



COPAM-RECEBIDU
02/06/2018
ASS: B



MUNICÍPIO DE IJUÍ-PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA ESPORTE E TURISMO
REQUISIÇÃO INTERNA N.º 102/2018

Órgão: 14 Secretaria Municipal de Cultura, Esporte e Turismo

Unidade: 14.01 Coordenadoria Geral

Ação: 2.130 – Manutenção dos Espaços de Esportes e Lazer (SMCET)

Natureza da despesa: 4.4.90.51.99.0000 – Outras Obras e Instalações - 12241

Fonte de Recursos: (x) Livre

Vinculado(): _____

Banco: _____

C PRODUTO	QTD	UN	DESCRIÇÃO
395 369			Complementação da obra denominada quadra de Esportes Valdir G. Aguirre/Quadra da Cidadania, conforme: - Memorial descritivo e especificações técnicas; - Planilha de orçamento Global; - Cronograma Físico-financeiro - Preço - Planilha orçamentária - Detalhamento de BDI - Planta de situação e localização - Planta Baixa - ART

Destino: Quadra de Esportes Valdir G. Aguirre/quadra da Cidadania

Credor:

Declaro que a ação de despesa requisitada está prevista no Plano Plurianual e na Lei de Diretrizes Orçamentária, com saldo de dotação na natureza de despesa no Orçamento do Órgão, bem como devidamente classificada, conforme codificação específica no SIAPC.

Ijuí, 05 de junho de 2018

Cleunice dos S. Goettens
Mat 293648

Sergio Augusto A. Correa
Secretário Requisitante

OBSERVAÇÕES: O projeto da Quadra de Esportes Valdir G. Aguirre/quadra da Cidadania, esta disponível em arquivo digital na SMCET.	PREFEITO (<input checked="" type="checkbox"/>) Deferido () Indeferido <u>Valdir Heck</u> Prefeito	COPAM Modalidade: <u>Tomada de Preço</u> Data: <u>02/07/2018</u> Assinatura/Carimbo <u>Simão Mepeviski</u>
--	--	---

REQ. 879/18 - ADICAR

Proc.: 658/18

T.P.: 29118

07 JUN 2018



MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: Complementação da Obra denominada Quadra de Esportes Valdir G. Aguirre (Quadra da Cidadania).

MUNICÍPIO: IJUÍ/RS

1 - INTRODUÇÃO

Tem este por finalidade orientar e especificar a execução dos serviços e empregos dos materiais que farão parte das obras de complementação na Quadra da Cidadania, no Bairro Industrial, Município de Ijuí/RS, com objetivo de dar mais segurança aos usuários do local.

2 - LOCALIZAÇÕES DA OBRA

- Rua Emilio Glitz, esquina com a Avenida Salgado Filho, Bairro Industrial.

3 - DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1 Limpeza: Inicialmente a área a ser trabalhada deverá ser objeto de prévia limpeza.

3.2 Retiradas de grades e peças metálicas

3.2.1 - Deverão ser retiradas todas as grades e estruturas metálicas da parte inferior da quadra, com o devido cuidado pois estas serão **reutilizadas** na própria obra, porém na parte superior, para a vedação dos vãos entre as vigas e pilares.



Figura 1: Peças metálicas nos vãos inferiores

3.3 Alvenarias de tijolos

3.3.1 - Deverá ser executada alvenaria de tijolo furado, **CLASSIFICADOS**, à vista nas duas faces, largura da parede de 19cm, junta 1,2cm, na parte inferior da quadra, em todos os vãos abertos, onde foram retiradas as grades metálicas. **AS FACES DOS TIJOLOS DEVERÃO SER PLANAS, COM ARESTAS VIVAS, SEM LASCAS E/OU FISSURAS.** Todos os tijolos deverão ser do mesmo fabricante para não apresentarem variações de dimensões e de tonalidade.

[Handwritten signature]



MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO



Figura 2: Vão inferiores – Frente Rua Emílio Glitz

3.3.2 Deverá ser executada alvenaria de tijolo furado, **CLASSIFICADOS**, à vista nas duas faces, largura da parede de 19cm, junta 1,2cm, no vão existente entre a escadaria que vai para o subsolo e a lateral do vestiário 1, bem como no buraco existente na parede Norte do piso superior entre a sala e a escada. **AS FACES DOS TIJOLOS DEVERÃO SER PLANAS, COM ARESTAS VIVAS, SEM LASCAS E/OU FISSURAS.** Todos os tijolos deverão ser do mesmo fabricante para não apresentarem variações de dimensões e de tonalidade.



