



Departamento Municipal de Águas e Saneamento de Ijuí

COPAM-RECEBIDO
23/04/2019

ASS.: D

23 ABR 2019

Requisição Interna nº 047/2019 - DEMASI

Órgão: 20 - Departamento Municipal de Águas e Saneamento de Ijuí

Unidade: 20.01 - Departamento Municipal de Águas e Saneamento de Ijuí

Ação: 2.159 - Manutenção da Estação de Transbordo de Resíduos Sólidos Urbanos - Linha 4 Oeste

Natureza da despesa: 4.4.90.51.91.00.00 OBRAS EM ANDAMENTO

Código reduzido: 13372

CÓD. PRODUTO	QTDE	UND	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
29385			Contratação de Empresa para Execução Global (mão de obra e material) de Galpão em Alvenaria para depósito de vidros e borrachas na Estação de Transbordo de RSU-Linha 4 Oeste, conforme especificações constantes do Projeto, Cronograma físico-financeiro e Memorial descritivo em anexo.		

Destino: Galpão em Alvenaria para depósito de vidros e borrachas na Estação de Transbordo de RSU-Linha 4 Oeste
Credor:

Declaro que o elemento de despesa requisitado está previsto no Plano Plurianual, na Lei de Diretrizes Orçamentárias e no Orçamento do Órgão com saldo no elemento, bem como está devidamente classificado conforme codificação especificada no SIAPC.
Em 22 de abril de 2019.

Enio dos Santos
Diretor Presidente
DEMASI

Enio dos Santos
Diretor Presidente
DEMASI

Enio dos Santos
Emitente

Enio dos Santos
Diretor Presidente

Observações:

DIRETOR PRESIDENTE

Enio dos Santos
Diretor Presidente
DEMASI

AUTORIZO A DESPESA

COPAM/DEMASI

Modalidade:

Data:

Enio dos Santos
Diretor Presidente
DEMASI

Assinatura/Carimbo

1. 12/2019
fatura

Proc: 10119
T.P: 02119

Tomada de Preço

MEMORIAL DESCRITIVO.

O presente Memorial Descritivo, tem por finalidade descrever as características dos materiais utilizados e dos serviços que serão executados durante a construção das adequações desta obra.

a) Dados da Obra: EXECUÇÃO DE GALPÃO EM ALVENARIA PARA DEPÓSITO DE VIDROS E BORRACHAS. A = 300 m²

- Proprietário: DEMASI
- Localização: LINHA 4 OESTE – IJUI – RS

b) Obra : Durante a construção desta obra os serviços executados serão orientados pelos projetos arquitetônico e o elétrico ANEXOS.

c) Limpeza do terreno e terraplanagem: Com uma retroescavadeira deverá ser raspada a vegetação rasteira existente e após terraplanando a área de 700 m², sendo 300 m² de galpão, 240 m² de pátio e 160 m² de entorno.

d) Fundações: Serão executados 12 micro estacas de 5,8 m e diâmetro 45 cm, sendo armadas em toda sua profundidade. Logo após atingir-se a cota de arrasamento, e lançada uma viga de baldrame de 20 x 45 cm (7,57m³); no momento da montagem das armaduras das vigas baldrames já devem ser deixados a armadura dos pilares (12) de 19 x 31 cm, h = 6 m, ver projetos.

e) Alvenaria de blocos: As paredes deverão ser executadas com blocos de cimento, 19x39x25 cm, até uma altura de 6 m. a viga de respaldo para ancorar as tesouras, deverá ter 19 x 25 cm , (4,84 m³). Os pilares serão de 19 x 31 cm, dispostos conforme projeto. (5,88 m³). As paredes serão pintadas com tinta acrílica 2 demãos sobre a parede bruta. 505 m².

f) Contrapiso e piso: Após nivelamento e compactação do solo, lançar uma camada de brita 1 de 6 cm , e sobre esta uma malha de 5 mm 20x 20 cm, sendo após concretado o piso. fck 18 Mpa. e de espessura 10 cm, devendo ser reguado e desempenado antes da cura.





