

Proponente / Tomador MUNICÍPIO DE IUUI		Município/UF IUUI/RS
Nº do CT 0	Empreendimento / Apelido SMDS - Sec. Mun. De Desenvolvimento Social	Gestor / Programa / Modalidade / Ação SELECIONAR GESTOR /

ORÇAMENTO - TOMADOR

DATA BASE SINAPI: 04/2016 (DESONERADO)

BDI PADRÃO:	26,28%
BDI DIFERENCIADO 1:	25,54%
BDI DIFERENCIADO 2:	4,71%
BDI ZERO:	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)	BDI
TOTAL							136.557,69	↓
1	M	REFORMA DO PRÉDIO PRINCIPAL					63.129,84	
1.1	A	REFORMA DA COBERTURA					13.809,46	
1.1.1	C	85383 REMOCAO DE CALHAS E CONDUTORES DE AGUAS PLUVIAIS	M	94,20	2,39	3,02	284,48	P
1.1.2	C	72226 RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA PARA TELHAS CERAMICAS OU DE VIDRO	M2	50,00	7,95	10,04	502,00	P
1.1.3	C	9536 FORRO DE MADEIRA PARA BEIRAL, TABUAS DE 10X1CM COM FRISO MACHO/FEMEA, INCLUSA MEIA-CANA E TESTEIRA COM ALTURA DE 15CM	M2	24,32	109,82	138,68	3.372,70	P
1.1.4	I	40870 CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 50 CM (COLETADO CAIXA)	M	48,65	18,51	23,37	1.136,95	P
1.1.5	I	12623 CONDUTOR PLUVIAL, PVC, CIRCULAR, DIAMETRO ENTRE 80 E 100 MM, PARA DRENAGEM PREDIAL	M	45,60	7,95	10,04	457,82	P
1.1.6	C	73938/3 COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO FRANCESA OU MARSELHA, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	M2	50,00	50,69	64,01	3.200,50	P
1.1.7	C	92539 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	50,00	35,34	44,63	2.231,50	P
1.1.8	C	73806/1 LIMPEZA DE SUPERFICIES COM JATO DE ALTA PRESSAO DE AR E AGUA	M2	260,00	1,23	1,55	403,00	P
1.1.9	C	72236 RETIRADA DE FORRO DE MADEIRA EM TABUAS	M2	24,32	8,89	11,23	273,11	P
1.1.10	C	92236 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	260,00	5,93	7,49	1.947,40	P
1.2	A	REVESTIMENTOS					2.237,95	
1.2.1	C	73802/1 DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	62,00	5,98	7,55	468,10	P
1.2.2	I	7334 ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	L	5,00	8,15	10,29	51,45	P
1.2.3	C	83746 PROTECAO MECANICA DE SUPERFICIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRACO 1:4, E=2 CM	M2	60,00	22,68	28,64	1.718,40	P
1.3	A	PINTURA INTERNA					24.154,23	
1.3.1	C	72125 REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	M2	804,06	6,33	7,99	6.424,44	P
1.3.2	C	74133/2 EMASSAMENTO COM MASSA A OLEO, DUAS DEMAOS	M2	80,00	18,22	23,01	1.840,80	P
1.3.3	C	88411 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	804,60	1,55	1,96	1.577,02	P
1.3.4	C	92236 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	804,60	5,93	7,49	6.026,45	P
1.3.5	C	74065/3 PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	356,52	18,40	23,24	8.285,52	P
1.4	A	PINTURA EXTERNA					10.329,50	
1.4.1	C	73806/1 LIMPEZA DE SUPERFICIES COM JATO DE ALTA PRESSAO DE AR E AGUA	M2	493,52	1,23	1,55	764,96	P
1.4.2	C	84125 LIMPEZA DE REVESTIMENTO EM PAREDE C/ SOLUCAO DE ACIDO MURIATICO/AMONIA	M2	60,00	7,62	9,62	577,20	P
1.4.3	C	72125 REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	M2	493,58	6,33	7,99	3.943,70	P
1.4.4	C	88411 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	493,52	1,55	1,96	967,30	P
1.4.5	C	92236 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	493,52	5,93	7,49	3.696,46	P
1.4.6	C	6082 PINTURA EM VERNIZ SINTETICO BRILHANTE EM MADEIRA, TRES DEMAOS	M2	24,32	12,37	15,62	379,88	P