Figura 3: vão escada/vestiário



Figura 4: Buraco parede Norte

3.3.3 - Argamassa de assentamento: cimento, cal e areia, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia).

3.3.4 - Deverá se ter cuidado especial na amarração com ferro no encontro alvenaria/pilar. Amarração: 2 ferros 5mm, l:1,50m a cada três fiadas. Utilizar furadeira ao chumbar os ferros nos pilares.

3.3.5 – Peitoril: Deverá ser executada alvenaria de tijolo furado, **CLASSIFICADOS**, à vista nas duas faces, largura da parede de 19cm, junta 1,2cm, como peitoril de proteção da área do segundo piso, altura de 90 cm do chão, lado oeste do Ginásio. **AS FACES DOS TIJOLOS DEVERÃO SER PLANAS, COM ARESTAS VIVAS, SEM LASCAS E/OU FISSURAS.** Todos os tijolos deverão ser do mesmo fabricante para não apresentarem variações de dimensões e de tonalidade.

3.3.6 - Argamassa de assentamento: cimento, cal e areia, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia).

3.3.7 - Também deverão ser executados para a estabilidade do peitoril, pilares e vigas de cintamento, devidamente chumbadas no piso (laje) e laterais. Vigas de cintamento: 15cmx15cm, armadas com 4 barras de ferro Ø



MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

8mm e estribo de 5 mm a cada 20 cm. Concreto fck 20 Mpa. Pilar: 14 pilares de 15cmx15cm, armados com 4 barras de ferro Ø 8mm e estribo de 5 mm a cada 20 cm. Concreto fck 20 Mpa.

3.3.8 - Deverá se ter cuidado especial na amarração com ferro no encontro alvenaria/pilar. Amarração: 2 ferros 5mm, l:1,50m a cada três fiadas.

3.3.9 – Fechamento com telha translúcida: Deverão ser retiradas as telhas quebradas/furadas e instaladas novas peças para o fechamento, inclusive nos vãos acima das alvenarias de tijolo á vista, nos dois oitões Leste-Oeste.



Figura 5: 2º piso – executar peitoril e fechamento oitões

3.4 Instalações Elétricas da Quadra

3.4.1 - Deverá ser executada a instalação de 14 refletores, com lâmpada LED fechados longo alcance assimétricos, divididos em 2 linhas paralelas, na altura da viga superior lateral norte e sul do ginásio. A primeira linha de 7 refletores será instalada no lado Sul da quadra, aparente, na viga superior, com eletrodutos de aço galvanizado. Para a passagem do cabos, serão fixados com abraçadeiras e com a devida utilização caixas de passagens e tampas que se fizerem necessárias. A segunda linha de 7 refletores de será ser instalada na mesa altura da viga superior, porém no lado Norte da quadra. Para as novas instalações elétricas deverão ser instalados dois disjuntores específicos, no quadro existente, e a fiação será "puxada" de uma caixa de inspeção existente próxima a divisa sul do ginásio. As instalações serão com eletrodutos e conduletes aparentes, fixados nos pilares com abraçadeiras.



Figura 6: Viga superior para instalação dos refletores



MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

3.5 Instalações Hidrossanitárias e Elétricas

3.5.1 – Deverão ser revisadas e limpas, para estarem em perfeito funcionamento.

3.5.2 – Deverá ser substituída duas louças sanitárias que estão quebradas e 2 portas internas de giro semi ocas no banheiro masculino. No vestiário 1, deverá ser instalado lavatório completo com coluna e louça sanitária. Nos vestiários e banheiros serão instalados 7 novos sifões e 4 torneiras novas. Deverão ser revisadas e instaladas novas luminárias, lâmpadas, pontos de interruptores e tomadas.



Figura 7 e 8: banheiro masculino

3.6 Esquadrias

3.6.1 – Deverão ser instaladas 2 portas em chapa de ferro com ferragens, nas dimensões 0,90m x 2,20m.

3.6.2 – Deverão ser instaladas 2 janelas em chapa de ferro com ferragens, nas dimensões 2,05m x 1,10m, sendo que serão de correr, instaladas internamente, com abertura no meio para correr pela lateral com abertura de 100%.

3.6.3 – Deverão ser instalados em todas as janelas basculante novos vidros, lisos, espessura 4mm, com o devido acabamento em massa.