Departamento Municipal de Águas e Saneamento de Ijuí

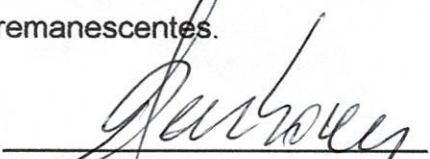
g) Esquadrais: Serão executadas 06 janelas de ferro basculantes de 2,0 x 1,2 m no fundo do galpão, lado oeste, além de 02 portões de 5 x 4,5 m tipo basculante, sendo colocados na frente, lado leste. Os mesmos deverão ser pintados com tinta esmalte sintético. 3 demãos.

h) Cobertura: Deverão ser de estruturas metálicas tipo tesouras e confeccionadas em PCD, possuindo na frente uma aba de 1 m, e área total de 320 m². Sendo de telhas de aluzinco trapezoidal. As tesouras devem ser instaladas já pintadas com fundo antióxido e esmalte sintético preto.

i) Iluminação: Sob a cobertura de aluzinco serão instalados 12 luminárias de 500W, para a execução de serviço noturno. A tubulação corre pelas tesouras em eletrodutos de 32 mm sendo energizadas a partir do centro de disjuntores até os pontos de iluminação e de tomadas (9) 2P+T. A energia vem, do galpão existente de forma subterrânea e com pontos de inspeção 5 un (40x40x70 cm). Cda interruptor coma dará 2 lâmpadas. A fiação de iluminação será executada com fios 4 mm², e a ligação a partir do galpão existente com fios 10 mm². 3 vias.

j) Rede de água/ Pátio externo: Deverão ser instalados 2 tanques de concreto para lavagem de materiais de trabalho e dos funcionários. Será concretada uma área de 12 x 20 m = 240 m², para manobra de veículos. E = 8 cm sobre malha.

g) Limpeza: O canteiro da obra quando concluída devera ser limpa de detritos remanescentes.


Paulo Roberto Neubauer
Eng. Civil CREA RS079675D - DEMASI

PRAZO DE EXECUÇÃO 150 dias – Garantia 5 anos

Ijuí, 08 de março de 2019.

