3	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	804,60	aplicação de selador nas paredes internas
1.3.4	92236	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	804,60	pintura de todas as paredes internas
1.3.5	74065/3	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	356,52	pintura dos forros
1.4 PINTURA EXTERNA					
1.4.1	73806/1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E ÁGUA	M2	493,52	limpeza das paredes externas com lava jato
1.4.2	84125	LIMPEZA DE REVESTIMENTO EM PAREDE C/ SOLUCAO DE ACIDO MURIATICO/AMONIA	M2	60,00	limpeza das partes inferiores com mofo, fungos ou vegetação
1.4.3	72125	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRÍLICA	M2	493,58	Lixamento das paredes externas
1.4.4	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	493,52	aplicação de selador nas paredes externas
1.4.5	92236	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	493,52	pintura de todas as paredes externas
1.4.6	6082	PINTURA EM VERNIZ SINTETICO BRILHANTE EM MADEIRA, TRES DEMÃOS	M2	24,32	pintura caixa de vento
1.5 PINTURA ESQUADRIAS					
1.5.1	84658	REMOÇÃO DE VERNIZ SOBRE MADEIRA	M2	185,92	lixamento das esquadrias de madeira
1.5.2	79516/1	REMOÇÃO DE PINTURA A ÓLEO/ESMALTE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	73,92	lixamento de pintura esmalte existente
1.5.3	74065/3	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	185,92	pintura de janelas e portas em madeira
1.5.4	6067	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMÃO)	M2	73,92	pintura de janelas e portas em metal
1.5.5	85421	REMOÇÃO DE VIDRO COMUM	M2	12,00	substituição de vidros trincados e quebrados
1.5.6	10490	VIDRO LISO INCOLOR 3 MM - SEM COLOCACAO	M2	12,00	substituição de vidros trincados e quebrados
1.5.7	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	substituição de vidros trincados e quebrados
1.6 ACESSÓRIOS					
1.6.1	84863	GUARDA-CORPO COM CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3/4"	M	4,80	instalação de guarda-corpo com corrimão na rampa de acesso da porta lateral
1.6.2	COMP.01	Chapa de aço xadrez soldada em estrutura metálica	m²	7,00	instal. De chapa xadrez nos degraus da escada do prédio principal com fechamento do espelho
2 REFORMA ANEXO					
2.1 LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES					
2.1.1	72238	RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	M2	20,81	área da sala dos motoristas (para complementação) e depósito
2.1.2	73899/2	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO	M3	1,65	demolição mureta sala motoristas e banheiro externo e caixa de coleta

Nº do CT
0Empreendimento / Apelido
SMDS - Sec. Mun. De Desenvolvimento SocialGestor / Programa / Modalidade / Ação
SELECIONAR GESTOR /