Figura 9: Troca de vidros danificados

Deverá se ter o extremo cuidado na retirada dos vidros quebrados para a instalação dos novos.

mf



MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO



Figura 10: Vãos para instalação de portas e janelas em ferro

3.6.3 – Deverá ser reformada a grade metálica existente na área do banheiro/escada para piso inferior. Será executado um corte na grade e sua recolocação/chumbamento na lateral da porta de entrada, deixando livre o acesso para o banheiro e fechando a escada para o piso inferior.



Figura 11: Reforma Grade metálica

3.6.4 – Nas esquadrias que serão instaladas e reformadas, deverá ser feita pintura de proteção (fundo zarcão) e após pintura com tinta esmalte na cor a ser definida pelo Fiscal da Obra.

3.6.5 – Vestiários: Vestiário 1- Limpeza, revisão das instalações hidráulicas e elétricas, limpeza dos azulejos, instalação de 4 chuveiros, 1 vaso sanitário com caixa de descarga, louça sanitária com coluna e torneira. Deverá ser instalado 1 banco tipo jardim no vestiário.

art



MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO



Figura 12 e 13: Vestiário 1

Vestiário 2 - deverá ser efetuada a limpeza e remoção de entulho, execução de piso cerâmico, instalação de 1 louça sanitária e 1 lavatório com coluna completo, no pequeno banheiro em anexo ao vestiário.

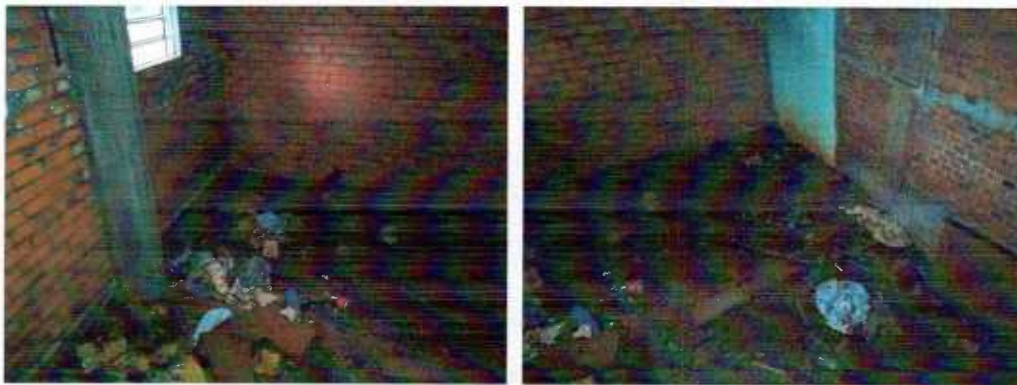


Figura 14 e 15: Vestiário 2

3.7 Entrada/acesso/acessibilidade

3.7.1 – Rampa de acesso: Deverá ser executada rampa de acesso, com comprimento de 4,5 metros e largura de 2,0 m e uma calçada de acesso, com 5 metros de comprimento por 1,5 metros de largura. A rampa terá inclinação máxima de 8,33% e deverá ser executada com lastro de brita, armação em ferro e concreto. Deverá ser executado corrimão com guarda corpo na rampa.



Figura 16: Local para execução da rampa

mt



MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

3.7.2 – Troca da entrada principal: A porta de entrada principal, situada na fachada Norte, com frente para Rua Salgado Filho deverá ser trocada de lugar. Encaixada no primeiro vão de pilares, vértice norte, leste. **Salientando que deverá ser reformada para abrir para fora, com instalação de barra anti-pânico.**

Também deverá ser executada mais uma saída de emergência em porta de ferro com barra anti-pânico e de abrir para fora, conforme NBR 9077 - Tipo de edificação F3.

3.8 Serviços complementares

3.8.1 – Tela de proteção quadra esportiva: Deverá ser instalada na parte norte e oeste, ao final da quadra de esportes, rede com fio 4 mm², na altura aproximada de 5,0 metros, com fixação na estrutura das tesouras do telhado com tirantes em barras de ferro. Na parte de baixo fixadas em ganchos chumbados no piso, com o devido acabamento para a tela não romper.

3.8.2 – Demarcação das quadras para prática de esportes: Deverá ser executada a repintura das linhas demarcatórias, com tinta especial para demarcação, para a identificação dos diferentes esportes a serem praticados no local.



Figura 17: Linhas demarcatórias quadra - repintar

3.8.3 – Junta de dilatação da quadra: Nas juntas de dilatação do piso, deverão ser objeto de limpeza e preenchimento, para o perfeito acabamento da quadra. Serão executadas em selante elástico monocomponete a base de poliuretano.