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)	BDI
1.5	A	PINTURA ESQUADRIAS					9.801,18	
1.5.1	C	84658 REMOÇÃO DE VERNIZ SOBRE MADEIRA	M2	185,92	3,93	4,96	922,16	P
1.5.2	C	79516/1 REMOÇÃO DE PINTURA A OLEO/ESMALTE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	73,92	10,99	13,88	1.026,01	P
1.5.3	C	74065/3 PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	185,92	18,40	23,24	4.320,78	P
1.5.4	C	6067 PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCO (1 DEMAO)	M2	73,92	27,83	35,14	2.597,55	P
1.5.5	C	85421 REMOÇÃO DE VIDRO COMUM	M2	12,00	8,94	11,29	135,48	P
1.5.6	I	10490 VIDRO LISO INCOLOR 3 MM - SEM COLOCAÇÃO	M2	12,00	44,00	55,56	666,72	P
1.5.7	C	88325 VIDRAÇEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	13,11	16,56	132,48	P
1.6	A	ACESSÓRIOS					2.797,52	
1.6.1	C	84863 GUARDA-CORPO COM CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3/4"	M	4,80	83,51	105,46	506,21	P
1.6.2	C	COMP 01 Chapa de aço xadrez soldada em estrutura metálica	m²	7,00	259,21	327,33	2.291,31	P
2	M	REFORMA ANEXO					32.922,59	
2.1	A	LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES					2.409,81	
2.1.1	C	72238 RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	M2	20,81	5,30	6,69	139,22	P
2.1.2	C	73899/2 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO	M3	1,65	67,17	84,82	139,95	P
2.1.3	C	73616 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,30	174,64	220,54	66,16	P
2.1.4	C	78018 ESCAVAÇÃO MANUAL A CEU ABERTO EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, EM PROFUNDIDADE ATÉ 0,50M	M3	55,30	28,70	36,24	2.004,07	P
2.1.5	C	72215 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERÂMICOS VAZADOS	M3	1,00	29,90	37,76	37,76	P
2.1.6	C	85334 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	1,50	11,96	15,10	22,65	P
2.1.7	C	85416 REMOÇÃO DE TOMADAS OU INTERRUPTORES ELÉTRICOS	UN	4,00		-	-	P
2.2	A	CONSTRUÇÕES/REFORMAS					2.273,11	
2.2.1	C	87471 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	1,47	33,21	41,94	61,65	P
2.2.2	C	83659 BOCA DE LOBO EM ALVENARIA TIJOLO MACIÇO, REVESTIDA C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3, SOBRE LASTRO DE CONCRETO 10CM E TAMPA DE CONCRETO ARMADO	UN	1,00	606,78	766,24	766,24	P
2.2.3	C	73932/1 GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	M2	0,65	203,32	256,75	166,89	P
2.2.4	C	73676 PISO CIMENTADO TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA) ACABAMENTO LISO PIGMENTADO ESPESSURA 1,5CM COM JUNTAS PLÁSTICAS DE DILATAÇÃO E ARGAMASSA EM PREPARO MANUAL	M2	0,30	44,66	56,40	16,92	P
2.2.5	C	73933/2 PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO CHAPA LISA, COM GUARNICOES	M2	1,50	350,44	442,54	663,81	P
2.2.6	C	74068/5 FECHADURA DE SOBREPOR EM FERRO PINTADO COM MACANETA PARA PORTAS EXTERNAS	UN	1,00	54,23	68,48	68,48	P
2.2.7	C	73953/6 LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA E LÂMPADA FLUORESCENTE 2X40W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	104,75	132,28	529,12	P
2.3	A	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					2.438,97	
2.3.1	C	85333 RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS	UN	4,00	13,13	16,58	66,32	P
2.3.2	C	85389 REMOÇÃO TUBULAÇÃO FF C/ DN 400 A 600MM EXCLUINDO ESCAVAÇÃO/REATERRO	M	3,00	56,48	71,32	213,96	P
2.3.3	I	13159 TUBO DE CONCRETO SIMPLES, CLASSE ES, PB JE, DN 400 MM, PARA ESGOTO SANITÁRIO (NBR 8890)	M	3,00	54,56	68,90	206,70	P