Planilha de Orçamento SIMPLIFICADA

08/03/2019

Página 1 de 2

Obra: P048 - GALPÃO DE DEPÓSITO DE VIDROS E BORRACHAS-300 m2
 Cliente: MUNICIPIO DE IJUI

Endereço: DEMASI
 Cidade: IJUI

Item/Descrição	Qtd. Un	Vlr. Unitário	Total
1. SERVIÇOS INICIAIS			
.1 141299 CORTE ATERRO NIVELAMENTO COMPACTAÇÃO CANCHA P/PAVIMENTAÇÃO	700,00 M2	3,36	2.352,00
.2 26101 LOCACAO DE OBRA POR m2 CONSTRUIDO	700,00 M2	6,10	4.270,00
		9,46	6.622,00
Total de SERVIÇOS INICIAIS		9,46	6.622,00
2. FUNDAÇÕES + vigas 20 x 45 cm			
.1 41121 ESTACA ESCAVADA-450mm(rotativa)	70,00 M	130,03	9.102,10
.2 42201 ARMADURA CA-50 e 60 MEDIA-CORTE E MONTAGEM	200,00 KG	4,27	854,00
.3 44201 VIGA BALDRAME CONCR.ARMADO fck15MPa-COMPLETA	7,57 M3	1.646,42	12.463,40
		1.780,72	22.419,50
Total de FUNDAÇÕES + vigas 20 x 45 cm		1.780,72	22.419,50
3. PILARES 20*35 E PAREDES BLOCO 19*39 cm			
.1 51733 PILAR CONCRETO ARMADO-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CURA,D.	5,88 M3	2.887,68	16.979,56
.2 63130 ALVENARIA BLOCO CONCRETO 19cm J.15mm arg ci-ar 1:5	500,00 M2	81,52	40.760,00
		2.969,20	57.739,56
3.1. VIGA DE RESPALDO 19 * 25 cm			
.1 44199 VIGA DE RESPALDO CONCRETO 20MPa	4,84 M3	278,48	1.347,84
		278,48	1.347,84
Total de PILARES 20*35 E PAREDES BLOCO 19*39 cm		3.247,68	59.087,40
4. CONTRAPISO E PISO			
.1 31321 NIVELAMENTO E COMPACTACAO MANUAL DE ATERRO OU VALA	294,00 M2	6,29	1.849,26
.2 91023 CONTRAPISO CONCRETO IMPERMEAVEL-10cm-350kg ci/m3	294,00 M2	72,76	21.391,44
		79,05	23.240,70
Total de CONTRAPISO E PISO		79,05	23.240,70
5. ESQUADRIAS			
.1 112016 CAIXILHO VENEZIANA-FERRO	14,45 M2	629,47	9.095,84
.2 112014 PORTA DE ABRIR-FERRO COM CHAPAS	45,00 M2	662,64	29.818,80
.3 141347 PINTURA ESMALTE BRILH. S/ESQUADRIAS FERRO-2 DEMAOS	118,90 M2	28,34	3.369,62
.4 131101 VIDRO TRANSPARENTE 4mm COLOCADO COM MASSA	14,00 M2	162,05	2.268,70
		1.482,50	44.552,96
Total de ESQUADRIAS		1.482,50	44.552,96
6. COBERTURA			
.1 71611 ESTRUTURA METAL.TESOURA 2AGUAS-VAO=20m	320,00 M2	217,43	69.577,60
.2 72410 COBERTURA COM TELHA ONDULADA DE ALUMINIO	320,00 M2	50,69	16.220,80
		268,12	85.798,40
Total de COBERTURA		268,12	85.798,40
7. REDE ELETRICA			
.1 174150 LUMINARIA INDUSTRIAL ACO-SOQ.ALUM-ESM.FOGO-500x315	12,00 UN	466,25	5.595,00
.2 179122 LÂMPADA MISTA 500W - E40	12,00 UN	67,90	814,80
.3 173005 FIO ISOLADO 10mm2 (6AWG)	150,00 M	11,92	1.788,00
.4 173002 FIO ISOLADO 2,5mm2 (12AWG)	500,00 M	3,39	1.695,00
.5 174505 PONTO ELETRICO INTERRUPTOR SIMPLES-INCL.CX E BAIX.	6,00 PT	160,85	965,10
.6 174500 PONTO ELETRICO TOMADA BAIXA-INCL.CX.2x4"E BAIXADA	8,00 PT	173,24	1.385,92
.7 664052 CAIXA DE ALVENARIA TIJ.C/TAMPA (0,40x0,40x0,70m)	5,00 UN	408,97	2.044,85
.8 172020 CENTRO DISTRIBUICAO CHAPA 18-ate 6 DISJUNTORES	1,00 UN	94,57	94,57
.9 171065 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1 1/4" (32mm)	50,00 M	21,76	1.088,00
		1.408,85	15.471,24
Total de REDE ELETRICA		1.408,85	15.471,24
8. REDE HIDRO			
.1 151062 TANQUE PRE-MOLDADO DE CONCRETO COM METAIS	2,00 UN	228,42	456,84
.2 161205 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 25mm	75,00 M	9,32	699,00
.3 153014 TORNEIRA P/PIA TANQUE (FABRIMAR 1158)	2,00 UN	90,85	181,70
.4 164300 FOSSA SEPTICA CILINDRICA CAPACIDADE 8 PESSOAS	1,00 UN	1.244,92	1.244,92
		1.573,51	2.582,46
Total de REDE HIDRO		1.573,51	2.582,46
9. PINTURAS			
.1 141256 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	505,00 M2	24,14	12.190,70
		24,14	12.190,70
Total de PINTURAS		24,14	12.190,70
10. CALÇADA EXTERNA			
.1 31321 NIVELAMENTO E COMPACTACAO MANUAL DE ATERRO OU VALA	240,00 M2	6,29	1.509,60
.2 591018 CONTRAPISO CONCRETO- 8cm-200Kg ci/m3 (magro)	240,00 M2	59,68	14.323,20
.3 592040 BASE DE PÓ OU BRITA	19,20 M3	125,86	2.416,51

