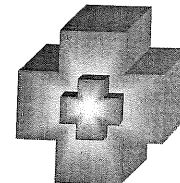


MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE



REQUISIÇÃO INTERNA Nº 495/2019 – SMS

COPAM-RECEBIDO
10/05/2019
ASS.: *[Signature]*

ÓRGÃO.....: 12 – Secretaria Municipal da Saúde

UNIDADE.....: 02 – Coord. Fundo Municipal de Saúde – UNIÃO

AÇÃO.....: 1.154 - Construção ESF Bairro Herval (SMS)

NATUREZA DA DESPESA: 4.4.90.51.99.00.00 OUTRAS OBRAS E INSTALAÇÕES - 14634

FONTE DE RECURSOS: () LIVRE VINCULADO (X): 4935 BANCO:

CÓDIGO PRODUTO	QTDE	UND	DESCRIÇÃO	VALOR
40937			Contratação de Empresa especializada para execução global da obra de construção do ESF do Herval , localizado na Rua Henrique Ulisses de Carvalho, esquina com Av. São Luís, nº 1708, Ijuí/RS, conforme Memorando Interno 022/2019/S.M.S./EGC, Projeto, Memorial Descritivo e Planilha Orçamentaria Global em anexo.	

DESTINO.....: Para construção do ESF do Herval da Secretaria Municipal de Saúde

CREDOR.....:

Declaro que a ação de despesa requisitada está prevista no Plano Plurianual e na Lei de Diretrizes Orçamentária, com saldo de dotação na natureza de despesa no Orçamento do Órgão, bem como devidamente classificada, conforme codificação específica no SIAPC.

IJUÍ-RS, 25 de abril de 2019.

[Signature]
João Carlos Rodrigues
Matrícula 19599-51
Requisitante

[Signature]
Josias Abreu Pinheiro
CPF: 590.310.340-53
Secretário Municipal de Saúde

Observações:

(X) Deferido
() Indeferido

COPAM

Modalidade: Tomada de Preço

Data: 14/05/2019

[Signature]
Valdir Heck
Prefeito

[Signature]
Município de Ijuí - Poder Executivo
Priscila Maurer Leviski
Diretora de Compras - Patrimônio
e Almoxarifado

L. 538/2019
falsa

Procumo 574
TP 27/2019

07 MAI 2019

2986



MUNICÍPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO

SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE

COORDENAÇÃO DE GESTÃO EM SAÚDE



Secretaria Municipal
da Saúde

Ijuí, 26 de Abril de 2019.

MEMORANDO INTERNO 022/2019/S.M.S./EGC

De: Eng. Civil Pamela Sossmeier

Para: Secretário Municipal de Saúde

Assunto: Contratação de empresa para execução global de Construção da Estratégia Saúde da Família Herval


Ao cumprimentá-lo cordialmente, venho por meio de este solicitar contratação de empresa especializada para execução global da construção da Estratégia de Saúde do Bairro Herval, a localizar-se na Rua Henrique Ulisses de Carvalho, esquina com Avenida São Luís, nº 1708, conforme projetos, memorial descritivo e orçamento (PLEO) anexo.

O prazo para a execução é de 365 dias.

Observações:

A contratada deverá fornecer todo e qualquer equipamento de proteção individual e coletiva que se faça necessário e manter a obra limpa e livre de entulhos que prejudiquem os fluxos de serviço; despesas com consumo de água e energia elétrica, bem como o zelo ao material empregado na obra serão de responsabilidade da contratada; recurso financeiro para execução do projeto é proveniente do Ministério da Saúde, durante o período de construção será realizado o monitoramento virtual da obra e posterior emissão de parecer favorável ou desfavorável ao pagamento das parcelas seguintes. Atenta-se ao fato que não há prazo para emissão de pareceres e efetivação de tais pagamentos pelo Ministério da Saúde, não sendo possível prever quando a empresa contratada receberá o valor executado. Sendo o que tinha para o momento, agradeço.

Atenciosamente,


Pamela A. Sossmeier
Eng. Civil RS201201

MEMORIAL DESCRITIVO

ESTRATÉGIA SAÚDE DA FAMÍLIA HERVAL

1. **Apresentação:** O presente Memorial tem por finalidade especificar os detalhes e acabamentos, tipos de materiais e serviços a serem empregados nesta obra.
2. **Projeto:** O prédio será em alvenaria de tijolos maciço e será composto por área de recepção/registro de pacientes e espera, consultório odontológico, sala de curativos/inalação, sala de acolhimento, dois consultórios indiferenciados, consultório diferenciado (com banheiro), sala dos agentes comunitários de saúde, sala para estagiários, depósito de material de limpeza, almoxarifado, dois banheiros para pacientes, área de lavagem/esterilização e estocagem de material, copa e vestiário para funcionários.
3. **Localização:** Rua Henrique Ulisses de Carvalho, esquina com Avenida São Luís, Bairro Herval, Ijuí/RS.
4. **Especificações técnicas:**
 - 4.1 A obra obedecerá à boa técnica, atendendo as recomendações da ABNT, das Concessionárias locais, do Projeto, do Responsável Técnico pela Execução e deste memorial.
 - 4.2 O construtor deverá ter ciência das exigências em Projeto, Memorial Descritivo, Orçamento que detalha as tarefas e seus quantitativos, e que deverá manter na obra além destes documentos também o Diário de Obras.
 - 4.3 Deverão ser apresentados os seguintes documentos durante a execução da obra:
 - a) ART do Engenheiro Civil com as atividades pelas quais se responsabiliza – Cálculo Estrutural.
 - b) ART do Engenheiro Eletricista com as atividades pelas quais se responsabiliza.
 - c) ART ou RRT da Empresa fornecedora do concreto (se for o caso) com as características do mesmo (água, areia, pedra e cimento).
 - d) ART ou RRT da Empresa fornecedora da Laje pré-moldada.
 - e) ART do Engenheiro com as atividades pelas quais se responsabiliza - Projeto.

f) ART ou RRT do Responsável Técnico pela Empresa Construtora, uma via desta deverá ser apresentada no momento da Ordem de serviço.

g) A relação com o nome dos funcionários que trabalharão na obra e o nº da CTPS documento assinado também pelo responsável técnico da Empresa e Contador em três vias, duas deverão ser entregues na COPAM, a outra deverá ficar na obra.

4.6 Para a liberação dos Laudos de serviços prontos nas diferentes etapas da obra deverão ser apresentadas, duas (2) vias do relatório de empregados GFIP completa do mês anterior com o comprovante dos pagamentos devidos aos funcionários pela Empresa.

4.7 O Diário de Obras estará sempre junto ao canteiro de obras, para a fiscalização, e terá a assinatura dos Resp. Técnicos do Contratante e do Executor para ciência de todos os atos ali registrados. Vale lembrar que tudo sobre a obra deverá estar registrado no diário e será de responsabilidade dos profissionais que assinarem. O prazo de entrega dos trabalhos será de 300 dias a contar da data da ordem de serviço. Prazo de garantia dos serviços é de cinco (5) anos.

4.8 Toda madeira que for utilizada em qualquer fase da obra e no canteiro de obras deverá ser possuir certificação FSC (Forest Stewardship Council) ou Conselho de Manejo Florestal. A comprovação através de documentos e nota fiscal deverá ser entregue para a fiscalização juntamente com a medição.

4.9 A contratada deverá fornecer todo e qualquer equipamento de proteção individual e coletiva que se faça necessário.

4.10 Manter a obra limpa e livre de entulhos que prejudiquem os fluxos de serviço e/ou ofereçam risco a integridade dos profissionais.

4.11 A contratada despesas com consumo de água e energia elétrica, bem como o zelo ao material empregado na obra serão de responsabilidade da contratada.

4.12 O recurso financeiro para execução do projeto é proveniente do Ministério da Saúde, durante o período de construção será realizado o monitoramento virtual da obra e posterior emissão de parecer favorável ou desfavorável ao pagamento das parcelas seguintes. Atenta-se ao fato que não há prazo para emissão de pareceres e efetivação de tais pagamentos pelo Ministério da Saúde, não sendo possível prever quando a empresa contratada receberá o valor executado.

5. A Obra:

5.1 Fundações: Técnicas e dimensões deverão obedecer a projeto estrutural

específico.

5.2 Alvenarias: Todas as alvenarias, internas e externas, serão em tijolos maciços de boa qualidade, com dimensões especificadas em plantas anexas. Os tijolos serão perfeitamente queimados, leves duros e sonoros à percussão, de dimensões uniformes, faces planas e arestas vivas, apresentando facilidade ao corte. Cada fiada será nivelada e as juntas serão contra fiadas no sentido vertical, com espessura máxima de 15 mm. Todas as paredes serão amarradas entre si e perfeitamente alinhadas e prumadas. As alvenarias externas serão revestidas com chapisco impermeável, emboço, reboco, uma demão de selador e duas de pintura acrílica. Internamente as paredes receberão camada de chapisco, emboço e reboco, após a cura, selador e pintura acrílica. Nas áreas molhadas, banheiros, copa, lavanderia, central de esterilização e depósito de resíduos, a pintura será do tipo epóxi. Acima e abaixo das aberturas serão executadas vergas e contra-vergas pré-fabricadas com transpasse mínimo de 15cm. Em caso de duas aberturas consecutivas com distanciamento igual ou inferior a 0,60m, a estrutura deverá ser contínua. A empresa fornecedora de vergas e contra-vergas deverá apresentar ART das peças fornecidas. As divisões internas da sala de vacinas e vestiários serão de divisória leve, nos vestiários elas ficarão a altura de 20cm do piso.

5.3 Pilares e vigas aéreas: Os pilares serão de concreto armado com dimensionamento de acordo com o projeto estrutural e planilha específica.

5.4 Laje e beirais: do tipo laje pré-fabricada em tavela cerâmica ou de concreto, espessura de 10 centímetros, estendendo-se 60cm para fora da edificação (beiral).

5.5 Revestimentos: As paredes externas e internas serão revestidas de chapisco, emboço e reboco. Todos os revestimentos deverão apresentar em seu acabamento final, parâmetros perfeitamente alinhados, planos e prumados, devendo a superfície apresentar um revestimento de, no máximo, 20 mm de espessura. Nas portas principais e que dão acesso a área externa, as soleiras deverão ser de mármore, com bordas circundadas e com inclinação de 2% ao lado exterior.

5.6 Pisos Internos e rodapés: Todos os compartimentos terão contrapiso de concreto com espessura mínima de 08 cm. Este piso será revestido com placas cerâmicas de coloração clara, resistência a abrasão PEI 5, nas dimensões 40x40 cm. Cor e textura da superfície do piso deverão ser aprovadas previamente por representante da equipe que atuará no local. Deve-se considerar declividade mínima de 0,5 % em direção a ralos e saídas. Todas as salas terão rodapés de cerâmica com altura de 7 cm, embutidos no revestimento e alinhados com a parede. Para tal, durante as etapas de revestimento argamassado, deverá ser fixada uma guia de madeira com aproximadamente 10cm a fim de demarcar a posição do rodapé. Após o assentamento do piso cerâmico, será assentado o rodapé. Em caso de folgas e sobras, o acabamento

SP

será feito com massa acrílica branca.

5.7 Pinturas nas alvenarias: Todas as paredes terão acabamento com uma demão de selador e duas de tinta acrílica, em tantas demãos necessárias para o perfeito acabamento. Áreas molhadas serão pintadas com tinta epóxi: banheiros, copa, central de esterilização, depósito de resíduos e lavanderia.