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	MEMÓRIA DE CÁLCULO
2.1.3	73616	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,30	demolição calçada para retirada de tubos na caixa coletora
2.1.4	78018	ESCAVACAO MANUAL A CEU ABERTO EM MATERIAL DE 1A CATEGORIA, EM PROFUNDIDADE ATÉ 0,50M	M3	55,30	remoção de material para execução de piso intertravado com 15 cm de prof.
2.1.5	72215	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M3	1,00	demolição de caixa de escoamento em alvenaria
2.1.6	85334	RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS	M2	1,50	retirada de porta de box externo para fechamento
2.1.7	85416	REMOCAO DE TOMADAS OU INTERRUPTORES ELETRICOS	UN	4,00	remoção de ponto de luz sala de oficinas
2.2 CONSTRUÇÕES/REFORMAS					
2.2.1	87471	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	1,47	Fechamento em alvenaria da porta do sanitário externo
2.2.2	83659	BOCA DE LOBO EM ALVENARIA TIPO LOBO MACICO, REVESTIDA C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3, SOBRE LASTRO DE CONCRETO 10CM E TAMPA DE CONCRETO ARMADO	UN	1,00	Refazer caixa de drenagem na área do pátio
2.2.3	73932/1	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	M2	0,65	grade para caixa de drenagem
2.2.4	73676	PISO CIMENTADO TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA) ACABAMENTO LISO PIGMENTADO ESPESSURA 1,5CM COM JUNTAS PLASTICAS DE DILATAÇÃO E ARGAMASSA EM PREPARO MANUAL	M2	0,30	preenchimento de nichos no piso
2.2.5	73933/2	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO CHAPA LISA, COM GUARNICOES	M2	1,50	porta para banheiro em metal
2.2.6	74068/5	FECHADURA DE SOBREPOR EM FERRO PINTADO COM MACANETA PARA PORTAS EXTERNAS	UN	1,00	
2.2.7	73953/6	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X40W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	novas luminarias para sala de oficinas
2.3 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					
2.3.1	85333	RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS	UN	4,00	retirada vaso, chuveiro e lavatório existente - tanque na a. serviço
2.3.2	85389	REMOCAO TUBULACAO FF C/ DN 400 A 600MM EXCLUINDO ESCAVACAO/REATERRO	M	3,00	remoção tubo em caixa de alvenaria
2.3.3	13159	TUBO DE CONCRETO SIMPLES, CLASSE ES, PB JE, DN 400 MM, PARA ESGOTO SANITARIO (NBR 8890)	M	3,00	instalação nova tubulação de escoamento pluvial
2.3.4	92836	ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ESGOTO SANITÁRIO, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_12/2015	M	3,00	instalação nova tubulação de escoamento pluvial
2.3.5	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	vaso sifonado caixa nas paresifonados externas
2.3.6	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	lavatório branca coluna nas parebrancas externas
2.3.7	11703	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	UN	1,00	
2.3.8	11758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	1,00	
2.3.9	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	1,00	
2.3.10	86872	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	
2.3.11	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO	H	2,00	
2.3.12	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	0,50	
2.4 ACABAMENTOS					
2.4.1	87287	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_06/2014	M3	0,60	reboco no sanitário e área de serviço em anexo sem revestimento
2.4.2	87264	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	26,00	revestimento no sanitário e área de serviço
2.4.3	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M2	9,00	piso cerâmico para sanitário e área de serviço
2.4.4	11587	FORRO DE PVC EM REGUA DE 100 MM (COM COLOCAÇÃO, EXCLUSIVE ESTRUTURA DE SUPORTE)	M2	9,00	forro para sanitário e área de serviço
2.5 PINTURAS INTERNAS					
2.5.1	72125	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	M2	705,45	Remoção de toda pintura acrílica interna
2.5.2	74133/2	EMASSAMENTO COM MASSA A OLEO, DUAS DEMAS	M2	40,00	Emassamento em áreas com rachaduras e furações
2.5.3	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	705,45	Selador para aderência da nova pintura

Nº do CT
0Empreendimento / Apelido
SMDS - Sec. Mun. De Desenvolvimento SocialGestor / Programa / Modalidade / Ação
SELECIONAR GESTOR /