3.8.4 – Piso nivelado: Deverá ser executado concreto de nivelamento, entre a quadra esportiva e o piso ao redor.



Figura 18: Juntas de dilatação deverão ser limpas e preenchidas

ppf



MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

3.9 Pinturas

3.9.1 – As paredes e teto do refeitório no primeiro piso deverão passar por limpeza rigorosa, pois receberão duas demãos de tinta látex acrílica em cor a ser definida.



Figura 19 e 20: Paredes refeitórios a serem limpas e pintadas

3.10 Limpeza

3.10.1 – Paredes e azulejos deverão passar por profunda limpeza. Os entulhos serão removidos e a obra e essa será considerada aceita após vistoria do setor técnico, com as instalações em perfeito funcionamento.

- Serão considerados como terminados os trabalhos, quando estiverem de acordo com o estabelecido no projeto e nas especificações;
- O local deverá ficar perfeitamente limpo e livre de entulhos;
- O prazo para a execução dos serviços será 08 meses;
- A empresa executora garantirá a qualidade e a funcionalidade da obra por um período mínimo de 5 anos.

OBSERVAÇÃO

- ✓ **Como o local em questão é considerado via NBR 9077, Tipo F3, é imprescindível a elaboração de Plano de Prevenção de Incêndio completo para sua liberação e utilização pela população, salientando que as portas de emergência estão programadas na referida obra, mas o restante do plano deverá ser elaborado por técnico especialista em PPCI.**
- ✓ O executor apresentará no momento da Ordem de Serviço, a ART de execução da obra. O Diário de Obras estará sempre junto à obra, para a fiscalização do responsável técnico do município, terá a assinatura do Eng. Executor e pelo responsável pela empresa.

Prazo de Execução: 08 Meses
Garantia da obra: 5 anos

Ijuí, 18 de abril de 2018


MARIANA SALA BORKENHAGEN
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/RS: 146.423

Planilha de Orçamento GLOBAL

02/07/2018
Página 1 de 4Obra: 172018 - QUADRA DA CIDADANIA - 2018
Cliente: MUNICÍPIO DE IJUÍEndereço: IJUÍ
Cidade: IJUÍ

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
1. ALVENARIA				
1. 1. Fechamento dos vãos inferiores com tijolo furado a vista				
87507 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DESS TAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	236,12 M2	33,66 7.947,80	35,37 8.351,56	16.299,36
		7.947,80	8.351,56	16.299,36
1. 2. Peitoril em tijolo furado a vista				
87507 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DESS TAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	25,50 M2	33,66 858,33	35,37 901,94	1.760,27
95957 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	0,25 M3	2.300,22 575,06	680,38 170,10	745,16
93204 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	30,00 M	27,94 838,20	11,34 340,20	1.178,40
		2.271,59	1.412,24	3.683,83
Total de ALVENARIA		10.219,39	9.763,80	19.983,19
2. TELAS				
2. 1. Retirada das telas existentes				
85334 RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS	232,00 M2	5,49 1.273,68	12,91 2.995,12	4.268,80
		1.273,68	2.995,12	4.268,80
2. 2. Recolocação das telas considerando ajustes				
72181 RECOLOCACAO DE DIVISORIAS TIPO CHAPAS OU TABUAS, INCLUSIVE ENTARUGAMENTO, C ONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	170,00 M2	11,03 1.875,10	23,26 3.954,20	5.829,30
		1.875,10	3.954,20	5.829,30
Total de TELAS		3.148,78	6.949,32	10.098,10
3. ILUMINAÇÃO QUADRA ESPORTIVA				
95778 CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	15,00 UN	14,70 220,50	10,17 152,55	373,05
95749 ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), APARENTE, INS TALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	120,00 M	13,87 1.664,40	6,08 729,60	2.394,00
91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUIT OS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	360,00 M	4,64 1.670,40	0,89 320,40	1.990,80
74246/1 REFLETOR RETANGULAR FECHADO COM LAMPADA VAPOR METALICO 400 W	10,00 UN	243,77 2.437,70	59,30 593,00	3.030,70
91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORN ECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	2,00 UN	23,47 46,94	13,66 27,32	74,26
93656 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INST ALAÇÃO. AF_04/2016	1,00 UN	11,27 11,27	1,96 1,96	13,23
		6.051,21	1.824,83	7.876,04
4. GRADES				
4. 1. Fechamento do acesso ao mezanino				
4. 1. 1. Fechamento em grade fixa				
73932/1 GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	2,16 M2	273,36 590,46	45,40 98,06	688,52
		590,46	98,06	688,52
4. 1. 2. Fechamento em grade portão				
73932/1 GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	2,55 M2	273,36 697,07	45,40 115,77	812,84
91304 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POP ULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO -	1,00 UN	65,85 65,85	22,68 22,68	88,53