Planilha de Orçamento SIMPLIFICADA

08/03/2019
Página 2 de 2

Obra: P048 - GALPÃO DE DEPÓSITO DE VIDROS E BORRACHAS-300 m2
Cliente: MUNICIPIO DE IJUI

Endereço: DEMASI
Cidade: IJUI

Item/Descrição	Qtd. Un	Vlr. Unitário	Total
.4 2514-I TELA SOLDADA CA-60 3,4mm 15 x 15	260,00 M2	8,16	2.121,60
		199,99	20.370,91
Total de CALÇADA EXTERNA		208,15	22.492,51
11. LIMPEZA OBRA			
.1 21011 LIMPEZA DO TERRENO	700,00 M2	0,38	266,00
		0,38	266,00
Total de LIMPEZA OBRA		0,38	266,00
Total do Orçamento		10.074,40	292.602,27

42
red.

Item	Parcela_1	Parcela_2	Parcela_3	Parcela_4	Parcela_5	Total
SERVIÇOS INICIAIS	0,00%	1.324,40 (20,00%)	1.324,40 (20,00%)	1.324,40 (20,00%)	1.324,40 (20,00%)	6.622,00 (100,00%)
FUNDAÇÕES + vigas 20 x 45 cm	0,00%	4.483,90 (20,00%)	4.483,90 (20,00%)	4.483,90 (20,00%)	4.483,90 (20,00%)	22.419,50 (100,00%)
TOTAL PARCELA	0,00%	5.808,30 (20,00%)	5.808,30 (20,00%)	5.808,30 (20,00%)	5.808,30 (20,00%)	292.602,27 (100,00%)
TOTAL ACUMULADO	0,00%	11.616,60 (40,00%)	17.424,90 (60,00%)	23.233,20 (80,00%)	292.602,27 (100,00%)	

Paulo Roberto Neubauer
Paulo Roberto Neubauer
 Eng.º Civil - CREA 79675 D
 Tel. 008 948 500.68

Item	Parcela_1	Parcela_2	Parcela_3	Parcela_4	Parcela_5	Total
SERVIÇOS INICIAIS	1.324,40 (20,00%)	1.324,40 (20,00%)	1.324,40 (20,00%)	1.324,40 (20,00%)	1.324,40 (20,00%)	6.622,00 (100,00%)
FUNDAÇÕES + vigas 20 x 45 cm	4.483,90 (20,00%)	4.483,90 (20,00%)	4.483,90 (20,00%)	4.483,90 (20,00%)	4.483,90 (20,00%)	22.419,50 (100,00%)
TOTAL PARCELA	5.808,30 (20,00%)	5.808,30 (20,00%)	5.808,30 (20,00%)	5.808,30 (20,00%)	5.808,30 (20,00%)	292.602,27 (100,00%)
TOTAL ACUMULADO	5.808,30 (20,00%)	11.616,60 (40,00%)	17.424,90 (60,00%)	23.233,20 (80,00%)	292.602,27 (100,00%)	



Departamento Municipal de Águas e Saneamento de Ijuí

MEMÓRIA DE CÁLCULO – LEIS SOCIAIS.


OBRAS DE ENGENHARIA – MUNICÍPIO DE IJUÍ -RS

TABELA DE ENCARGOS NOS SERVIÇOS.

Foram considerados como encargos sociais:

- INSS.....	20,00%
- FGTS	8,00%
- Salário educação	2,50%
- Seguro acidentes	3,00%
- Contribuição Social	0,50%
- Repouso semanal remunerado.....	18,07%
- Feriados	4,18%
- Férias	15,09%
- Aviso prévio trabalhado.....	1,64%
- Auxílio – enfermidade	2,67%
- Acidente de trabalho	1,41%
- Faltas justificadas	0,06%
- 13º salário	11,32%
- Licença paternidade.....	0,11%
- Equipamentos de segurança	8,13%
- Depreciação de ferramentas e equipam.....	1,25%
- Auxílio educação	1,51%
- Vale transporte	18,23%
Total considerado de encargos.....	117,67%

Ijuí, 08 de março de 2019.