ITEM	CÓDIGO		DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)	BDI
2.3.4	C	92836	ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ESGOTO SANITÁRIO, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_12/2015	M	3,00	7,41	9,36	28,08	P
2.3.5	C	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	307,71	388,58	388,58	P
2.3.6	C	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	492,68	622,16	622,16	P
2.3.7	I	11703	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	UN	1,00	38,05	48,05	48,05	P
2.3.8	I	11758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	1,00	50,90	64,28	64,28	P
2.3.9	I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	1,00	52,99	66,92	66,92	P
2.3.10	C	86872	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	474,57	599,29	599,29	P
2.3.11	I	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO	H	2,00	11,26	14,22	28,44	P
2.3.12	I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	0,50	168,17	212,37	106,19	P
2.4	A	ACABAMENTOS							2.599,60
2.4.1	C	87287	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_06/2014	M3	0,60	357,13	450,98	270,59	P
2.4.2	C	87264	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	26,00	48,83	61,66	1.603,16	P
2.4.3	C	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M2	9,00	33,87	42,77	384,93	P
2.4.4	I	11587	FORRO DE PVC EM REGUA DE 100 MM (COM COLOCACAO, EXCLUSIVE ESTRUTURA DE SUPORTE)	M2	9,00	30,00	37,88	340,92	P
2.5	A	PINTURAS INTERNAS							13.897,41
2.5.1	C	72125	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	M2	705,45	6,33	7,99	5.636,55	P
2.5.2	C	74133/2	EMASSAMENTO COM MASSA A OLEO, DUAS DEMAOS	M2	40,00	18,22	23,01	920,40	P
2.5.3	C	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	705,45	1,55	1,96	1.382,68	P
2.5.4	C	92236	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS	M2	705,45	5,93	7,49	5.283,82	P
2.5.5	C	74065/3	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	29,00	18,40	23,24	673,96	P
2.6	A	PINTURAS EXTERNAS							4.984,45
2.6.1	C	73806/1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSAO DE AR E AGUA	M2	232,42	1,23	1,55	360,25	P
2.6.2	C	84125	LIMPEZA DE REVESTIMENTO EM PAREDE C/ SOLUCAO DE ACIDO MURIATICO/AMONIA	M2	75,60	7,62	9,62	727,27	P
2.6.3	C	72125	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	M2	232,42	6,33	7,99	1.857,04	P
2.6.4	C	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	152,58	1,55	1,96	299,06	P
2.6.5	C	92236	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS	M2	232,42	5,93	7,49	1.740,83	P
2.7	A	PINTURA ESQUADRIAS							4.319,24
2.7.1	C	84658	REMOÇÃO DE VERNIZ SOBRE MADEIRA	M2	3,96	3,93	4,96	19,64	P
2.7.2	C	79516/1	REMOCAO DE PINTURA A OLEO/ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA	M2	87,00	10,99	13,88	1.207,56	P
2.7.3	C	74065/3	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	1,50	18,40	23,24	34,86	P

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)	BDI
2.7.4	C 6067	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMAIO)	M2	87,00	27,83	35,14	3.057,18	P
3	M	ÁREA EXTERNA - PATIO E ESTACIONAMENTO					40.505,26	
3.1	A	PAVIMENTAÇÃO					36.044,85	
3.1.1	C 85335	RETIRADA DE MEIO FIO C/ EMPILHAMENTO E S/ REMOCAO	M	19,50	5,60	7,07	137,87	P
3.1.2	C 3061	ESCAVACAO MEC VALA N ESCOR MAT 1A CAT C/RETROESCAV ATE 1,50M EXCL ESGOTAMENTO	M3	5,90	4,97	6,28	37,05	P
3.1.3	C 92398	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	M2	368,50	55,86	70,54	25.993,99	P
3.1.4	C 73817/1	EMBASAMENTO DE MATERIAL GRANULAR - PO DE PEDRA	M3	36,85	65,06	82,16	3.027,60	P
3.1.5	C 83717	ASSENTAMENTO DE MEIO FIO PREMOLDADO, INCLUINDO ESCAVACAO	M	39,50	13,62	17,20	679,40	P
3.1.6	C 73892/1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) EM CONCRETO (CIMENTO/AREIA/SEIXO ROLADO), PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM, COM JUNTA DE DILATAÇÃO EM MADEIRA, INCLUSO LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M2	56,57	30,63	38,68	2.188,13	P
3.1.7	C 73465	PISO CIMENTADO E=1,5CM C/ARGAMASSA 1:3 CIMENTO AREIA ALISADO COLHER SOBRE BASE EXISTENTE E ARGAMASSA EM PREPARO MECANIZADO	M2	117,95	26,73	33,75	3.980,81	P
3.2	A	PINTURAS					4.460,41	
3.2.1	C 74245/1	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	M2	174,52	9,90	12,50	2.181,50	P
3.2.2	C 92236	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	68,65	5,93	7,49	514,19	P
3.2.3	C 79516/1	REMOCAO DE PINTURA A OLEO/ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA	M2	36,00	10,99	13,88	499,68	P
3.2.4	C 6067	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMAIO)	M2	36,00	27,83	35,14	1.265,04	P

Declaro que os custos unitários adotados atendem ao regime de contribuição previdenciária DESONERADO, sendo esta a alternativa mais adequada para a Administração Pública, e que o detalhamento de encargos sociais atendem ao estabelecido no SINAPI DESONERADO desta unidade da federação, para mão-de-obra horista e mensalista.

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:

Nome: TIAGO STUM MARDER

CREA/CAU: CREA/RS 131598

ART/RRT: 0

Data: 03/05/2016