Planilha de Orçamento GLOBAL

02/07/2018
Página 2 de 4Obra: 172018 - QUADRA DA CIDADANIA - 2018
Cliente: MUNICÍPIO DE IJUÍEndereço: IJUÍ
Cidade: IJUÍ

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015				
74047/2 DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINC ADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	3,00 UN	33,69 101,07	8,55 25,65	126,72
		863,99	164,10	1.028,09
4.1. 3. Alteração de grade existente				
85334 RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS	2,79 M2	5,49 15,32	12,91 36,02	51,34
72180 RECOLOCACAO DE DIVISORIAS TIPO CHAPAS OU TABUAS, EXCLUSIVE ENTARUGAMENTO, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	2,79 M2	5,29 14,76	11,64 32,48	47,24
		30,08	68,50	98,58
Total de GRADES		1.484,53	330,66	1.815,19
5. ESQUADRIAS				
5. 1. Porta em chapa de ferro pintada				
73933/4 PORTA DE FERRO DE ABRIR TIPO BARRA CHATA, COM REQUADRO E GUARNICAO COMPLETA	19,00 M2	544,44 10.344,36	49,83 946,77	11.291,13
95468 PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE P ROTECAO COM ZARCAO (1 DEMA0)	7,92 M2	17,71 140,26	23,47 185,88	326,14
73737/1 GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA PARA VARANDAS, ALTURA 0,4M	4,00 M	150,31 601,24	33,93 135,72	736,96
		11.085,86	1.268,37	12.354,23
5. 2. Janela em chapa de ferro, pintada				
73933/4 PORTA DE FERRO DE ABRIR TIPO BARRA CHATA, COM REQUADRO E GUARNICAO COMPLETA	4,51 M2	544,28 2.454,70	49,83 224,73	2.679,43
95468 PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE P ROTECAO COM ZARCAO (1 DEMA0)	9,02 M2	17,71 159,74	23,47 211,70	371,44
		2.614,44	436,43	3.050,87
5. 3. Reposição de vidros quadrados				
85421 REMOCAO DE VIDRO COMUM	15,00 M2	3,85 57,75	9,66 144,90	202,65
72116 VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	15,00 M2	83,40 1.251,00	10,82 162,30	1.413,30
		1.308,75	307,20	1.615,95
Total de ESQUADRIAS		15.009,05	2.012,00	17.021,05
6. QUADRA				
010 REDE DE PROTEÇÃO QUADRA ESPORTIVA	285,00 M²	5,47 1.558,95	9,65 2.750,25	4.309,20
74121/1 JUNTA DE DILATAÇÃO PARA IMPERMEABILIZAÇÃO, COM SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO, DIMENSÕES 1X1CM.	250,00 M	15,46 3.865,00	7,89 1.972,50	5.837,50
41595 PINTURA ACRILICA DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5 CM DE LARGURA	290,00 M	3,93 1.139,70	8,11 2.351,90	3.491,60
87298 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA MÉDIA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	9,24 M3	500,10 4.620,92	79,24 732,18	5.353,10
9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA	740,00 M2	0,89 658,60	1,81 1.339,40	1.998,00
97647 REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	150,00 M2	0,76 114,00	1,95 292,50	406,50
94449 TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_06/2016	150,00 M2	43,15 6.472,50	3,34 501,00	6.973,50
		18.429,67	9.939,73	28.369,40
7. ACESSO FRONTAL				
7. 1. Rampa de acesso				
93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016	1,65 M3	21,66 35,74	51,09 84,30	120,04
94103 LASTRO DE VALA COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL, EM LOCAL COM NÍVEL	0,82 M3	116,53 95,55	94,19 77,24	172,79

Planilha de Orçamento GLOBAL

02/07/2018
Página 3 de 4Obra: 172018 - QUADRA DA CIDADANIA - 2018
Cliente: MUNICÍPIO DE IJUÍEndereço: IJUÍ
Cidade: IJUÍ

