


PROJETO / OBRA:	Reforma de Carro Passageiro nº 7043-4 - Vagão de Trem
Local:	Estação de Cultura e Lazer - Estação Férrea
Município:	Ijuí/RS

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

Tipo de obra:		Construção de Rodovias e Ferrovias		Obras que se enquadram no tipo escolhido:		
Alternativa mais adequada para a Administração Pública:		Onerado		<p>Para o tipo de obra "Construção de Rodovias e Ferrovias" enquadram-se: a construção e recuperação de: auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas para passagem de veículos, vias férreas de superfície ou subterrâneas (inclusive para metropolitanos), pistas de aeroportos. Esta classe compreende também: a pavimentação de auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas; construção de pontes, viadutos e túneis; a instalação de barreiras acústicas; a construção de praças de pedágio; a sinalização com pintura em rodovias e aeroportos; a instalação de placas de sinalização de tráfego e semelhantes, conforme classificação 4211-1 do CNAE 2.0. Também enquadram-se a construção, pavimentação e sinalização de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos; a construção de praças e calçadas para pedestres; elevados, passarelas e ciclovias; metrô e VLT.</p>		
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO		OK				
19,60%						
Parâmetro		%	Verificação		OBSERVAÇÕES	
<u>Administração Central</u>					<p>Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. <u>Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.</u></p>	
Min:	3,80%	Máx:	4,67%	3,80%		OK
<u>Seguros e Garantias</u>						
Min:	0,32%	Máx:	0,74%	0,32%		OK
<u>Riscos</u>						
Min:	0,50%	Máx:	0,97%	0,50%	OK	<p>As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 4,5% no item impostos.</p>
<u>Despesas Financeiras</u>						
Min:	1,02%	Máx:	1,21%	1,02%	OK	
<u>Lucro</u>						
Min:	6,64%	Máx:	8,69%	6,77%	OK	
Impostos: PIS		0,65%		OK	<p>$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$ Onde AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias; DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração; I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS)</p>	
Impostos: COFINS		3,00%		OK		
Impostos: ISS (mun.)		2,00%		OK		
Regime de desoneração (4,5%)		0,00%		OK		

BDI ADOTADO: 19,60%

Ijuí, 03 de Outubro de 2016.


Sérgio Augusto Correa
Secretário Municipal de Turismo de Ijuí


Engº Marcello Minelli Junior
CREA/RS: SC99077-7