Eng. Civil Paulo R. Neubauer
CREA RS 079675D
SMODUR-DEMASI



Departamento Municipal de Águas e Saneamento de Ijuí

DECLARAÇÃO

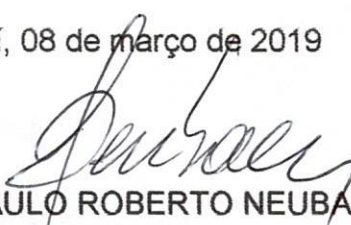
ASSUNTO: BDI DETALHADO

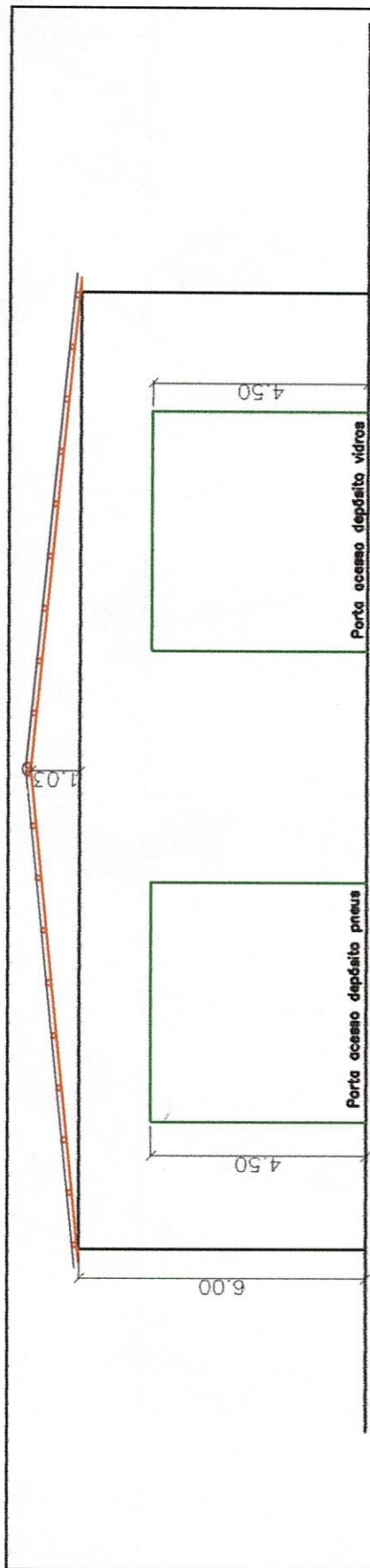
**OBRA: EXECUÇÃO DE IMPLANTAÇÃO DEPÓSITO VIDROS E BORRACHAS
DA ESTAÇÃO DE RSU. LINHA 4 OESTE**

O BDI utilizado no orçamento foi de 25,50%, segue abaixo o quadro detalhado do BDI.

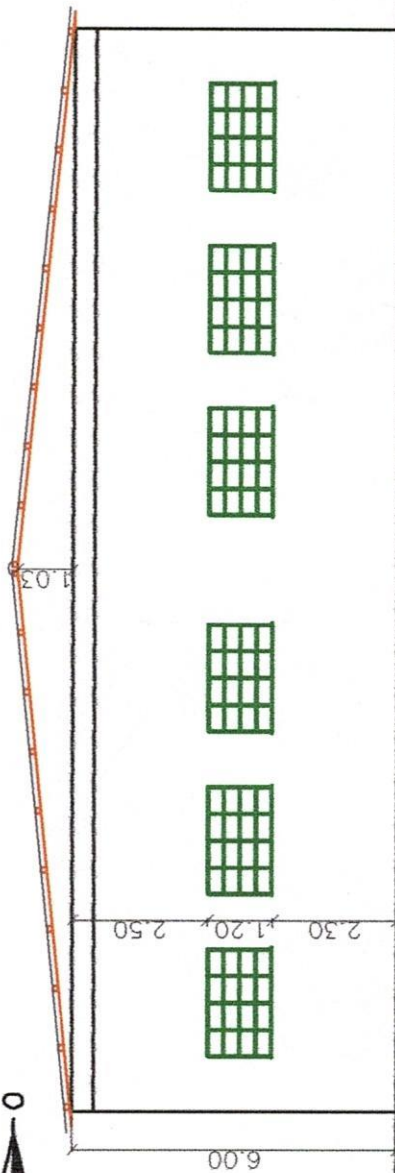
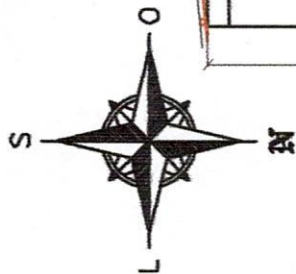
Item Componente do BDI	Mínimo	Médio	Máximo
Garantia			0,42
Risco		1,67	
Despesas Financeiras		1,08	
Administração Central			5,07
Lucro		7,11	
Tributos			10,15
Soma = 25,50%			