A cor das paredes será definida posteriormente com base nos códigos abaixo:

M-060 - Verde escuro: nas fundações ou próximas ao solo;

K057 - Verde médio: nas vigas, pilares, estruturas e detalhes;

K058 - Verde claro nas paredes externas;

Cor Marfim : Paredes internas.

5.8 Cobertura: Toda a cobertura será com telhas tipo colonial esmaltada, com estrutura em madeira, apoiada sobre a laje, inclinação igual ou superior a 30% (trinta por cento). Será formada por duas águas, abas de sessenta centímetros nas áreas indicadas em projetos e platibanda na fachada leste e parte da fachada norte (indicações em projeto). O oitão frontal e lateral serão em alvenaria. As cumeeiras serão rejuntadas com argamassa pigmentada com a mesma cor da telha.

5.9 Esquadrias: As portas serão capeadas de laminado melamínico tipo Formioplac/Eucatex (ou similar), sem emendas, a cor será definida posteriormente. A fechadura das portas será do tipo La Fonte – Linha Nylon, ou similar, na cor preta. As dobradiças serão em aço com espessura média de 30 mm, tamanho 3x2 1/2", acabamento cromado, cantos retos e raio de 15 mm.

5.10 Peças de mármore e granito: soleiras e peitoris: As pingadeiras serão de granito cinza andorinha. Deverão projetar-se além das paredes em 3 cm em granito boleado e cerrado na parte inferior em marmoraria, sulco de 1cm de profundidade e 5mm de largura.

5.11 Forro: será em laje aparente, revestida e pintada da cor da parede interna, com alçapão para acesso a cobertura.

5.12 Instalações:

5.12.1 Hidrossanitárias: Serão executadas conforme projeto hidrossanitário anexo, com materiais e mão de obra de primeira qualidade. As louças serão na cor branca. O reservatório de água com capacidade para três mil litros. Nos pontos indicados em projeto deverão ser colocadas caixas de inspeção e todas as saídas de lavatório/pias deverão ter sifão e chegar a um ralo sifonado com grelha, a fim de evitar o retorno de gases provenientes do sistema

SP

de esgoto.

As torneiras deverão ser do tipo cromada, de mesa, bica baixa, com acionamento hidromecânico e fechamento automático temporizado. Torneiras da lavanderia e copa serão de parede, bica alta, cromadas, com abertura e fechamento manual.

5.12.2 Instalações Elétricas: As instalações elétricas serão executadas conforme projeto anexo, com materiais e mão de obra de primeira qualidade. Tomadas de uso específico deverão ser sinalizadas

5.12.3 Instalação de rede lógica: A empresa executora deverá realizar cabeamento estruturado em categoria 5E, tanto para a rede lógica quanto para a telefonia, conforme croqui em anexo, devendo os cabos de par trançado ser inseridos em tubulação exclusiva, em eletroduto rígido PVC não propagante a chama, de 1". O prédio deverá possuir entrada para cabeamento externo, ou seja, deverá deixar uma caixa de passagem (uma espera em eletroduto rígido de PVC de 1" para entrada de cabo subterrâneo externo) até o local do rack da unidade, localizado na recepção da mesma.

A entrada de rede possibilitará entrada de fibra óptica futura que possibilitará interconexão com a rede de dados da SMS.

Cada ponto de rede lógica deverá ser grimpado em tomadas rj45 fêmea, cor branca, com identificação numérica sequencial, inclusive no rack.

O cabo lógico a ser utilizado deverá ser o cabo LAN categoria 5 homologado pela Anatel, linha empresarial profissional (exclui linha SOHO).

A saída do eletroduto da recepção deverá estar a 1,60m do piso. Cada ponto de rede identificado na planta deverá possuir espera de 4,00m de cabo UTP categoria 05 na extremidade livre.

Especificação dos materiais para Planilha Orçamentária:

a) Tomadas dupla RJ 45 fêmea com conector.

Categoria 5E, devendo vir com conector keystone RJ45 cat 5E. Codificação de pinagem em concordância com a norma T568-A, sistema de terminações através de método de inserção rápido, tipo IDC 110, para condutores sólidos de 22 a 26AWG ou similar que garanta o destrançamento máximo de 13mm, conector RJ45 com contatos revestidos em ouro sobre níquel, com espessura mínima de 1,2 microns, corpo em material termoplástico de alto impacto retardante a chama conforme norma UL94 V-0 (inflamante), certificado para categoria 5e conforme norma 568-B.2. Deverá suportar no mínimo 700 ciclos de inserção frontal, resistência de longa duração para o

SP

conector RJ45 à corrosão por umidade, temperaturas extremas e fatores ambientais. Homologada pela Anatel

b) Cabo LAN cat 5 cor azul


Cabo de par trançado não blindado com quatro pares de fios rígidos e compatibilidade total com a norma EIA/TIA 568-B categoria 5e "Power Sum Next". A bitola deverá ser de 24AWG e impedância nominal de 100 ohms, com capa externa em PVC não propagação à chama, apresentando impressa no cabo a certificação UL ou CSA referente a conformidade com a norma ANSI/EIA/TIA 568-B.2, categoria 5e, o nome do fabricante, marca do produto, data de fabricação e gravação sequencial métrica em sistema de medida internacional. A capa isolante de cada fio deverá seguir a norma de cores do padrão TIA/EIA 568-A, e o fabricante do cabo deve possuir certificação ISO 9000 e 9001, homologado pela Anatel.

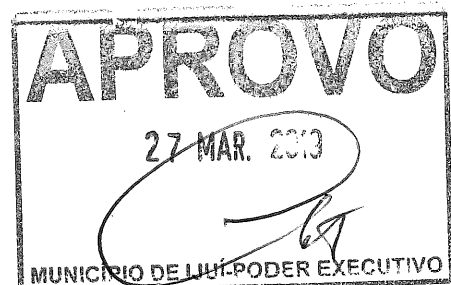
5.13 Pisos externos: Em projeto estão indicadas as áreas que serão pavimentadas com blocos de concreto intertravados. As peças de concreto pré-moldado devem ser fabricadas por processos que assegurem a obtenção de concreto suficientemente homogêneo, compacto, e de textura lisa, devendo atender as exigências das Normas Brasileiras NBR 9781 – Peças de Concreto para pavimentação – especificação; e NBR 9787 – Peças de concreto para Pavimentação – Método de ensaio; que apresenta as condições para a resistência a compressão. As peças terão dimensões regulares, com cores vivas, e serão assentadas sobre uma camada de pó de pedra de 10 cm, colocada sobre o solo amplamente compactado. Inicialmente o local será nivelado, sua base compactada. Serão assentados os blocos, verificada a planicidade e inclinação das peças, rejuntando-as com pó de pedra, compactando novamente com placa vibratória.

6.0 PRAZO DE EXECUÇÃO: DOZE MESES

7.0 FONTE DE REFERÊNCIA DO ORÇAMENTO: PLEO 04– FRANARIN

8.0 CRONOGRAMA - ANEXO


Pamela Alfre Sossmeier
Engenheira Civil
CREA-RS 201.201
SMS - IJUI/RS





MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO ELÉTRICO

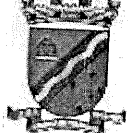
OBRA: ESTRETRÉGIA SAÚDE DA FAMÍLIA – ESF DO BAIRRO HERVAL

LOCAL: RUA HENRIQUE ULISSES DE CARVALHO, Nº 1708, ESQUINA COM AVENIDA SÃO LÚIS, BAIRRO HERVAL-IJUI-RS # A=280,11m²

- 1) **RAMAL DE LIGAÇÃO:** Será com cabo multiplexado quadruplex de alumínio, Q-25, conduzidos de forma aérea do poste da rede até o poste de concreto armado, carga nominal 400daN, comprimento 9,00 metros (1,50m de engaste), fornecimento C4.
- 2) **RAMAL DE ENTRADA:** Será trifásico, composto por 4 condutores de cobre de cobre isolado, 10mm², sendo conduzidos em eletroduto de aço ou PVC, 1", estes devidamente identificados dentro da caixa de medição e no topo do poste com cores distintas ou outra forma, sendo o neutro exclusivamente na cor azul claro.
- 3) **QUADRO DE MEDIÇÃO:** Será instalada uma caixa de medição do tipo CLI-2A, incluindo fechadura de cilindro padrão do DEMEI, embutida em mureta de alvenaria, no alinhamento do passeio público e voltada para a rua, com a face superior na altura de 160 centímetros, sendo tolerada mínima de 145 centímetros e máxima de 175 centímetros e com recuo entre 2,5 a 5 centímetros, conforme projeto elétrico, de dimensões internas (50x50x20cm), que abrigará 01 medidor de energia ativa correspondente à unidade consumidora com disjuntor geral termomagnético tripolar, de alavanca exposta de 3x70A nominal.

A mureta será construída em alvenaria de tijolos cerâmicos maciços, em perfeito prumo e esquadro, junto ao alinhamento com a Rua Henrique Ulisses de Carvalho, de forma que a caixa de medição fique de frente para o passeio e a entrada de energia seja pela direita. Será escavada uma vala de pelo menos 40x110cm e 50 centímetros de profundidade, medida no ponto mais desfavorável. O fundo será apiloado manualmente e receberá uma camada de 3cm de pedra brita número 1 ou 2 e novamente apiloado. Sobre a brita será executado lastro de concreto magro, dimensões 36x100cm e 10 centímetros de altura. Sobre o lastro curado, será executada a mureta de alvenaria de tijolos maciços, assentes com argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:8, nas dimensões de 36x100cm, sendo a altura, a partir do passeio, de 185cm. A face superior da caixa de medição deverá ficar à altura de 160 centímetros, a partir do passeio, conforme especificado na figura 9(B) da Versão 1.3 – 2017 do RIC/DEMEI e a tampa frontal recuada 5 centímetros em relação ao revestimento acabado. A alvenaria será revestida com chapisco, emboço e reboco, sendo o chapisco de cimento e areia média no traço 1:3, com 7mm de espessura, o emboço de cimento, cal e areia no traço 1:2:8, com 15mm de espessura e o reboco de argamassa fina de cal e areia fina no traço 1:3 com adição de 5% de cimento, com espessura de 7mm. A caixa de medição virá de fábrica com pintura de fundo anticorrosivo e receberá pintura com duas demãos de tinta esmalte brilhante na cor especificada pelo proprietário. A mureta e o poste até a altura da mureta serão pintados externamente com uma demão de selador acrílico e duas demãos de tinta acrílica na cor especificada pelo proprietário. O Quadro de Medição será composto por uma caixa de 50 x 50 x 18 cm embutido na mureta de alvenaria de 2,0 x 1,7 m e tijolos maciços e parede de 25 cm.

SP



- 4) **CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO:** Serão dois Centro de disjuntores e distribuição, um para a climatização e outro para iluminação e tomadas, totalizando 32 disjuntores dimensionados de acordo com a carga de cada circuito. Ver quadro de cargas. Disjuntor geral de 3 x 70A.