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	MEMÓRIA DE CÁLCULO
2.5.4	92236	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	705,45	Pintura das paredes internas do anexo
2.5.5	74065/3	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	29,00	pintura em divisórias existente
2.6 PINTURAS EXTERNAS					
2.6.1	73806/1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E ÁGUA	M2	232,42	Limpeza das paredes externas e da cobertura em fibrocimento na área frontal do anexo
2.6.2	84125	LIMPEZA DE REVESTIMENTO EM PAREDE C/ SOLUÇÃO DE ÁCIDO MURIÁTICO/AMONÍACO	M2	75,60	Limpeza das áreas com fungos e vegetação
2.6.3	72125	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRÍLICA	M2	232,42	Lixamento das paredes externas
2.6.4	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	152,58	Uso de selador em todas as paredes externas
2.6.5	92236	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	232,42	Pintura das paredes e cobertura em fibrocimento
2.7 PINTURA ESQUADRIAS					
2.7.1	84658	REMOÇÃO DE VERNIZ SOBRE MADEIRA	M2	3,96	lixamento das esquadrias de madeira
2.7.2	79516/1	REMOÇÃO DE PINTURA A ÓLEO/ESMALTE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	87,00	lixamento de pintura esmalte existente
2.7.3	74065/3	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	1,50	pintura esmalte sobre madeira
2.7.4	6067	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCO (1 DEMAIO)	M2	87,00	pintura esmalte sobre metal com uma demão de zarcão - esquadrias e estrutura de cobertura
3 ÁREA EXTERNA - PATIO E ESTACIONAMENTO					
3.1 PAVIMENTAÇÃO					
3.1.1	85335	RETIRADA DE MEIO FIO C/ EMPILHAMENTO E S/ REMOÇÃO	M	19,50	Retirada de meio-fio no jardim lateral (direita) do prédio principal
3.1.2	3061	ESCAVAÇÃO MEC VALA N ESCOR MAT 1A CAT C/RETROESCAV ATE 1,50M EXCL ESGOTAMENTO	M3	5,90	Escavação para assentamento de cordões
3.1.3	92398	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	M2	368,50	área de estacionamento e passeio frontal (público)
3.1.4	73817/1	EMBASAMENTO DE MATERIAL GRANULAR - PO DE PEDRA	M3	36,85	lixamento de material granular existente
3.1.5	83717	ASSENTAMENTO DE MEIO FIO PREMOLDADO, INCLUINDO ESCAVAÇÃO	M	39,50	meio-fio no alinhamento da rua e substituição do jardim
3.1.6	73892/1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) EM CONCRETO (CIMENTO/AREIA/SEIXO ROLADO), PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM, COM JUNTA DE DILATAÇÃO EM MADEIRA, INCLUSO LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M2	56,57	Execução de passeio na área entre Prédio Principal e anexoe
3.1.7	73465	PISO CIMENTADO E=1,5CM C/ARGAMASSA 1:3 CIMENTO AREIA ALISADO COLHER SOBRE BASE EXISTENTE E ARGAMASSA EM PREPARO MECANIZADO	M2	117,95	Capeamento nos passeios existentes
3.2 PINTURAS					
3.2.1	74245/1	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	M2	174,52	Pintura dos passeios em concreto
3.2.2	92236	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	68,65	lixamento acrílica em piso existente
3.2.3	79516/1	REMOÇÃO DE PINTURA A ÓLEO/ESMALTE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	36,00	Pintura dos muros internos e muretas frontais (portão e divisa)
3.2.4	6067	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCO (1 DEMAIO)	M2	36,00	Remoção pintura existente na grade e portões

Responsável Técnico pela elaboração do Orçamento:

Nome: TIAGO STUM MARDER
 CREA/CAU: CREA/RS 131598
 ART/RRT: 0

Data: 03/05/2016

Proponente / Tomador MUNICÍPIO DE IUJÁ	Município/UF IJA/RS
---	------------------------

Nº do CT 0	Empreendimento / Apelido SMDS - Sec. Mun. De Desenvolvimento Social	Gestor / Programa / Modalidade / Ação SELECIONAR GESTOR /
---------------	--	--

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO DE SERVIÇOS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO OU FORNECIMENTO	UNIDADE	DATA BASE	FONTE	PREÇO REFERENCIAL
COMP 01	Chapa de aço xadrez soldada em estrutura metálica	m²	jun/16	SINAPI	R\$ 257,48
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
1337	CHAPA DE AÇO XADREZ PARA PISOS, E = 1/4 " (6,30 MM) 54,53 KG/M2	Kg	54,530000	R\$ 4,14	R\$ 225,75
6110	SERRALHEIRO	H	1,000000	R\$ 11,04	R\$ 11,04
13388	SOLDA 50/50	Kg	0,300000	R\$ 68,95	R\$ 20,69
Observações:					

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:

Nome: TIAGO STUM MARDER
CREA/CAU: CREA/RS 131598
ART/RRT: 0

Data: 03/05/2016