Ijuí, 08 de março de 2019


PAULO ROBERTO NEUBAUER
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/RS: 079675D



Fachada Leste
Escala: 1:125



Fachada Oeste
Escala: 1:125

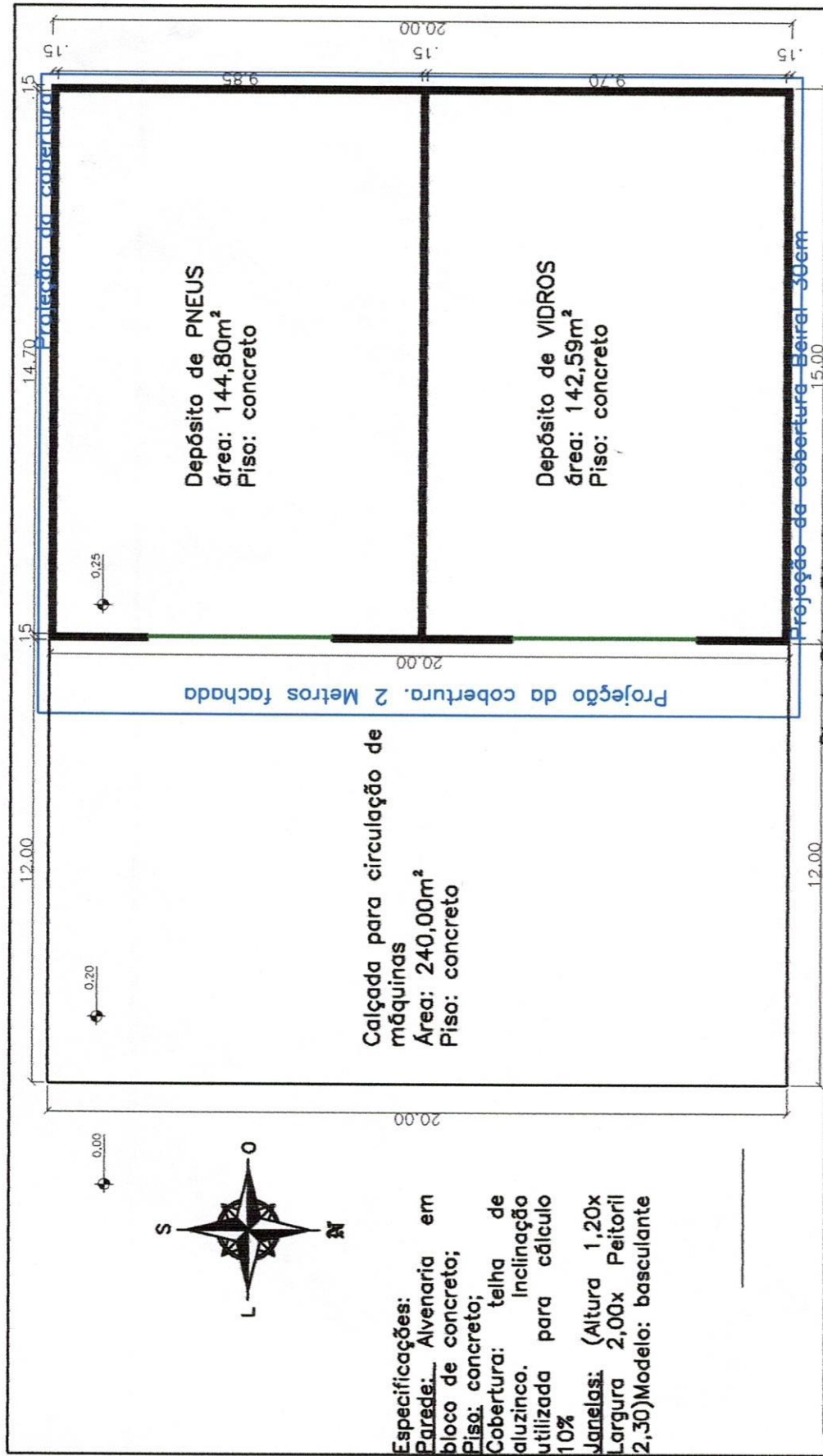
DEMASI
VALDIR HECK
Prefeito Municipal
Engenheiro Civil
CREA: 125.125.125.125