5) **CARGA INSTALADA:**

- 79 tomadas de uso geral (350W): $79 \times 350 = 27.650W$
- 06 tomadas de uso específico (600W): 3.600W
- 01 tomada de uso específico (1500W) para depósito de resíduos: 1.500W
- 01 tomada de uso específico (2.500W) para autoclave: 2.500W
- 01 tomada de uso específico (5.400W) para torneira elétrica: 5.400W
- 16 tomadas de uso específico (850W) para climatizador (9.000btu's): 13.600W
- 01 tomada de uso específico (1.900W) para climatizador (18.000btu's): 1.900W
- 01 compressor odontológico 1,5CV: $1,5 \times 736 = 1.104W$
- 45 pontos de luz – $2 \times 40w + 2$ pontos de luz 100W: Total: 3.800W
- Carga total: $61.054kW > 25kW$

6) **CÁLCULO DE DEMANDA**

- **Tomadas e iluminação:**
 - Total tomadas: $27.650 + 3.600 + 1.500 = 32.750W$
 - Total iluminação: 45 pontos de luz – $2 \times 40w + 2$ pontos de luz 100W: Total: 3.800W
 - Fator de demanda, conforme anexo D (RIC/DEMEI 1.3-2017): 40%
 $(32,75 + 3,80) \times 0,4 = \underline{14,62kVA}$
- **Aparelhos de aquecimento:**
 - 01 torneira elétrica: 5.400W
 - 01 autoclave: 2.500W
 - Total: 7.900W
 - Fator de demanda, conforme anexo I (RIC/DEMEI 1.3-2017): 70%
 $7,90 \times 0,70 = \underline{5,53kVA}$
- **Climatizadores de ar:**
 - 16 climatizadores 9.000btu's (895VA): 14,32kVA
 - 01 climatizador 18.000btu's (2.000VA): 2kVA
 - Fator de demanda, conforme anexo F (RIC/DEMEI 1.3-2017): 100%
 $16,32 \times 1 = \underline{16,32kVA}$
- **Motores:**
 - 01 compressor odontológico de 1,5CV, conforme anexo G (RIC/DEMEI 1.3-2017): 2kVA

SP



• Demanda calculada:

$$14,62+5,53+16,32+2= \underline{38,47 \text{ kVA}}$$

7) DIMENSIONAMENTO DA ENTRADA

Conforme Anexo J – RIC/DEMEI 2004

Fornecimento: Tipo C4

Demanda Calculada: 38,47kVA

Medição Direta

Disjuntor Entrada: 3 x 70A

Ramal de Ligação: Alumínio Q-25

Ramal de Entrada: Aéreo - Cobre isolado 4#25mm² e 1#16mm²

Condutor de Aterramento: Cobre isolado #16mm²

Condutor de Proteção: Cobre isolado # 16mm²

Eletroduto Ramal de Entrada: PVC rígido 1 1/4"

Eletroduto Aterramento: PVC rígido 1"

POSTE PARTICULAR

Conforme RIC/DEMEI 1.3 2017 – Anexo K

Concreto armado, dAN 400, 9,00 metros de comprimento e 1,50 metros de engastamento

ANEXO J – Dimensionamento da entrada de energia – cabos com isolamento 750V

FORNECIMENTO	CARGA INSTALADA C (kW)	DEMANDA CALCULADA D (kVA)	TIPO DE MEDIÇÃO	PROTEÇÃO		CONDUTOR (mm²) (cabos com isolamento 750V)				ELETRODUTO Diâmetro Nominal			LIMITE DE POTÊNCIA		
				DISJUNTOR TERMO-MAGNETICO (A)	RAMAL DE LIGAÇÃO	RAMAL DE ENTRADA (Fases)	Aterramento (Neutro)	Proteção (Terra)	RAMAL DE ENTRADA	Aterramento Proteção	MAIOR MOTOR OU SOLDA A MOTOR (CV)				
											ALUMÍNIO Aéreo – Cabo Multiplexado	COBRE ISOLADO (750V)			AÇO
TIPO						Fase(s)	N	PE	pol.	pol.	pol.				
A1	C ≤ 10	—	DIRETA	30	D-10	6	6	6	¾"	¾"	¾"	3	—	—	
A2	10 ≤ C ≤ 15	—		40	D-10	10	10	10	¾"	¾"	¾"	3	—	—	
B1	15 ≤ C ≤ 25	—		50	T-10	10	10	10	1"	1"	¾"	3	5	—	
C1	C ≤ 75	D ≤ 19		30	Q-16	10	10	10	1"	1"	¾"	2	3	10	
C2		19 < D ≤ 26		40	Q-16	10	10	10	1"	1"	¾"	3	5	15	
C3		26 < D ≤ 32		50	Q-16	16	16	16	1½"	1½"	1"	3	5	20	
C4		32 < D ≤ 46		70	Q-25	25	16	16	1½"	1½"	1"	5	10	25	
C5		46 < D ≤ 66	IND*	100	Q-35	35	25	16	1½"	1½"	1"	7,5	12	30	
C6	Exclusivo para edificação de múltiplas UCs	66 < D ≤ 82		125	Q-50	50	35	25	2"	2"	1½"	7,5	12	40	
C7		82 < D ≤ 99		150	Q-70	70	50	35	2½"	2½"	1½"	—	—	—	
C8		99 < D ≤ 115		175	Q-95	95	70	50	3"	3"	1½"	—	—	—	


Pamela Aline Sossmeier
Engenheira Civil
CREA-RS 201.201

[illegible][illegible]

MUNICÍPIO DE JUI SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE	
PROJETO MICROSCÓPIO RÁPIDO ÁGUA FRIA E ESCOTO	
QTD TOTAL	PREÇO UNITÁRIO
Quantidade Total	Preço Unitário
Valor Total	Valor Global
R\$ 280,11	R\$ 762,70

SOL. MELVA		PROJETO HIDROGRÁFICO ÁGUA FRIA E ESCOTO		Folha		Folhas	
280/11		1/32		MARÇO/2016		02/02	

[illegible]

Planilha de Orçamento GLOBAL

26/04/2019
Página 1 de 7Obra: 052 - ESF HERVAL
Cliente: Município de IjuíEndereço:
Cidade: Ijuí

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total	Material	Mão-de-Obra	Total
1. SERVIÇOS INICIAIS						
21011 LIMPEZA DO TERRENO	1.000,00	M2	0,00	4,06		
			0,00	4.060,00		4.060,00
23101 TAPUME SIMPLES DE COMPENSADO-ALTURA 2,20M	125,00	M	181,91	79,16		
			22.738,75	9.895,00		32.633,75
26101 LOCAÇÃO DE OBRA POR M2 CONSTRUÍDO	280,11	M2	2,57	3,10		
			719,88	868,34		1.588,22
25101 INSTALAÇÃO PROVISÓRIA ÁGUA-RESERVAT.C/REDE ALIMENT	1,00	PT	664,86	250,70		
			664,86	250,70		915,56
25301 INSTALAÇÃO PROVISÓRIA UNIDADE SANITÁRIA - 5,0M2	1,00	PT	626,74	323,39		
			626,74	323,39		950,13
667047 INSTALAÇÃO OU SUBSTITUIÇÃO DE HIDROMETROS	1,00	UN	0,00	18,98		
			0,00	18,98		18,98
524109 GALPÃO DE OBRAS - PADRÃO CORSAN	1,00	M2	728,33	161,10		
			728,33	161,10		889,43
25201 ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA	1,00	PT	975,49	250,14		
			975,49	250,14		1.225,63
27801 PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	9,00	M2	795,90	30,89		
			7.163,10	278,01		7.441,11
Total de SERVIÇOS INICIAIS			33.617,15	16.105,66	49.722,81	
2. FUNDAÇÃO E ESTRUTURA						
2. 1. FUNDAÇÕES						
31121 ESCAVAÇÃO MANUAL DE SOLO DE 1A. ATE 1,50M	82,57	M3	0,00	52,68		
			0,00	4.349,79		4.349,79
31323 COMPACTAÇÃO MANUAL DE FUNDO DE VALA	73,25	M2	0,00	5,40		
			0,00	395,55		395,55
551216 CORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM DAS FERRAGENS NAS FORMAS	887,77	KG	0,00	3,07		
			0,00	2.725,45		2.725,45
43001 SAPATA CONCRETO ARMADO FCK15MPA-COMPLETA	5,56	M3	1.100,04	614,11		
			6.116,22	3.414,45		9.530,67
51345 CONCRETO FCK25MPA - PREPARO,LANCAMENTO E CURA	12,03	M3	410,90	229,22		
			4.943,13	2.757,52		7.700,65
51121 FORMA COMPENS.RESINADO-VIGA-REAP.3X-INCL.ESCORAM.	45,70	M2	65,33	56,97		
			2.985,58	2.603,53		5.589,11
81101 IMPERMEABILIZAÇÃO-PINTURA BASE BETUMINOSA 2 DEMAOS	222,30	M2	8,46	13,51		
			1.880,66	3.003,27		4.883,93
2510 ACO CA-60 5,0mm - 0,157kg/m	204,75	KG	6,75	0,00		
			1.382,06	0,00		1.382,06
2574 ACO CA-50 3/8" - 0,624kg/m	683,02	KG	7,51	0,00		
			5.129,48	0,00		5.129,48
			22.437,13	19.249,56	41.686,69	
2. 3. PILARES						
51345 CONCRETO FCK25MPA - PREPARO,LANCAMENTO E CURA	6,08	M3	410,90	229,22		
			2.498,27	1.393,66		3.891,93
551216 CORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM DAS FERRAGENS NAS FORMAS	586,07	KG	0,00	3,07		
			0,00	1.799,23		1.799,23
51130 FORMA COMPENS.RESINADO-PILAR-REAP.3X	40,50	M2	81,62	56,97		
			3.305,61	2.307,29		5.612,90
2574 ACO CA-50 3/8" - 0,624kg/m	486,00	KG	7,51	0,00		
			3.649,86	0,00		3.649,86
2510 ACO CA-60 5,0mm - 0,157kg/m	100,07	KG	6,75	0,00		
			675,47	0,00		675,47
			10.129,21	5.500,18	15.629,39	
2. 4. VIGAS AÉREAS						
51121 FORMA COMPENS.RESINADO-VIGA-REAP.3X-INCL.ESCORAM.	83,21	M2	65,33	56,97		
			5.436,11	4.740,47		10.176,58
551216 CORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM DAS FERRAGENS NAS FORMAS	1.104,25	KG	0,00	3,07		
			0,00	3.390,05		3.390,05
51345 CONCRETO FCK25MPA - PREPARO,LANCAMENTO E CURA	13,16	M3	410,90	229,22		
			5.407,44	3.016,54		8.423,98

SP

Planilha de Orçamento GLOBAL

26/04/2019
Página 2 de 7Obra: 052 - ESF HERVAL
Cliente: Município de IjuíEndereço:
Cidade: Ijuí