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016				
94996 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO. AF_07/2016	16,50 M2	75,02 1.237,83	23,35 385,28	1.623,11
84862 GUARDA-CORPO COM CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 1 1/2"	12,00 M	217,87 2.614,44	37,85 454,20	3.068,64
		3.983,56	1.001,02	4.984,58
Total de ACESSO FRONTAL		3.983,56	1.001,02	4.984,58
8. ANEXOS				
89171 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	135,00 M2	28,81 3.889,35	7,10 958,50	4.847,85
88648 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	81,60 M	3,76 306,82	1,44 117,50	424,32
88489 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃO S. AF_06/2014	156,50 M2	9,11 1.425,72	3,96 619,74	2.045,46
88488 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	78,75 M2	9,52 749,70	5,16 406,35	1.156,05
		6.371,59	2.102,09	8.473,68
9. SANITÁRIOS E VESTIÁRIOS				
90844 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATE-TE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	2,00 UN	856,08 1.712,16	206,53 413,06	2.125,22
86942 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	3,00 UN	231,03 693,09	19,54 58,62	751,71
86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	7,00 UN	10,91 76,37	1,72 12,04	88,41
86913 TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	1,00 UN	26,27 26,27	3,15 3,15	29,42
86906 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	4,00 UN	79,97 319,88	2,05 8,20	328,08
94807 PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	1,00 UN	679,86 679,86	22,23 22,23	702,09
95469 VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	1,00 UN	190,03 190,03	18,70 18,70	208,73
94793 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAVIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	2,00 UN	186,82 373,64	23,05 46,10	419,74
9535 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00 UN	61,29 245,16	11,50 46,00	291,16
89710 RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	4,00 UN	8,43 33,72	2,05 8,20	41,92
		4.350,18	636,30	4.986,48
10. LIMPEZA				
73948/3 LIMPEZA AZULEJO	200,00 M2	3,12 624,00	3,88 776,00	1.400,00
73806/1 LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E ÁGUA	400,50 M2	0,56 224,28	1,29 516,65	740,93
		848,28	1.292,65	2.140,93
12. ELÉTRICA GERAL				
91961 INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	6,00 UN	29,52 177,12	18,55 111,30	288,42
91992 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	8,00 UN	18,62 148,96	16,81 134,48	283,44

Planilha de Orçamento GLOBAL

02/07/2018
Página 4 de 4Obra: 172018 - QUADRA DA CIDADANIA - 2018
Cliente: MUNICÍPIO DE IJUÍEndereço: IJUÍ
Cidade: IJUÍ

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
83470 LAMPADA FLUORESCENTE TP HO 85W - FORNECIMENTO E INSTALACAO	4,00 UN	87,30 349,20	1,70 6,80	356,00
73953/9 LUMINARIA SOBREPOR TP CALHA C/REATOR PART CONVENC LAMP 1X20W E STARTERFIX E M LAJE OU FORRO - FORNECIMENTO E COLOCACAO	3,00 UN	43,12 129,36	14,93 44,79	174,15
Total de ELÉTRICA GERAL		804,64	297,37	1.102,01
13. LIMPEZA FINAL DA OBRA				
72897 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	6,00 M3	9,98 59,88	14,37 86,22	146,10
72900 TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DM T 0,5 A 1,0 KM	6,00 M3	6,49 38,94	0,76 4,56	43,50
Total de LIMPEZA FINAL DA OBRA		98,82	90,78	189,60
TOTAL DO ORÇAMENTO		70.799,70	36.240,55	107.040,25