MUNICÍPIO DE IJUI
SECRETARIA MUNICIPAL DE
Planejamento, Gestão e Desenvolvimento



PREFEITURA MUNICIPAL DE IJUI

DESENHADO POR: DEMASI
ESCALA: 1:125
INDICADA: Milena Mazzurana
DATA: 30/01/2019



VALDIR HECK
 Prefeito Municipal

DEMASI

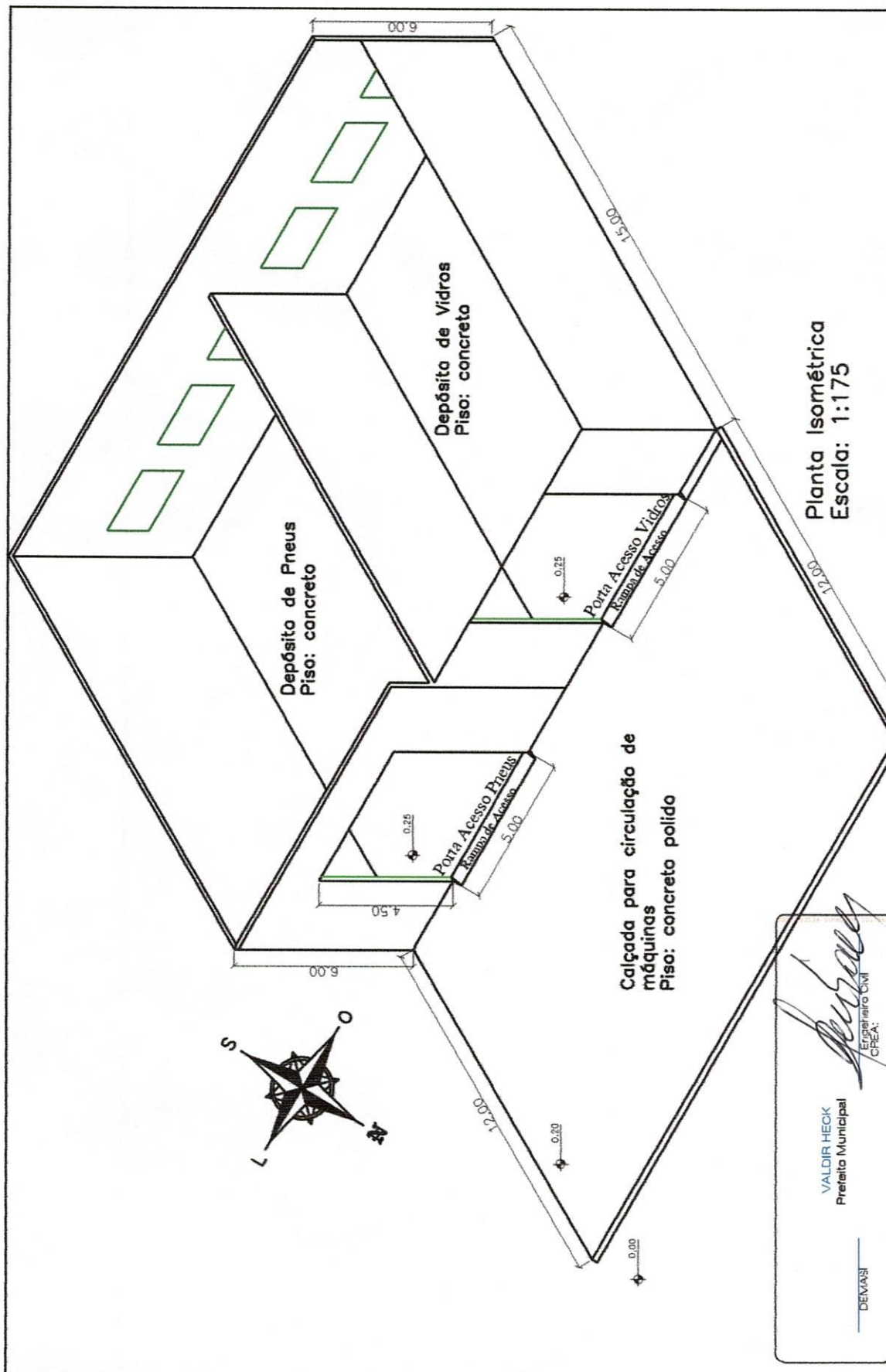
Assinatura
 Secretária Municipal
 DEMASI