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
2510 ACO CA-60 5,0mm - 0,157kg/m	224,47 KG	6,75	0,00	
2574 ACO CA-50 3/8" - 0,624kg/m	1.019,81 KG	1.515,17	0,00	1.515,17
		7,51	0,00	
		7.658,77	0,00	7.658,77
2. 5. LAJE		20.017,49	11.147,06	31.164,55
51396 LAJE PRE-FABRICADA FORRO 10CM TAVELA CERAMICA	393,75 M2	83,48	16,16	
141211 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS 1 DEMA0	393,75 M2	32.870,25	6.363,00	39.233,25
141254 REVESTIMENTO MASSA ACRILICA COM QUARTZO 1 DEMA0	393,75 M2	1,45	7,72	
		570,94	3.039,75	3.610,69
101015 EMBOCO ARGAMASSA REGULAR CA-AR 1:5+ 7%CI-10MM(INT)	393,75 M2	15,53	24,51	
		6.114,94	9.650,81	15.765,75
141257 PINTURA ACRILICA SOBRE MASSA ACRILICA-2 DEMAOS	393,75 M2	2,24	16,51	
		882,00	6.500,81	7.382,81
		7,22	10,74	
		2.842,88	4.228,88	7.071,76
2. 6. PISO		43.281,01	29.783,25	73.064,26
91022 CONTRAPISO CONCRETO IMPERMEAVEL- 8CM-300KG CI/M3	249,50 M2	31,64	19,51	
81001 APARELHAMENTO PREVIO SUPERFICIE-5CM-CI-AR 1:3	249,50 M2	7.894,18	4.867,75	12.761,93
31321 NIVELAMENTO E COMPACTACAO MANUAL DE ATERRO	249,50 M2	21,46	52,20	
		5.354,27	13.023,90	18.378,17
92520 REJUNTAMENTO PISO CERÂMICO - 8MM	249,50 M2	0,00	5,40	
		0,00	1.347,30	1.347,30
92509 PISO CERÂMICO 40X40-COM ARGAMASSA COLANTE	249,50 M2	2,52	3,38	
		628,74	843,31	1.472,05
		22,71	12,41	
		5.666,15	3.096,30	8.762,45
Total de FUNDAÇÃO E ESTRUTURA		19.543,34	23.178,56	42.721,90
		115.408,18	88.858,61	204.266,79
3. PAREDES				
3. 1. ALVENARIA				
62211 ALVENARIA TIJ.MACICO-DE 15CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	666,61 M2	67,47	34,29	
		44.976,18	22.858,06	67.834,24
3. 2. REVESTIMENTO INTERNO		44.976,18	22.858,06	67.834,24
141211 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS 1 DEMA0	921,13 M2	1,45	7,72	
101003 CHAPISCO CI-AR 1:4-7MM PREPARO E APLICACAO	921,13 M2	1.335,64	7.111,12	8.446,76
101015 EMBOCO ARGAMASSA REGULAR CA-AR 1:5+ 7%CI-10MM(INT)	921,13 M2	2,46	6,74	
		2.265,98	6.208,42	8.474,40
141254 REVESTIMENTO MASSA ACRILICA COM QUARTZO 1 DEMA0	921,13 M2	2,24	16,51	
		2.063,33	15.207,86	17.271,19
141256 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	921,13 M2	15,53	24,51	
		14.305,15	22.576,90	36.882,05
141801 PINTURA ESMALTE EPOXI 2 DEMAOS	728,30 M2	8,25	13,77	
		6.008,48	10.028,69	16.037,17
94521 RODAPE CERAMICO 7,5X16-ARG.CI-AR 1:4-1CM	192,84 M2	30,87	13,77	
		5.952,97	2.655,41	8.608,38
	303,10 M	12,74	21,54	
		3.861,49	6.528,77	10.390,26
3. 3. REVESTIMENTO EXTERNO		35.793,04	70.317,17	106.110,21
101098 REV.COMPL.ALV.-CHAP.1:3/EMB.1:5+7%CI/REB.1:3+10%CI	480,32 M2	6,64	39,71	
141250 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS/EXTERNAS 1 DEMA0	480,32 M2	3.189,32	19.073,51	22.262,83
141256 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	480,32 M2	1,60	7,72	
		768,51	3.708,07	4.476,58
		8,25	13,77	
		3.962,64	6.614,01	10.576,65
		7.920,47	29.395,59	37.316,06

90

Planilha de Orçamento GLOBAL

26/04/2019
Página 3 de 7Obra: 052 - ESF HERVAL
Cliente: Município de IjuíEndereço:
Cidade: Ijuí

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total	Material	Mão-de-Obra	Total
Total de PAREDES			88.689,69	122.570,82	211.260,51	
4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
4.1. INSTALAÇÃO						
173002 FIO ISOLADO 2,5MM2 (12AWG)	2.469,65	M	1,60	1,57		
173003 FIO ISOLADO 4,0MM2 (10AWG)	171,41	M	3.951,44	3.877,35	7.828,79	
173004 FIO ISOLADO 6,0MM2 (8AWG)	34,00	M	2,76	2,34		
174393 DISJUNTOR TRIPOLAR 70A - TIPO EHB	1,00	UN	473,09	401,10	874,19	
74131/6 QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 32 DI SJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E I TALACAO	2,00	UN	4,53	3,15		
171548 HASTE COOPERWELD 19X2400MM C/CONECTOR	2,00	UN	154,02	107,10	261,12	
174017 DISJUNTOR TRIPOLAR 20A	25,00	UN	299,32	25,00		
174370 DISJUNTOR TRIPOLAR 15A	4,00	UN	299,32	25,00		
174016 DISJUNTOR TRIPOLAR 10A	2,00	UN	1.121,89	117,46	2.306,25	
174372 DISJUNTOR TRIPOLAR 30A	1,00	UN	2.243,78	234,92		
91846 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS , INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	339,33	M	44,16	31,27		
91852 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	233,33	M	88,32	62,54	150,86	
91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	55,50	M	67,25	25,00		
170123 ELETRODUTO CORRUGADO FLEXIVEL C/ALMA DE COBRE 1 1/4"	19,00	M	1.681,25	625,00		
171117 ELETRODUTO AÇO GALVANIZADO MÉDIO 4" (101MM)	28,41	M	67,25	25,00		
174050 TOMADA EMBUTIR SIMPLES-INCLUSIVE CAIXA 2X4"	68,00	UN	269,00	100,00	369,00	
174051 TOMADA EMBUTIR DUPLA-INCLUSIVE CAIXA 2X4"	19,00	UN	55,79	25,00		
174053 TOMADA PISO DUPLA-INCLUSIVE CAIXA ALUMINIO 4X4"	1,00	UN	111,58	50,00	161,58	
174052 TOMADA PISO SIMPLES-INCLUSIVE CAIXA ALUMINIO 2X4"	1,00	UN	67,25	25,00		
171900 RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTO-COM ENCHIMENTO	291,90	M	67,25	25,00		
162110 TUBO DE COBRE 15MM	46,50	M	67,25	25,00		
171542 CABO COBRE NU - 25MM2	45,00	M	5,25	3,59		
171118 CURVA 90 ELETRODUTO AÇO GALVANIZADO MÉDIO 4" (101MM)	1,00	UN	1.781,48	1.218,19	2.999,67	
171541 CABO COBRE NU - 16MM2	45,00	M	3,78	4,33		
83396 POSTE DE CONCRETO DUPLO T H=9M CARGA NOMINAL 300KG INCLUSIVE ESCAVACAO, EXC LUSIVE TRANSPORTE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	1,00	UN	881,99	1.010,32	1.892,31	
174103 LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA	45,00	UN	4,14	4,84		
74094/1 LUMINARIA TIPO SPOT PARA 1 LAMPADA INCANDESCENTE/FLUORESCENTE COMPACTA	2,00	UN	229,77	268,62	498,39	
S00039377 LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA BRANCA 135 W, BASE E40 (127/220 V)	2,00	UN	14,92	4,38		
173505 CAIXA MEDICAO FERRO N. 2 PADRAO CEEE	1,00	UN	283,48	83,22	366,70	

Planilha de Orçamento GLOBAL

26/04/2019
Página 4 de 7Obra: 052 - ESF HERVAL
Cliente: Município de IjuíEndereço:
Cidade: Ijuí

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
172015 CAIXA PASSAGEM TAMPA PARAFUSADA 60X60X15CM	4,00	UN	257,10	28,15	285,25
173107 CABO WPP ALUMINIO 25MM2	21,00	M	209,50	62,54	1.088,16
			838,00	250,16	
			9,36	7,83	
			196,56	164,43	360,99
4. 2. CLIMATIZAÇÃO			26.359,86	16.668,63	43.028,49
S00039551 AR-CONDICIONADO QUENTE/FRIO SPLIT HI-WALL (PAREDE) 9000BTU/H	16,00	UN	1.952,17	0,00	
181301 APARELHO DE AR CONDICIONADO 18.000 BTU-INSTALACAO	1,00	UN	31.234,72	0,00	31.234,72
			2.390,66	182,42	
S00037458 MANGUEIRA CRISTAL, LISA, PVC TRANSPARENTE, 1/2" X 2 MM	68,00	M	2.390,66	182,42	2.573,08
			4,04	0,00	
181101 DUTOS ISOLADOS P/AR CONDICIONADO C/ACESSORIOS	4,00	M2	274,72	0,00	274,72
			636,85	45,34	
			2.547,40	181,36	2.728,76
4. 3. REDE LÓGICA			36.447,50	363,78	36.811,28
171060 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1" (25MM)	156,90	M	3,90	10,93	
			611,91	1.714,92	2.326,83
98295 CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNE CIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2018	156,90	M	2,04	0,09	
			320,08	14,12	334,20
S00038083 TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 5E, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA +SUPORTE + MODULO)	54,00	UN	38,89	0,00	
S00002436 ELETRICISTA	12,00	H	2.100,06	0,00	2.100,06
			0,00	19,13	
S00000247 AJUDANTE DE ELETRICISTA	12,00	H	0,00	229,56	229,56
			0,00	13,45	
			0,00	161,40	161,40
Total de INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			3.032,05	2.120,00	5.152,05
5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			65.839,41	19.152,41	84.991,82
5. 1. EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS					
89709 RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO E M RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	16,00	UN	9,36	2,05	
			149,76	32,80	182,56
151031 LAVATORIO DE LOUCA COM COLUNA	12,00	UN	846,76	94,01	
			10.161,12	1.128,12	11.289,24
151050 PIA INOX COZINHA 46,5X30,0CM C/METAIS-CUBA SIMPLES	4,00	UN	456,86	109,68	
			1.827,44	438,72	2.266,16
93441 BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBTIR DE AÇO INOX XIDÁVEL MÉDIA, VÁLVULA AMERICANA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 0 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR- F	1,00	UN	1.103,38	69,03	
			1.103,38	69,03	1.172,41
151001 BACIA SANITARIA SIFONADA DE LOUCA COM TAMPA	2,00	UN	348,61	125,36	
			697,22	250,72	947,94
95472 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENT INSTALAÇÃO. AF_10/2016	3,00	UN	813,61	19,21	
			2.440,83	57,63	2.498,46
S00000377 ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	3,00	UN	29,10	0,00	
			87,30	0,00	87,30
151061 TANQUE ACO INOX COM METAIS	1,00	UN	829,18	100,28	
			829,18	100,28	929,46
164030 CAIXA GORDURA COM TAMPA DE ALUMINIO 250X172X50	2,00	UN	52,03	12,55	
			104,06	25,10	129,16
164040 CAIXA INSPECAO 50X50X50CM ALV.15 C/TAMPA CONCRETO	14,00	UN	102,95	242,26	
			1.441,30	3.391,64	4.832,94
164304 FOSSA SEPTICA CILINDRICA CAPACIDADE 32 PESSOAS	1,00	UN	2.486,73	171,02	
			2.486,73	171,02	2.657,75
164310 SUMIDOURO TIJ./CRIVO(4,00X1,10X1,10)TAMPA CONC.ARM	1,00	UN	1.163,40	1.094,36	
			1.163,40	1.094,36	2.257,76
88503 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	1,00	UN	685,24	225,25	
			685,24	225,25	910,49

SP

Planilha de Orçamento GLOBAL

26/04/2019
Página 5 de 7Obra: 052 - ESF HERVAL
Cliente: Município de IjuíEndereço:
Cidade: Ijuí