Mariana Sala B.
Mariana Sala B.
Engenheira Civil
CREA-RS 146423

Cronograma Físico-Financeiro - Preço

Obra: 172018 - QUADRA DA CIDADANIA - 2018
 Cliente: MUNICÍPIO DE IJUÍ

Endereço: IJUÍ
 Cidade: IJUÍ

29/05/2018
 Página 1 de 2

		ETAPAS								
ITEM	Dados	1	2	3	4	5	6	7	8	Total
1. ALVENARIA	Valor	1.998,31	3.996,64	1.998,32	3.996,64	3.996,64	1.998,32	1.998,32	0,00	19.983,19
	Perc.	10,00 %	20,00 %	10,00 %	20,00 %	20,00 %	10,00 %	10,00 %	0,00 %	100,00 %
2. TELAS	Valor	3.029,43	3.029,43	3.029,43	1.009,81	0,00	0,00	0,00	0,00	10.098,10
	Perc.	30,00 %	30,00 %	30,00 %	10,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	100,00 %
3. ILUMINAÇÃO QUADRA ESPORTIVA	Valor	787,61	787,60	787,60	787,60	1.575,21	1.575,21	1.575,21	0,00	7.876,04
	Perc.	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	0,00 %	100,00 %
4. GRADES	Valor	181,51	181,52	181,52	363,04	363,04	363,04	181,52	0,00	1.815,19
	Perc.	10,00 %	10,00 %	10,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	10,00 %	0,00 %	100,00 %
5. ESQUADRIAS	Valor	0,00	0,00	0,00	3.404,21	3.404,21	3.404,21	3.404,21	3.404,21	17.021,05
	Perc.	0,00 %	0,00 %	0,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
6. QUADRA	Valor	0,00	0,00	2.836,94	5.673,88	8.510,82	5.673,88	2.836,94	2.836,94	28.369,40
	Perc.	0,00 %	0,00 %	10,00 %	20,00 %	30,00 %	20,00 %	10,00 %	10,00 %	100,00 %
7. ACESSO FRONTAL	Valor	0,00	0,00	0,00	0,00	1.495,37	1.495,37	996,92	996,92	4.984,58
	Perc.	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	30,00 %	30,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
8. ANEXOS	Valor	847,35	847,37	847,37	847,37	847,37	847,37	1.694,74	1.694,74	8.473,68
	Perc.	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
9. SANITÁRIOS E VESTIÁRIOS	Valor	498,63	498,65	997,30	498,65	498,65	498,65	498,65	997,30	4.986,48
	Perc.	10,00 %	10,00 %	20,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	20,00 %	100,00 %
10. LIMPEZA	Valor	428,20	214,09	214,09	214,09	214,09	428,19	214,09	214,09	2.140,93
	Perc.	20,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	20,00 %	10,00 %	10,00 %	100,00 %

Cronograma Físico-Financeiro - Preço

Obra: 172018 - QUADRA DA CIDADANIA - 2018
 Cliente: MUNICÍPIO DE IJUÍ

29/05/2018
 Página 2 de 2

Endereço: IJUÍ
 Cidade: IJUÍ

		ETAPAS								
ITEM	Dados	1	2	3	4	5	6	7	8	Total
12. ELÉTRICA GERAL	Valor	110,21	220,40	110,20	110,20	110,20	110,20	220,40	110,20	1.102,01
	Perc.	10,00 %	20,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	20,00 %	10,00 %	100,00 %
13. LIMPEZA FINAL DA OBRA	Valor	18,96	18,96	18,96	18,96	18,96	18,96	18,96	56,88	189,60
	Perc.	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	30,00 %	100,00 %
Total da Etapa	Valor	7.900,21	9.794,66	11.021,73	16.924,45	21.034,56	16.413,40	13.639,96	10.311,28	107.040,25
	Perc.	7,38 %	9,15 %	10,30 %	15,81 %	19,65 %	15,33 %	12,74 %	9,63 %	100,00 %
Total Acumulado	Valor	7.900,21	17.694,87	28.716,60	45.641,05	66.675,61	83.089,01	96.728,97	107.040,25	
	Perc.	7,38 %	16,53 %	26,83 %	42,64 %	62,29 %	77,62 %	90,37 %	100,00 %	


Mariana Sala B.
 Engenheira Civil
 CREA-RS 146423





MUNICÍPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO

PLANILHA ORÇAMENTARIA

EMPREENDIMENTO: ADEQUAÇÕES QUADRA DA CIDADANIA

PROPONENTE: MUNICÍPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO

LOCALIZAÇÃO: RUA EMIL GLITZ ESQUINA AV. SÃO LUIZ

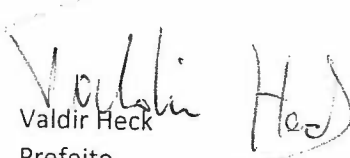
REFERÊNCIA SINAPI	MÊS	ANO
DATA BASE SINAPI	FEVEREIRO	2018
REGIME DE TRIBUTAÇÃO DA FOLHA DE PAGAMENTO ADOTADO NA ELABORAÇÃO DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		DESONERADO

BDI UTILIZADO NO ORÇAMENTO	27,47%
----------------------------	--------

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO COM BDI	R\$ 107.040,25
----------------------------------	----------------

Declaro que os custos unitários adotados atendem ao regime de contribuição previdenciária DESONERADA, sendo esta alternativa mais adequada para Administração Pública, e que o detalhamento de encargos sociais atendem ao estabelecido no SINAPI DESONERADO desta unidade da federação, para mão-de-obra horista e mensalista.