MUNICÍPIO DE IJUI
 SECRETARIA MUNICIPAL DE
 Planejamento Urbano e Meio Ambiente



PREFEITURA MUNICIPAL DE IJUI

DEMASI
 ESCALA
 Indicada
 Desenhado por
 Milena Mazzurana
 DATA
 30/01/2019



Planta Isométrica
Escala: 1:175

VALDIR HECK
Prefeito Municipal

DEMASI

[Signature]
Engenheiro Civil
CREA:

MUNICÍPIO DE IJUI

SECRETARIA MUNICIPAL DE

[Logo]

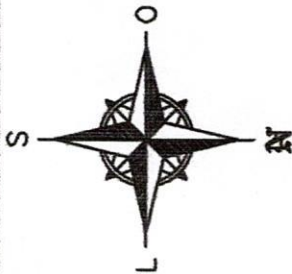
PREFEITURA MUNICIPAL DE IJUI

DESENHADO POR: DEMASI

ESCALA: 1:175

INDICADA: Milena Mazzurana

DATA: 30/01/2019



0.20
calçada
0.00
Solo



Fachada Norte
Escala: 1:125



0.20
calçada
0.00
Solo

Fachada Sul
Escala: 1:125

VALDIR HECK
Prefeito Municipal
DEMASI
Engenheiro Civil
CREA: 100.000.000-00

MUNICÍPIO DE IJUI
SECRETARIA MUNICIPAL DE
DEMASI



PREFEITURA MUNICIPAL DE IJUI

DESENHADO POR: DEMASI
INDICADA: Milena Mazzurana
DATA: 30/01/2019



Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Convênio: NÃO É CONVÊNIO Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS079675 Profissional: PAULO ROBERTO NEUBAUER E-mail: pauloneubauer@hotmail.com
RNP: 2202094881 Título: Engenheiro Civil
Empresa: NENHUMA EMPRESA Nr.Reg.:

Contratante

Nome: DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE AGUA SANEAMENTO DE IJUÍ E-mail:
Endereço: RUA ERNESTO ALVES 66 Telefone: 55.33322493 CPF/CNPJ: 15.929.832/0001-64
Cidade: IJUÍ Bairro.: CENTRO CEP: 98700000 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE AGUA SANEAMENTO DE IJUÍ CPF/CNPJ: 15.929.832/0001-64
Endereço da Obra/Serviço: LINHA 4 OESTE CEP: 98700000 UF: RS
Cidade: IJUÍ Bairro: CENTRO
Finalidade: PÚBLICO Vlr Contrato(RS): 289.217,00 Honorários(RS):
Data Início: 06/03/2019 Prev.Fim: 29/03/2019 Ent.Classe: SENGE/RS

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Projeto	Edificações - Arquitetônico	300,00	M²
Projeto	Fundações Profundas	60,00	M
Projeto	Estruturas - Concreto Armado	36,00	M³
Projeto	Instalações - Elétricas em Baixa Tensão (1000 V)	300,00	M²
Projeto	Destinação Final de Resíduos	540,00	M²

ART registrada (paga) no CREA-RS em 29/03/2019

	Declaro serem verdadeiras as informações acima	De acordo
Local e Data	PAULO ROBERTO NEUBAUER	DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE AGUA SANEAMENTO DE IJUÍ
	Profissional	Contratante

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODERÁ SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK CIDADÃO - ART CONSULTA