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
153042 REGISTRO GAVETA CANOPLA CROMADA 25MM(1")	17,00	UN	83,85	21,93	
153015 TORNEIRA BOIA INOX 50MM	1,00	UN	1.425,45	372,81	1.798,26
174205 TORNEIRA ELETRICA CROMADA 110/220V	1,00	UN	275,21	25,08	300,29
153010 TORNEIRA CURTA CROMADA C/UNIAO P/JARDIM 12MM(1/2")	1,00	UN	275,21	25,08	
			257,08	21,91	278,99
			257,08	21,91	
			44,67	15,67	
			44,67	15,67	60,34
5. 2. TUBULAÇÕES			25.179,37	7.420,14	32.599,51
161205 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	140,00	M	4,38	4,71	
161210 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 32MM	28,50	M	613,20	659,40	1.272,60
161206 TE 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	17,00	UN	9,09	6,27	437,77
161207 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	22,00	UN	259,07	178,70	151,13
161212 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 32MM	1,00	UN	2,62	6,27	
161217 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 40MM	17,00	UN	44,54	106,59	174,02
161222 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 50MM	5,00	UN	1,64	6,27	
164200 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 40MM ESGOTO SECUNDARIO	19,00	M	36,08	137,94	257,21
164216 CURVA 90 PVC RIGIDO 100MM ESG.PRIM.	5,00	UN	2,94	9,40	
164205 TUBO PVC RIGIDO 50MM ESGOTO PRIMARIO	36,00	M	2,94	9,40	79,40
164215 TUBO PVC RIGIDO 100MM ESGOTO PRIMARIO	82,50	M	5,73	9,40	293,55
164210 TUBO PVC RIGIDO 75MM ESGOTO PRIMARIO	4,00	M	97,41	159,80	171,35
161900 RASGO EM ALVENARIA P/CANALIZACOES C/ENCHIMENTO	70,00	M	6,48	9,40	624,96
			32,40	47,00	
			4,50	10,95	
			85,50	208,05	2.328,98
			18,60	15,67	
			93,00	78,35	91,20
			7,96	9,40	
			286,56	338,40	
			12,56	15,67	
			1.036,20	1.292,78	
			10,25	12,55	
			41,00	50,20	
			1,95	10,95	
			136,50	766,50	903,00
Total de INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			2.764,40	4.031,54	6.795,94
			27.943,77	11.451,68	39.395,45
6. ESQUADRIAS					
111112 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,80X2,10	5,00	CJ	674,39	140,34	
111113 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,90X2,10	16,00	CJ	3.371,95	701,70	4.073,65
121001 FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA INTERNA	24,00	CJ	689,25	140,34	
113015 PORTA DE ABRIR-ALUMINIO	5,67	M2	11.028,00	2.245,44	13.273,44
113014 CAIXILHO TIPO MAXIM-AR DE ALUMINIO	44,50	M2	94,56	123,57	5.235,12
131102 VIDRO TRANSPARENTE 4MM COLOCADO COM NEOPRENE	40,50	M2	2.269,44	2.965,68	5.015,06
131410 VIDRO FANTASIA CANELADO 4MM COLOCADO COM MASSA	4,00	M2	830,03	54,46	
121002 FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	3,00	CJ	4.706,27	308,79	21.937,61
95320 SOLEIRA GRANITO CINZA 15CM-ARG.CI-AR 1:4-3CM	4,50	M	447,92	45,06	6.159,65
102315 PEITORIL DE GRANITO CINZA 15CM-ARG CI-AR 1:5-3CM	38,90	M	19.932,44	2.005,17	577,80
62950 VERGA 11X11CM-VAO ATE 2,4M C/DESFORMA ARG CI-AR1:4	148,50	M	84,06	68,03	1.007,58
112020 GRADE SIMPLES-FERRO/PARA PROTECAO DE JANELA	0,72	M2	3.404,43	2.755,22	4.403,87
			76,42	68,03	
			305,68	272,12	
			212,29	123,57	
			636,87	370,71	
			96,18	21,54	
			432,81	96,93	
			91,67	21,54	
			3.565,96	837,91	
			76,03	20,51	
			11.290,46	3.045,74	
			180,66	37,32	
			130,08	26,87	
					156,95

SP

Planilha de Orçamento GLOBAL

26/04/2019
Página 6 de 7Obra: 052 - ESF HERVAL
Cliente: Município de IjuíEndereço:
Cidade: Ijuí

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
113191 PERSIANA HORIZONTAL DE ALUMINIO - 35MM	40,50	M2	165,58	0,00	
73838/1 PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,9X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSORIOS	2,00	UN	6.705,99	0,00	6.705,99
131801 PELICULA DE PROTECAO SOLAR FUME P/VIDRO	7,60	M2	2.648,79	4,83	
			5.297,58	9,66	5.307,24
CONJUNTO DE PORTA AUTOMATIZADA 3,60X210 - VIDRO TEMPERADO Duas folhas fixas, duas folhas de correr	1,00	UN	54,83	0,00	
			416,71	0,00	416,71
			8.275,36	5.516,90	
			8.275,36	5.516,90	13.792,26
Total de ESQUADRIAS			81.770,03	21.158,84	102.928,87
7. COBERTURA					
72230 COBERTURA COM TELHA COLONIAL ESMALTADA	313,31	M2	49,67	26,93	
			15.562,11	8.437,44	23.999,55
71200 ESTRUTURA MADEIRA-TELHA CERAM.2AGUAS-VAO 12M-65%	313,31	M2	126,53	46,35	
			39.643,11	14.521,92	54.165,03
71400 ESTRUTURA MADEIRA-TELHA FIBROCIM,ALUMINIO OU PLAST	9,20	M2	47,00	30,89	
			432,40	284,19	716,59
72310 COBERTURA COM TELHA FIBROCIMENTO 6MM	9,20	M2	35,46	8,25	
			326,23	75,90	402,13
55960 IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	322,51	M2	3,80	2,66	
			1.225,54	857,88	2.083,42
165111 CALHA BEIRAL CHAPA GALVANIZADA CORTE 38	3,55	M	92,15	21,82	
			327,13	77,46	404,59
165115 CALHA BEIRAL CHAPA GALVANIZADA CORTE 50	7,70	M	99,54	25,17	
			766,46	193,81	960,27
165124 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 50-FIXO ALVENARIA	12,35	M	75,33	6,05	
			930,33	74,72	1.005,05
165122 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 40-FIXO ALVENARIA	21,75	M	60,41	6,05	
			1.313,92	131,59	1.445,51
164215 TUBO PVC RIGIDO 100MM ESGOTO PRIMARIO	4,70	M	12,56	15,67	
			59,03	73,65	132,68
161202 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 20MM	3,00	UN	1,40	6,27	
			4,20	18,81	23,01
161263 TE PVC JE BBB 100MM	1,00	UN	71,26	15,67	
			71,26	15,67	86,93
Total de COBERTURA			60.661,72	24.763,04	85.424,76
8. PAVIMENTAÇÃO EXTERNA					
92031 PAVIMENTACAO BLOCOS CONCRETO INTERTRAVADOS 8CM	248,40	M2	55,86	18,18	
			13.875,62	4.515,91	18.391,53
31321 NIVELAMENTO E COMPACTACAO MANUAL DE ATERRO	248,40	M2	0,00	5,40	
			0,00	1.341,36	1.341,36
92295 MEIO-FIO RETO CONCRETO PRE-MOLD.7X10CM(DEM.QUADRA)	252,50	M	16,30	29,63	
			4.115,75	7.481,58	11.597,33
29401 LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	300,00	M2	0,00	20,26	
			0,00	6.078,00	6.078,00
661360 ASSENT. DE GRAMA EM LEIVA C/ FORNEC.	240,60	M2	30,31	5,40	
			7.292,59	1.299,24	8.591,83
212100 CANTEIROS EM TERRA VEGETAL	240,60	M2	31,84	8,11	
			7.660,70	1.951,27	9.611,97
Total de PAVIMENTAÇÃO EXTERNA			32.944,66	22.667,36	55.612,02
11. CLCB					
163102 EXTINTOR DE INCENDIO PO QUIMICO COM SUPORTE-4KG	3,00	UN	173,22	10,86	
			519,66	32,58	552,24
Total de CLCB			519,66	32,58	552,24

SP

Planilha de Orçamento GLOBAL

26/04/2019
Página 7 de 7

Obra: 052 - ESF HERVAL
Cliente: Município de Ijuí

Endereço:
Cidade: Ijuí

Item/Descrição

TOTAL DO ORÇAMENTO

Qtd. Un

Preço Unitário/Preço Total
Material Mão-de-Obra

Total

507.394,27

326.761,00

834.155,27


Pamela Aline Sossmeier
Engenheira Civil
CREA-RS 201.201
SMS - IJUÍ/RS

Planilha de Orçamento SIMPLIFICADA

26/04/2019
Página 1 de 4Obra: 052 - ESF HERVAL
Cliente: Município de IjuíEndereço:
Cidade: Ijuí