Ijuí, 29 de Maio de 2018


Valdir Heck
Prefeito


MARIANA SALA BORKENHAGEN
ENG. CIVIL
CREA-RS 146423



MUNICÍPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

DETALHAMENTO DE BDI

PROJETO: REVITALIZAÇÃO QUADRA DA CIDADANIA

OBRA: REFORMA E ACABAMENTOS

LOCALIZAÇÃO: RUA EMIL GLITZ, ESQUINA COM A AVENIDA SALGADO FILHO

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)

REGIME: DESONERADO

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	5,50%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	1,00%
TAXA DE RISCO		R	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	0,59%
TAXA DE LUCRO		L	7,50%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		0,68%
	CPRB (INSS)		4,50%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			21,47%
BDI RESULTANTE			27,47%

FÓRMULA UTILIZADA: $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$

Declaro que a **base de cálculo** do ISS (correspondente a mão-de-obra definido para a obra) é de e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de

33,86%

2,00%


Mariana Sala Borkenhagen
Engenheira - SEPLAN
CREA/RS 146423


Valdir Heck
Prefeito

Data: 29/05/2018



MUNICÍPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO

DETALHAMENTO DE ENCARGOS SOCIAIS

PROJETO: REVITALIZAÇÃO DA QUADRA DA CIDADANIA

OBRA: REFORMA

LOCALIZAÇÃO: RUA EMIL GLITZ ESQUINA AVENIDA SALGADO FILHO

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O SALÁRIO HORA - DESONERADO					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	GRUPO A	GRUPO B	GRUPO C	GRUPO D
A	GRUPO A				
A1	INSS	0,00%			
A2	SESI	1,50%			
A3	SENAI	1,00%			
A4	INCRA	0,20%			
A5	SEBRAE	0,60%			
A6	Salário Educação	2,50%			
A7	Seguro Contra Acidentes Trabalho	3,00%			
A8	FGTS	8,00%			
A9	SECONCI	0,00%			
B	GRUPO B				
B1	Repouso Semanal Remunerado		17,90%		
B2	Feriados		4,24%		
B3	Auxílio-Enfermidade		0,91%		
B4	13º Salário		10,82%		
B5	Licença Paternidade		0,06%		
B6	Faltas Justificadas		0,72%		
B7	Dias de Chuvas		1,35%		
B8	Auxilio Acidente de Trabalho		0,11%		
B9	Férias Gozadas		8,63%		
B10	Salário Maternidade		0,03%		
C	GRUPO C				
C1	Aviso Prévio Indenizado			5,02%	
C2	Aviso Prévio Trabalhado			0,12%	
C3	Férias Indenizadas+1/3			4,51%	
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa			4,58%	
C5	Indenização Adicional			0,42%	
D	GRUPO D				
D1	Reincidência de A sobre B				7,52%
D2	Reincidência de A sobre Aviso Prévio Trabalhado + Reincidência de FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado				0,42%
SUB-TOTAIS (GERAL)		16,80%	44,77%	14,65%	7,94%
TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O SALÁRIO HORA				84,16%	


Mariana Sala Borkenhagen
ENGENHEIRA - SEPLAN
CREA RS 146423



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul



CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

ART Número
9666952

Órgão Público

Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Convênio: NÃO É CONVÊNIO Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS146423 Profissional: MARIANA SALA BORKENHAGEN E-mail: marisalaemail@yahoo.com.br
RNP: 2201472963 Título: Engenheira Civil
Empresa: NENHUMA EMPRESA Nr.Reg.:

Contratante

Nome: MUNÍCIPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO E-mail:
Endereço: ACAMPAMENTO Telefone:
Cidade: IJUÍ Bairro.: CPF/CNPJ:
CEP: UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: MUNÍCIPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO
Endereço da Obra/Serviço: AVENIDA EMIL GLITZ, ESQUINA AVENIDA SALGADO FILHO CPF/CNPJ: 90.738.196/0001-09
Cidade: IJUÍ Bairro: INDUSTRIAL CEP: 98700000 UF: RS
Finalidade: PÚBLICO Vlr Contrato(R\$): 107.000,00 Honorários(R\$):
Data Início: 28/05/2018 Prev.Fim: 28/05/2019 Ent.Classe: APAJU

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Projeto	ADEQUAÇÕES PARA VIABILIDADE DE UTILIZAÇÃO DA OBRA	1,00	UN

ART registrada (paga) no CREA-RS em 05/06/2018

Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações acima	De acordo Sérgio Augusto Azeite Cordeiro Mat. 2099534 Secretaria Municipal de Cultura, Desporto e Turismo IJUÍ MUNICIPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO
	 MARIANA SALA BORKENHAGEN Profissional	

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODERÁ SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK CIDADÃO - ART CONSULTA