Item/Descrição	Qtd.	Un	Valor Unitário	Total
1. SERVIÇOS INICIAIS				
21011 LIMPEZA DO TERRENO	1.000,00	M2	4,06	4.060,00
23101 TAPUME SIMPLES DE COMPENSADO-ALTURA 2,20M	125,00	M	261,07	32.633,75
26101 LOCAÇÃO DE OBRA POR M2 CONSTRUÍDO	280,11	M2	5,67	1.588,22
25101 INSTALAÇÃO PROVISÓRIA ÁGUA-RESERVAT.C/REDE ALIMENT	1,00	PT	915,56	915,56
25301 INSTALAÇÃO PROVISÓRIA UNIDADE SANITÁRIA - 5,0M2	1,00	PT	950,13	950,13
667047 INSTALAÇÃO OU SUBSTITUIÇÃO DE HIDROMETROS	1,00	UN	18,98	18,98
524109 GALPÃO DE OBRAS - PADRÃO CORSAN	1,00	M2	889,43	889,43
25201 ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA	1,00	PT	1.225,63	1.225,63
27801 PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	9,00	M2	826,79	7.441,11
Total de SERVIÇOS INICIAIS				49.722,81
2. FUNDAÇÃO E ESTRUTURA				
2. 1. FUNDAÇÕES				
31121 ESCAVAÇÃO MANUAL DE SOLO DE 1A. ATE 1,50M	82,57	M3	52,68	4.349,79
31323 COMPACTAÇÃO MANUAL DE FUNDO DE VALA	73,25	M2	5,40	395,55
551216 CORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM DAS FERRAGENS NAS FORMAS	887,77	KG	3,07	2.725,45
43001 SAPATA CONCRETO ARMADO FCK15MPA-COMPLETA	5,56	M3	1.714,15	9.530,67
51345 CONCRETO FCK25MPA - PREPARO,LANCAMENTO E CURA	12,03	M3	640,12	7.700,65
51121 FORMA COMPENS.RESINADO-VIGA-REAP.3X-INCL.ESCORAM.	45,70	M2	122,30	5.589,11
81101 IMPERMEABILIZAÇÃO-PINTURA BASE BETUMINOSA 2 DEMAOS	222,30	M2	21,97	4.883,93
2510 ACO CA-60 5,0mm - 0,157kg/m	204,75	KG	6,75	1.382,06
2574 ACO CA-50 3/8" - 0,624kg/m	683,02	KG	7,51	5.129,48
				41.686,69
2. 3. PILARES				
51345 CONCRETO FCK25MPA - PREPARO,LANCAMENTO E CURA	6,08	M3	640,12	3.891,93
551216 CORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM DAS FERRAGENS NAS FORMAS	586,07	KG	3,07	1.799,23
51130 FORMA COMPENS.RESINADO-PILAR-REAP.3X	40,50	M2	138,59	5.612,90
2574 ACO CA-50 3/8" - 0,624kg/m	486,00	KG	7,51	3.649,86
2510 ACO CA-60 5,0mm - 0,157kg/m	100,07	KG	6,75	675,47
				15.629,39
2. 4. VIGAS AÉREAS				
51121 FORMA COMPENS.RESINADO-VIGA-REAP.3X-INCL.ESCORAM.	83,21	M2	122,30	10.176,58
551216 CORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM DAS FERRAGENS NAS FORMAS	1.104,25	KG	3,07	3.390,05
51345 CONCRETO FCK25MPA - PREPARO,LANCAMENTO E CURA	13,16	M3	640,12	8.423,98
2510 ACO CA-60 5,0mm - 0,157kg/m	224,47	KG	6,75	1.515,17
2574 ACO CA-50 3/8" - 0,624kg/m	1.019,81	KG	7,51	7.658,77
				31.164,55
2. 5. LAJE				
51396 LAJE PRE-FABRICADA FORRO 10CM TAVELA CERÂMICA	393,75	M2	99,64	39.233,25
141211 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS 1 DEMAIO	393,75	M2	9,17	3.610,69
141254 REVESTIMENTO MASSA ACRILICA COM QUARTZO 1 DEMAIO	393,75	M2	40,04	15.765,75
101015 EMBOCO ARGAMASSA REGULAR CA-AR 1:5+ 7%CI-10MM(INT)	393,75	M2	18,75	7.382,81
141257 PINTURA ACRILICA SOBRE MASSA ACRILICA-2 DEMAOS	393,75	M2	17,96	7.071,76
				73.064,26
2. 6. PISO				
91022 CONTRAPISO CONCRETO IMPERMEAVEL- 8CM-300KG CI/M3	249,50	M2	51,15	12.761,93
81001 APARELHAMENTO PREVIO SUPERFICIE-5CM-CI-AR 1:3	249,50	M2	73,66	18.378,17
31321 NIVELAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE ATERRO	249,50	M2	5,40	1.347,30
92520 REJUNTAMENTO PISO CERÂMICO - 8MM	249,50	M2	5,90	1.472,05
92509 PISO CERÂMICO 40X40-COM ARGAMASSA COLANTE	249,50	M2	35,12	8.762,45
				42.721,90
Total de FUNDAÇÃO E ESTRUTURA				204.266,79
3. PAREDES				
3. 1. ALVENARIA				
62211 ALVENARIA TIJ.MACICO-DE 15CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	666,61	M2	101,76	67.834,24
				67.834,24
3. 2. REVESTIMENTO INTERNO				
141211 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS 1 DEMAIO	921,13	M2	9,17	8.446,76
101003 CHAPISCO CI-AR 1:4-7MM PREPARO E APLICAÇÃO	921,13	M2	9,20	8.474,40
101015 EMBOCO ARGAMASSA REGULAR CA-AR 1:5+ 7%CI-10MM(INT)	921,13	M2	18,75	17.271,19
141254 REVESTIMENTO MASSA ACRILICA COM QUARTZO 1 DEMAIO	921,13	M2	40,04	36.882,05
141256 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	728,30	M2	22,02	16.037,17
141801 PINTURA ESMALTE EPOXI 2 DEMAOS	192,84	M2	44,64	8.608,38
94521 RODAPE CERÂMICO 7,5X16-ARG.CI-AR 1:4-1CM	303,10	M	34,28	10.390,26

Planilha de Orçamento SIMPLIFICADA

26/04/2019
Página 2 de 4Obra: 052 - ESF HERVAL
Cliente: Município de IjuíEndereço:
Cidade: Ijuí

Item/Descrição	Qtd.	Un	Valor Unitário	Total
3. 3. REVESTIMENTO EXTERNO				106.110,21
101098 REV.COMPL.ALV.-CHAP.1:3/EMB.1:5+7%CI/REB.1:3+10%CI	480,32	M2	46,35	22.262,83
141250 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS/EXTERNAS 1 DEMAOS	480,32	M2	9,32	4.476,58
141256 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	480,32	M2	22,02	10.576,65
Total de PAREDES				37.316,06
				211.260,51
4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
4. 1. INSTALAÇÃO				
173002 FIO ISOLADO 2,5MM2 (12AWG)	2.469,65	M	3,17	7.828,79
173003 FIO ISOLADO 4,0MM2 (10AWG)	171,41	M	5,10	874,19
173004 FIO ISOLADO 6,0MM2 (8AWG)	34,00	M	7,68	261,12
174393 DISJUNTOR TRIPOLAR 70A - TIPO EHB	1,00	UN	324,32	324,32
74131/6 QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 32 DI SJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	2,00	UN	1.239,35	2.478,70
171548 HASTE COOPERWELD 19X2400MM C/CONECTOR	2,00	UN	75,43	150,86
174017 DISJUNTOR TRIPOLAR 20A	25,00	UN	92,25	2.306,25
174370 DISJUNTOR TRIPOLAR 15A	4,00	UN	92,25	369,00
174016 DISJUNTOR TRIPOLAR 10A	2,00	UN	80,79	161,58
174372 DISJUNTOR TRIPOLAR 30A	1,00	UN	92,25	92,25
91846 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	339,33	M	8,84	2.999,67
91852 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	233,33	M	8,11	1.892,31
91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	55,50	M	8,98	498,39
170123 ELETRODUTO CORRUGADO FLEXIVEL C/ALMA DE COBRE 1 1/4"	19,00	M	19,30	366,70
171117 ELETRODUTO AÇO GALVANIZADO MÉDIO 4" (101MM)	28,41	M	112,36	3.192,15
174050 TOMADA EMBUTIR SIMPLES-INCLUSIVE CAIXA 2X4"	68,00	UN	29,18	1.984,24
174051 TOMADA EMBUTIR DUPLA-INCLUSIVE CAIXA 2X4"	19,00	UN	34,61	657,59
174053 TOMADA PISO DUPLA-INCLUSIVE CAIXA ALUMINIO 4X4"	1,00	UN	113,11	113,11
174052 TOMADA PISO SIMPLES-INCLUSIVE CAIXA ALUMINIO 2X4"	1,00	UN	73,40	73,40
171900 RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTO-COM ENCHIMENTO	291,90	M	12,08	3.526,16
162110 TUBO DE COBRE 15MM	46,50	M	37,05	1.722,83
171542 CABO COBRE NU - 25MM2	45,00	M	24,12	1.085,40
171118 CURVA 90 ELETRODUTO AÇO GALVANIZADO MÉDIO 4" (101MM)	1,00	UN	131,94	131,94
171541 CABO COBRE NU - 16MM2	45,00	M	17,35	780,75
83396 POSTE DE CONCRETO DUPLO T H=9M CARGA NOMINAL 300KG INCLUSIVE ESCAVACAO, EXC LUSIVE TRANSPORTE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	1,00	UN	1.217,50	1.217,50
174103 LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA	45,00	UN	125,99	5.669,55
74094/1 LUMINARIA TIPO SPOT PARA 1 LAMPADA INCANDESCENTE/FLUORESCENTE COMPACTA	2,00	UN	89,05	178,10
S00039377 LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA BRANCA 135 W, BASE E40 (127/220 V)	2,00	UN	178,62	357,24
173505 CAIXA MEDICAO FERRO N. 2 PADRAO CEEE	1,00	UN	285,25	285,25
172015 CAIXA PASSAGEM TAMPA PARAFUSADA 60X60X15CM	4,00	UN	272,04	1.088,16
173107 CABO WPP ALUMINIO 25MM2	21,00	M	17,19	360,99
4. 2. CLIMATIZAÇÃO				43.028,49
S00039551 AR-CONDICIONADO QUENTE/FRIO SPLIT HI-WALL (PAREDE) 9000BTU/H	16,00	UN	1.952,17	31.234,72
181301 APARELHO DE AR CONDICIONADO 18.000 BTU-INSTALACAO	1,00	UN	2.573,08	2.573,08
S00037458 MANGUEIRA CRISTAL, LISA, PVC TRANSPARENTE, 1/2" X 2 MM	68,00	M	4,04	274,72
181101 DUTOS ISOLADOS P/AR CONDICIONADO C/ACESSORIOS	4,00	M2	682,19	2.728,76
4. 3. REDE LÓGICA				36.811,28
171060 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1" (25MM)	156,90	M	14,83	2.326,83
98295 CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNE CIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2018	156,90	M	2,13	334,20
S00038083 TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 5E, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA +SUPORTE + MODULO)	54,00	UN	38,89	2.100,06
S00002436 ELETRICISTA	12,00	H	19,13	229,56
S00000247 AJUDANTE DE ELETRICISTA	12,00	H	13,45	161,40
Total de INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				5.152,05
				84.991,82

SP

Planilha de Orçamento SIMPLIFICADA

26/04/2019
Página 3 de 4Obra: 052 - ESF HERVAL
Cliente: Município de IjuíEndereço:
Cidade: Ijuí

Item/Descrição	Qtd.	Un	Valor Unitário	Total
5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
5.1. EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS				
89709 RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO E M RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	16,00	UN	11,41	182,56
151031 LAVATORIO DE LOUCA COM COLUNA	12,00	UN	940,77	11.289,24
151050 PIA INOX COZINHA 46,5X30,0CM C/METAIS-CUBA SIMPLES	4,00	UN	566,54	2.266,16
93441 BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOX IDÁVEL MÉDIA, VÁLVULA AMERICANA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 0 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR- F	1,00	UN	1.172,41	1.172,41
151001 BACIA SANITARIA SIFONADA DE LOUCA COM TAMPA	2,00	UN	473,97	947,94
95472 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUCA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENT INSTALAÇÃO. AF_10/2016	3,00	UN	832,82	2.498,46
S00000377 ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	3,00	UN	29,10	87,30
151061 TANQUE ACO INOX COM METAIS	1,00	UN	929,46	929,46
164030 CAIXA GORDURA COM TAMPA DE ALUMINIO 250X172X50	2,00	UN	64,58	129,16
164040 CAIXA INSPECAO 50X50X50CM ALV.15 C/TAMPA CONCRETO	14,00	UN	345,21	4.832,94
164304 FOSSA SEPTICA CILINDRICA CAPACIDADE 32 PESSOAS	1,00	UN	2.657,75	2.657,75
164310 SUMIDOURO TIJ./CRIVO(4,00X1,10X1,10)TAMPA CONC.ARM	1,00	UN	2.257,76	2.257,76
88503 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	1,00	UN	910,49	910,49
153042 REGISTRO GAVETA CANOPLA CROMADA 25MM(1")	17,00	UN	105,78	1.798,26
153015 TORNEIRA BOIA INOX 50MM	1,00	UN	300,29	300,29
174205 TORNEIRA ELETRICA CROMADA 110/220V	1,00	UN	278,99	278,99
153010 TORNEIRA CURTA CROMADA C/UNIAO P/JARDIM 12MM(1/2")	1,00	UN	60,34	60,34
				32.599,51

5.2. TUBULAÇÕES

161205 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	140,00	M	9,09	1.272,60
161210 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 32MM	28,50	M	15,36	437,77
161206 TE 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	17,00	UN	8,89	151,13
161207 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	22,00	UN	7,91	174,02
161212 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 32MM	1,00	UN	10,77	10,77
161217 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 40MM	17,00	UN	15,13	257,21
161222 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 50MM	5,00	UN	15,88	79,40
164200 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 40MM ESGOTO SECUNDARIO	19,00	M	15,45	293,55
164216 CURVA 90 PVC RIGIDO 100MM ESG.PRIM.	5,00	UN	34,27	171,35
164205 TUBO PVC RIGIDO 50MM ESGOTO PRIMARIO	36,00	M	17,36	624,96
164215 TUBO PVC RIGIDO 100MM ESGOTO PRIMARIO	82,50	M	28,23	2.328,98
164210 TUBO PVC RIGIDO 75MM ESGOTO PRIMARIO	4,00	M	22,80	91,20
161900 RASGO EM ALVENARIA P/CANALIZACOES C/ENCHIMENTO	70,00	M	12,90	903,00
				6.795,94
				39.395,45

Total de INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**6. ESQUADRIAS**

111112 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,80X2,10	5,00	CJ	814,73	4.073,65
111113 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,90X2,10	16,00	CJ	829,59	13.273,44
121001 FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA INTERNA	24,00	CJ	218,13	5.235,12
113015 PORTA DE ABRIR-ALUMINIO	5,67	M2	884,49	5.015,06
113014 CAIXILHO TIPO MAXIM-AR DE ALUMINIO	44,50	M2	492,98	21.937,61
131102 VIDRO TRANSPARENTE 4MM COLOCADO COM NEOPRENE	40,50	M2	152,09	6.159,65
131410 VIDRO FANTASIA CANELADO 4MM COLOCADO COM MASSA	4,00	M2	144,45	577,80
121002 FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	3,00	CJ	335,86	1.007,58
95320 SOLEIRA GRANITO CINZA 15CM-ARG.CI-AR 1:4-3CM	4,50	M	117,72	529,74
102315 PEITORIL DE GRANITO CINZA 15CM-ARG CI-AR 1:5-3CM	38,90	M	113,21	4.403,87
62950 VERGA 11X11CM-VAO ATE 2,4M C/DESFORMA ARG CI-AR1:4	148,50	M	96,54	14.336,20
112020 GRADE SIMPLES-FERRO/PARA PROTECAO DE JANELA	0,72	M2	217,98	156,95
113191 PERSIANA HORIZONTAL DE ALUMINIO - 35MM	40,50	M2	165,58	6.705,99
73838/1 PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,9X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSORIOS	2,00	UN	2.653,62	5.307,24
131801 PELICULA DE PROTECAO SOLAR FUME P/VIDRO	7,60	M2	54,83	416,71
CONJUNTO DE PORTA AUTOMATIZADA 3,60X210 - VIDRO TEMPERADO Duas folhas fixas, duas folhas de correr	1,00	UN	13.792,26	13.792,26
				102.928,87

Total de ESQUADRIAS**7. COBERTURA**

72230 COBERTURA COM TELHA COLONIAL ESMALTADA	313,31	M2	76,60	23.999,55
71200 ESTRUTURA MADEIRA-TELHA CERAM.2AGUAS-VAO 12M-65%	313,31	M2	172,88	54.165,03
71400 ESTRUTURA MADEIRA-TELHA FIBROCIM,ALUMINIO OU PLAST	9,20	M2	77,89	716,59

MUNICIPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO - SMED - CNPJ: 90.738.196/0001-09
Rua Benjamin Constant, 429 - Ijuí - RS - FONE: (55)3331-8200

SP

Planilha de Orçamento SIMPLIFICADA

26/04/2019
Página 4 de 4Obra: 052 - ESF HERVAL
Cliente: Município de IjuíEndereço:
Cidade: Ijuí

Item/Descrição	Qtd.	Un	Valor Unitário	Total
72310 COBERTURA COM TELHA FIBROCIMENTO 6MM	9,20	M2	43,71	402,13
55960 IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	322,51	M2	6,46	2.083,42
165111 CALHA BEIRAL CHAPA GALVANIZADA CORTE 38	3,55	M	113,97	404,59
165115 CALHA BEIRAL CHAPA GALVANIZADA CORTE 50	7,70	M	124,71	960,27
165124 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 50-FIXO ALVENARIA	12,35	M	81,38	1.005,05
165122 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 40-FIXO ALVENARIA	21,75	M	66,46	1.445,51
164215 TUBO PVC RIGIDO 100MM ESGOTO PRIMARIO	4,70	M	28,23	132,68
161202 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 20MM	3,00	UN	7,67	23,01
161263 TE PVC JE BBB 100MM	1,00	UN	86,93	86,93
Total de COBERTURA				85.424,76
8. PAVIMENTAÇÃO EXTERNA				
92031 PAVIMENTACAO BLOCOS CONCRETO INTERTRAVADOS 8CM	248,40	M2	74,04	18.391,53
31321 NIVELAMENTO E COMPACTACAO MANUAL DE ATERRO	248,40	M2	5,40	1.341,36
92295 MEIO-FIO RETO CONCRETO PRE-MOLD.7X10CM(DEM.QUADRA)	252,50	M	45,93	11.597,33
29401 LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	300,00	M2	20,26	6.078,00
661360 ASSENT. DE GRAMA EM LEIVA C/ FORNEC.	240,60	M2	35,71	8.591,83
212100 CANTEIROS EM TERRA VEGETAL	240,60	M2	39,95	9.611,97
Total de PAVIMENTAÇÃO EXTERNA				55.612,02
11. CLCB				
163102 EXTINTOR DE INCENDIO PO QUIMICO COM SUPORTE-4KG	3,00	UN	184,08	552,24
Total de CLCB				552,24
TOTAL DO ORÇAMENTO				834.155,27


Pamela Aline Sossmeier
Engenheira Civil
CREA-RS 201.201
SMS - IJUÍ/RS





MUNICÍPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
DETALHAMENTO DE BDI

PROJETO: ESF BAIRRO HERVAL
OBRA: EXECUÇÃO GLOBAL ESF HERVAL
LOCALIZAÇÃO: RUA HENRIQUE ULISSES DE CARVALHO

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):
- Construção de Edifícios (também para Reformas)

REGIME: DESONERADO

ITENS	SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,80%
TAXA DE RISCO	R	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,59%
TAXA DE LUCRO	L	7,50%
TAXA DE TRIBUTOS	I	
PIS (geralmente 0,65%)		0,65%
COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
ISS (legislação municipal)		0,78%
CPRB (INSS)		4,50%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		21,37%
BDI RESULTANTE		27,37%

FÓRMULA UTILIZADA: $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$

Declaro que a **base de cálculo** do ISS (correspondente a mão-de-obra definido para a obra) é de
e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de

39,17%
2,00%

GESTOR MUNICIPAL

Data:



MUNICÍPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
DETALHAMENTO DE ENCARGOS SOCIAIS

PROJETO: ESF BAIRRO HERVAL

OBRA: EXECUÇÃO GLOBAL ESF HERVAL

LOCALIZAÇÃO: RUA HENRIQUE ULISSES DE CARVALHO

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O SALÁRIO HORA - DESONERADO					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	GRUPO A	GRUPO B	GRUPO C	GRUPO D
A	GRUPO A				
A1	INSS	0,00%			
A2	SESI	1,50%			
A3	SENAI	1,00%			
A4	INCRA	0,20%			
A5	SEBRAE	0,60%			
A6	Salário Educação	2,50%			
A7	Seguro Contra Acidentes Trabalho	3,00%			
A8	FGTS	8,00%			
A9	SECONCI	0,00%			
B	GRUPO B				
B1	Repouso Semanal Remunerado		17,90%		
B2	Feridos		4,24%		
B3	Auxílio-Enfermidade		0,91%		
B4	13º Salário		10,82%		
B5	Licença Paternidade		0,06%		
B6	Faltas Justificadas		0,72%		
B7	Dias de Chuvas		1,35%		
B8	Auxílio Acidente de Trabalho		0,11%		
B9	Férias Gozadas		8,63%		
B10	Salário Maternidade		0,03%		
C	GRUPO C				
C1	Aviso Prévio Indenizado			5,02%	
C2	Aviso Prévio Trabalhado			0,12%	
C3	Férias Indenizadas+1/3			4,51%	
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa			4,58%	
C5	Indenização Adicional			0,42%	
D	GRUPO D				
D1	Reincidência de A sobre B				7,52%
D2	Reincidência de A sobre Aviso Prévio Trabalhado + Reincidência de FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado				0,42%
SUB-TOTAIS (GERAL)		16,80%	44,77%	14,65%	7,94%
TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O SALÁRIO HORA				84,16%	

GESTOR MUNICIPAL

Cronograma Físico-Financeiro - Preço

Obra: ESF HERVAL

Cliente: MUNICÍPIO DE UJUI

Cidade: Ijuí

ETAPAS

ITEM	DADOS											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. SERVIÇOS INICIAIS	Valor 49.722,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Perc. 100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2. FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	Valor 0,00	102.133,40	40.853,36	40.853,36	20.426,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Perc. 0,00%	50,00%	20,00%	20,00%	10,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
3. PAREDES	Valor 0,00	0,00	21.126,05	21.126,05	21.126,05	21.126,05	42.252,10	84.504,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Perc. 0,00%	0,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	40,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Valor 0,00	0,00	8.499,18	16.998,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.998,36	16.998,36	0,00
	Perc. 0,00%	0,00%	10,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	0,00%
5. INST. HIDROSSANIT.	Valor 0,00	0,00	0,00	3.939,55	11.818,64	0,00	0,00	0,00	0,00	11.818,64	11.818,64	0,00
	Perc. 0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	30,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	30,00%	0,00%
6. ESQUADRIAS	Valor 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.464,44	51.464,44	0,00	0,00
	Perc. 0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%
7. COBERTURA	Valor 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.712,38	42.712,38	0,00	0,00	0,00	0,00
	Perc. 0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
8. EXTERIOR	Valor 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Perc. 0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
9. CLCB	Valor 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Perc. 0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Total da Etapa	Valor 49.722,81	102.133,40	70.478,59	82.917,32	53.371,37	21.126,05	84.964,48	127.216,58	51.464,44	80.281,43	45.500,61	64.978,20
	Perc. 5,96%	12,24%	8,45%	9,94%	6,40%	2,53%	10,19%	15,25%	6,17%	9,62%	5,45%	7,79%
Total Acumulado	Valor 49.722,81	151.856,21	222.334,80	305.252,11	358.623,48	379.749,53	464.714,01	591.930,60	643.395,03	723.676,47	769.177,07	834.155,27
	Perc. 5,96%	18,20%	26,65%	36,59%	42,99%	45,53%	55,71%	70,96%	77,13%	86,76%	92,21%	100,00%



Pamela Aling Sossmeier
Eng. Civil CREA 201201



Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Convênio: NÃO É CONVÊNIO	Motivo: NORMAL

Contratado	E-mail: pamy.soss@yahoo.com.br
Carteira: RS201201 Profissional: PAMELA ALINE SOSSMEIER	
RNP: 2212962827 Título: Engenheiro Civil	Nr.Reg.:
Empresa: NENHUMA EMPRESA	

Contratante	E-mail:
Nome: MUNICÍPIO DE IJUI - PODER EXECUTIVO	CPF/CNPJ: 90738196000109
Endereço: RUA BENJAMIN CONSTANT 429	CEP: 98700000 UF: RS
Cidade: IJUI	Bairro: centro

Identificação da Obra/Serviço	
Proprietário: MUNICÍPIO DE IJUI - PODER EXECUTIVO	CPF/CNPJ: 90738196000109
Endereço da Obra/Serviço: RUA BENJAMIN CONSTANT 429	CEP: 98700000 UF: RS
Cidade: IJUI	Bairro: CENTRO
Finalidade: HOSPITALAR	Vlr Contrato(R\$):
Data Início: 08/10/2018 Prev.Fim: 06/03/2020	Honorários(R\$):
	Ent.Classe: SENGE/RS

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Projeto	Edificações - Arquitetônico	280,11	M²
Projeto	Instalações - Elétricas em Baixa Tensão (1000 V)	280,11	M²
Projeto	Instalações - Hidrossanitária em Edificações	280,11	M²
Orçamento	Edificações - Arquitetônico	1,00	UN
Orçamento	Instalações - Elétricas em Baixa Tensão (1000 V)	1,00	UN
Orçamento	Instalações - Hidrossanitária em Edificações	1,00	UN
Fiscalização	Edificações - Arquitetônico	280,11	M²
Fiscalização	Instalações - Hidrossanitária em Edificações	280,11	M²
Fiscalização	Instalações - Elétricas em Baixa Tensão (1000 V)	280,11	M²
Fiscalização	Estruturas - Concreto Armado	280,11	M²
Projeto	Estruturas - Concreto Armado	280,11	M²
Elaboração	PSPCI - Plano Simplificado de Prevenção contra Incêndio	280,11	M²

ART registrada (paga) no CREA-RS em 27/02/2019

 Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações acima PAMELA ALINE SOSSMEIER Profissional	De acordo MUNICÍPIO DE IJUI - PODER EXECUTIVO Contratante
------------------	--	---

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODERÁ SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK CIDADÃO - ART CONSULTA



REGISTRO DE IMÓVEIS
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE IJUÍ

CERTIDÃO



LENISA BUTIGNOL, Oficial do REGISTRO DE IMÓVEIS desta Comarca de Ijuí, Estado do Rio Grande do Sul.

CERTIFICO, em razão de meu cargo e a pedido verbal da parte interessada, que revendo neste cartório o fichário do REGISTRO GERAL, dele verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE IJUÍ
RIO GRANDE DO SUL - BRASIL
REGISTRO GERAL

Número **33497**

(Livro N.º 2)

Folha **1**

Matrícula número **33497**

Ijuí, 28 de novembro de 1994.

IMÓVEL - UM TERRENO urbano, de forma irregular, com a área de dois mil, seiscentos e sessenta metros quadrados (2.660m²), situado à Avenida São Luiz, esquina com a rua Henrique Ulisses de Carvalho, no quarteirão formado por estas e pelas ruas Pastor Rosenfeld e Guilherme Klever, bairro Herval, constituído de parte do antigo lote rústico número vinte e seis (26) para vinte e sete (27), da linha uma (1) para duas (2) oeste, nesta cidade, confrontando ao norte, na extensão de cinquenta metros (50m), com terreno de Jose Soares; ao sul, na extensão de trinta metros (30m) com terreno do Município de Ijuí, e na extensão de vinte metros (20m), com a Avenida São Luiz; ao leste, na extensão de oitenta e três metros e vinte centímetros (83,20m), com a rua Henrique Ulisses de Carvalho; e ao oeste, na extensão de trinta e três metros e vinte centímetros (33,20m), com terrenos de Valdir Schenkel e de Brasil Ribeiro, e na extensão de cinquenta metros (50m), com terreno do Município de Ijuí.

PROPRIETÁRIO - WANDALDO VIEIRA KOPF, representante comercial, CI número 6007998153, inscrito no CPF sob nº 007 917 680/15, e sua mulher ANNITA WICHROWSKI KOPF, aposentada, CI nº 2021033887, inscrita no CPF sob nº 453 139 700/20, brasileiros, residentes e domiciliados na rua do Comércio, 377, nesta cidade. **ORIGEM - Livro 3-AB, fls. 05, nº 24.902.** Matrícula feita de acordo com a escritura a seguir referida. R\$ 2,80. Protocolado no livro 1-J, sob nº 128.256. A Oficial *Lenisa Butignol* LENISA BUTIGNOL

R.1/33.497 - O imóvel constante da matrícula foi vendido pelo casal de Wandoaldo Vieira Kopf, acima qualificado, para o MUNICÍPIO DE IJUÍ, inscrito no CGC sob nº 90 738 196/0001-09, autorizado pela Lei Municipal nº 3.039, de 26 de outubro de 1.994, pelo preço de doze mil reais (R\$12.000,00), conforme escritura pública de compra e venda lavrada a 18 de novembro de 1.994, no Tabelionato desta cidade. Consta da escritura que foi apresentada a CND do INSS, datada de 09 de novembro de 1.994, referente ao vendedor. O imóvel foi avaliado para efeitos de tributação por valor igual ao da venda. R\$ 57,80. Protocolado no livro 1-J, sob nº 128.256. Ijuí, 28 de novembro de 1.994. A Oficial *Lenisa Butignol* LENISA BUTIGNOL

O referido é verdade e dou fé. Eu, Evanir Maria Legunde, Escrevente Autorizada, autêntico e assino.

Ijuí, 20 de julho de 2018.

Evanir Maria Legunde
Evanir Maria Legunde
Escrevente Autorizada

Certidão R\$8,40.

Selo Digital TJ nº 0283.01.1800002.12208. R\$1,40.

Busca R\$8,70.

Selo Digital TJ nº 0283.01.1800002.12209. R\$1,40.

Processamento eletrônico de dados R\$4,60.

Selo Digital TJ nº 0283.01.1800002.12210. R\$1,40.

Valor Total dos Emolumentos: R\$25,90

REGISTRO DE IMÓVEIS DE IJUÍ

Lenisa Butignol - Oficial
Fábio Israel Butignol Mariani - Substituto
Igor Butignol - Substituto
Lucia Kraemer - Escrevente Autorizada
Evanir Maria Legunde - Escrevente Autorizada



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
BRIGADA MILITAR - CCB
12º Batalhão de Bombeiros Militar

ALVARÁ DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS - APPCI Nº 1920

Certificamos que a prevenção e proteção contra incêndios da edificação/área de risco de incêndio de
Estratégia Saúde da Família do Bairro Herval

PSPCI Nº: 12429 / 1

RAZÃO SOCIAL: Município de Ijuí

NOME FANTASIA: ESF Herval

ENDEREÇO: RUA HENRIQUE ULISSES CARVALHO

Nº: 0 - Esq. com Av. São Luiz

BAIRRO: HERVAL

LOTAÇÃO MÁXIMA: 35

CARGA DE INCÊNDIO: I até 300 - Risco Baixo

OCUPAÇÕES: H6 - Clínica e consultório médico e odontológico

Nº DE PAVIMENTOS: 1

ÁREA CONSTRUIDA: 280.11

ALTURA:

MUNICÍPIO: IJUÍ



Está em conformidade com a Legislação Vigente.

Observações:

- A emissão de APPCI para edificações enquadradas no PSPCI dispensa a vistoria ordinária, observados os requisitos estabelecidos em RTCBMRS, conforme parágrafo 7º do Art. 21 da Lei Complementar nº14.376 de 26/12/2013.

O presente Alvará tem validade 06/03/2024

Este alvará não autoriza a ocupação/uso do imóvel sem o devido licenciamento junto a Prefeitura Municipal.

Importante: A retirada ou substituição indevida das medidas de segurança, prevenção e proteção contra incêndio indicadas no PSPCI, bem como alteração, aumento de área ou mudança de ocupação da edificação ou área de risco de incêndio acarretará no CANCELAMENTO automático do presente alvará.

Este documento previsto na legislação foi gerado eletronicamente e pode ter a autenticidade validada pela chave de acesso abaixo, através do menu Consulta no endereço <http://sisbom.cbm.rs.gov.br/msci/> ou por meio do QRCode disposto acima. - Código de validação: 361103-00061-59437561

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



MUNICÍPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E REGULAÇÃO URBANA

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 094/19

PROPRIETÁRIO:

NOME: MUNICIPIO DE IJUÍ - PODER EXECUTIVO
CPF/CNPJ: 90.738.196/0001-09

AUTOR DO PROJETO:

NOME: PAMELA ALINE SOSSMEIER
CREA nº: 201201/ ART PROJETO: 9876161

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

PAMELA ALINE SOSSMEIER
CREA/CAU nº: 201201/ ART OBRA: 9876161

FIRMA CONSTRUTORA OU RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:

NOME:
CPF/CNPJ:

Tendo em vista o constante no processo nº 1844/19 fica concedida a licença para execução do projeto aprovado em 26/03/2019 a obra denominada de SERVIÇOS- ESF HERVAL, a ser construída no endereço: RUA HENRIQUE ULISSES CARVALHO 1708 , no Bairro: HERVAL, IJUÍ-RS com área total de 280,11 m².

Especificação:

Matrícula do Imóvel nº: 33.497.

Observações:


- VALIDADE DE UM (1) ANO PARA INÍCIO DA OBRA;
- Ao término do esgoto cloacal, SOLICITAR VISTORIA conforme artigo 17 – Código de Obras;
- O corte de árvores deve ser previamente licenciado pela SMMA;
- Execute a obra de acordo com o projeto aprovado para evitar transtornos e sanções legais.

IJUÍ - RS, em 26 de março de 2019

Celso Luiz de Souza Lucchese
Arquiteto e Urbanista - CAU – 9483-8



APROVAÇÃO DE PROJETO ELÉTRICO

Interessado	ESF BAIRRO HERVAL		Protocolo	042/19	
Rua/Av/Trav	São Luis, 1708 – esq. Henrique Ulisses de Carvalho		Bairro	Herval	
Tipo de fornecimento	<input type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Industrial <input checked="" type="checkbox"/> Poder Público <input checked="" type="checkbox"/> Única UC <input type="checkbox"/> Agrupamento <input type="checkbox"/> Prédio de múltiplas UCs <input type="checkbox"/> Grupo A				
Carga Instalada	61,05 kW	Demanda Calculada	38,47 kVA	Disjuntor Geral	70A
Ramal de ligação	<input checked="" type="checkbox"/> Aéreo <input type="checkbox"/> Subterrâneo	Eletroduto Ø 1 1/4" Condutores 4#25mm²	Caixa de Medição	50x50cm	
Resp. Técnico	Pâmela Aline Sossmeir	CREA/CAU/ CFT	RS 201.201	ART/RRT/ TRT	9876161
Situação do projeto:	<input type="checkbox"/> DEVOLVIDO PARA ADEQUAÇÕES <input checked="" type="checkbox"/> APROVADO				
 Sandro R. Cossetin Téc. em Eletrotécnica – CREA 92.691		Recebido por e-mail em: 05/04/19 Enviado por e-mail em: 08/04/19			
OBSERVAÇÕES: - Aprovação válida por 2 anos: após este prazo enviar para nova análise conforme legislação vigente; - Executar as instalações de entrada de energia somente após a aprovação do projeto elétrico dentro do prazo de validade; - Alterações de qualquer ordem devem ser solicitadas ao DEMEI via projeto elétrico.					
IMPORTANTE 1) Necessita de obra para a ligação definitiva? <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO 2) Após a aprovação do projeto elétrico, o consumidor deverá efetivar o PEDIDO DE LIGAÇÃO junto ao balcão de atendimento da distribuidora, nos termos do Art. 27 da Resolução ANEEL 414, de 09 de Setembro de 2010. Resolução ANEEL 414/10: Art.32. A distribuidora tem o prazo de 30 (trinta) dias, contado da data da solicitação de fornecimento, de aumento de carga ou de alteração da tensão de fornecimento, para elaborar os estudos, orçamentos, projetos e informar ao interessado, por escrito, quando: I – inexistir rede de distribuição que possibilite o pronto atendimento da unidade consumidora. II – a rede necessitar de reforma ou ampliação.					

OBSERVAÇÕES:

1) No momento da solicitação da ligação deverá ser apresentada a ART referente à execução.