

ASSESSORIA JURÍDICA COPAM
PARECER JURÍDICO N° 179/2020

RESPOSTA À IMPUGNAÇÃO

Tomada de Preços n° 22/2020
Processo n° 392/2020

Impugnante: Pedro Rogério Zanetti e Cia Ltda, devidamente inscrita no CNPJ n° 07.067.802/0001-68

Assunto: Impugnação a Tomada de Preços n° 22/2020

DA IMPUGNAÇÃO

A Tomada de Preços n° 22/2020 tem por objeto a contratação de empresa para execução global de reforma e ampliação da sede do bairro Glória (centro de convivência).

Segundo a parte impugnante, o edital prevê um orçamento defasado, argumentando que a tabela SINAPI se quer foi considerada.

Requeriu, em suma, que os valores de material a mão de obra sejam calculados conforme tabela SINAPI.

DA RESPOSTA

Por se tratar de um assunto que exige conhecimento técnico, esta Assessoria Jurídica entrou em contato com a profissional responsável pela obra, Gabriela Castro, a qual apresentou alguns esclarecimentos:

1) O relatório de preços do SINAPI é publicado pelo dia 20 de cada mês, e a publicação se refere ao mês anterior, então por exemplo, agora em 20/05, acontecerá a publicação do SINAPI 04/2020. Utilizar o SINAPI de 10/2019, significa que foi feito o orçamento entre os meses de novembro e dezembro de 2019.

2) Essa obra é com recurso de Emenda Parlamentar, então é necessária a aprovação da CAIXA GIGOV PF, ou seja, todo o orçamento deve ser preenchido na Plataforma Mais Brasil, e isso leva alguns dias. Com a questão do recesso de Natal/Ano Novo, concluiu-se a inclusão para enviar para análise no dia 02/2020, conforme a imagem abaixo:

02/01/2020 09:58:15	Análise iniciada pela Mandatária/Concedente	961.230.280-00 CARINE LUCIANE SCHULTZ	Em Análise
02/01/2020 13:27:23	Enviado para Análise da Mandatária/Concedente	023.206.050-57 GABRIELA QUINTANA CASTRO	Enviada para Análise

3) Após o envio, o projeto e demais documentações são analisadas pela CAIXA GIGOV PF. O retorno com aprovação veio dia 10/01/2020, conforme imagem abaixo:

Data/Hora	Evento	Responsável	Considerações	Situação
10/01/2020 10:42:23	Documentação homologada	420.600.280-00 MIGUEL DA SILVA QUEVEDO		SPA Homologada
10/01/2020 10:42:15	Acelts realizado pela Mandatária/Concedente	420.600.280-00 MIGUEL DA SILVA QUEVEDO		Aceito / Fase de Análise

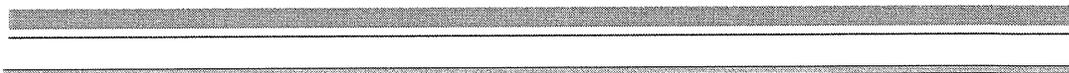
4) Após a devida aprovação, prepara-se os documentos para envio para a Secretaria de Origem dar prosseguimento e então enviar a requisição para vocês. Nessa obra, tínhamos duas secretarias de Origem: Desenvolvimento Social e Obras.

5) Como anteriormente dito, foi utilizado o SINAPI de 10/2019. Utilizou-se sempre o valor sugerido pelo SINAPI pois não há tempo de fazer pesquisa de mercado e também porque as empresas não nos dão retorno com os orçamentos.

Abaixo, está os prints com as imagens do arquivo de referência, disponibilizado para download no site da Caixa, mostrando que ao contrário do que foi alegado na impugnação apresentada, que a tabela SINAPI não foi considerada, ela foi considerada sim e, ao valor final, foi acrescido um BDI de 26,83%:

Alvenaria em tijolo cerâmico maciço 5x10x20cm 1/2 vez (espessura 10cm), assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia) (R\$58,32):

Quantidade	Descrição	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor BDI	Valor Final
1	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESSURA 10CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M2	58,32	58,32	15,66	73,98
1	7258 TIJOLO CERAMICO MACICO 5 X 10 X 20 CM	M2	0,32	0,32	0,08	0,40
1	87335 ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA (MIDIA) PARA M2)	M2	0,0045000	0,0045	0,11	0,11
1	ESCOFO/ARGAMASSA UNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDACAO, PREPARO MECANICO COM MISTURADOR DE ZINCO HORIZONTAL DE 300 MM, AP 05/2019	M2	17,55	17,55	4,59	22,14
1	88308 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,90	16,90	4,45	21,35
1	88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,90	16,90	4,45	21,35
	MATERIAL		38,12	38,12	9,64	47,76
	MÃO DE OBR		33,19	33,19	8,57	41,76



SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL 1 2575 de 3281
 FCL 818.01 - CUSTOS DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICO DATA DE EMISSÃO: 01/03/2020 02:05:31
 ENCARGOS SOCIAIS DESCONSIDERADOS: 85,74% (MORA) 47,06% (MÉS)
 ARRANJAMENTO: NACIONAL DATA REFERENCIA TECNICA: 15/11/2019

VINCULO : CAIXA REFERENCIAL	
OUTROS	0,01 0,0117781 %
TOTAL COMPOSIÇÃO	58,32 100,0000000 % - ORDEN DE PREÇO: CR

Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_06/2014 (R\$28,68):

92051 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÃO 45x45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 06/2014						
I	1087	PISO EM CERÂMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MELHOR OU MD IGUAL A 20x25 CM	C	0,1800000	17,46	3,10
I	1381	ARGAMASSA COLANTE AO I PARA CERÂMICAS	KG	0,1400000	0,45	0,76
I	34357	REVISTE COLOREDO, CIMENTICÍO	KG	0,1900000	2,34	0,54
C	88056	REDELEJISTA OU LADRILHEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	M	0,2800000	17,89	4,95

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL 1 0309 de 0381
 PCI.818.01 - CUSTOS DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICO DATA DE EMISSÃO: 31/03/2020 02:05:31
 ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,74%(ROF) 47,06%(MÉS) DATA REFERENCIAL TÉCNICA: 15/11/2019
 ABRANGÊNCIA: NACIONAL

VEICULO : OUTRA REFERENCIAL

C	88016	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	M	0,1500000	14,90	2,23
		MATERIAL	:	23,42	31,6561945	4
		MÃO DE OBRA	:	5,28	18,5438155	4
		TOTAL COMPOSIÇÃO	:	28,70	100,0000000	4 - ORIGEM DE PREÇO: CR

Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45cm. AF_06/2014 (R\$4,90):

98649 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÃO 45x45 CM AF 06/2014						
I	1087	PISO EM CERÂMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MELHOR OU MD IGUAL A 20x25 CM	C	0,1800000	17,46	3,10
I	1381	ARGAMASSA COLANTE AO I PARA CERÂMICAS	KG	0,0900000	0,45	0,27
I	34357	REVISTE COLOREDO, CIMENTICÍO	KG	0,0840000	2,34	0,28
C	88056	REDELEJISTA OU LADRILHEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	M	0,3740000	17,89	6,68
C	88016	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	M	0,3500000	14,90	5,15
		MATERIAL	:	3,54	71,1074381	4

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL 1 0349 de 0381
 PCI.818.01 - CUSTOS DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICO DATA DE EMISSÃO: 31/03/2020 02:05:31
 ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,74%(ROF) 47,06%(MÉS) DATA REFERENCIAL TÉCNICA: 15/11/2019
 ABRANGÊNCIA: NACIONAL

VEICULO : OUTRA REFERENCIAL

		MÃO DE OBRA	:	1,86	27,8925619	4
		TOTAL COMPOSIÇÃO	:	4,90	100,0000000	4 - ORIGEM DE PREÇO: C

Segue

Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10mm, com execução de taliscas. AF_06/2014 (R\$16,24):

MEMORIAL DE PREÇOS										
87547 MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014										
C	87092	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA UNIDA) PARA MAQUILHAGEM DE ALVENARIA DE VEDACÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	CR	0,0018000	578,48	0,06				
C	88309	SERVEITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,1560000	17,95	1,28			
C	88318	SERVEITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,1280000	14,90	1,90			
		EQUIPAMENTO	:	0,01	0,0621113	0				
		MATERIAL	:	0,52	32,4221863	0				
		MÃO DE OBRA	:	0,89	47,8913048	0				
		OUTROS	:	0,02	0,1242398	0				
		TOTAL COMPOSIÇÃO	:	16,24	106,8000000	0				- ORIGEM DE PREÇO: CR

Aplicação de fundo selador látex pva em paredes, uma demão. AF_06/2014 (R\$2,28):

MEMORIAL DE PREÇOS										
88493 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014										
I	8290	SELADOR PVA PAREDES INTERNAS	L	CR	0,1460000	10,24	1,83			
C	88318	SERVEITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,1070000	19,06	0,51			
C	88318	SERVEITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,0190000	14,90	0,14			
		MATERIAL	:	1,80	79,9237889	0				
		MÃO DE OBRA	:	0,48	24,5760381	0				
		TOTAL COMPOSIÇÃO	:	2,28	106,5000000	0				- ORIGEM DE PREÇO: CR

Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em paredes, duas demãos. AF_06/2014 (R\$9,61):

MEMORIAL DE PREÇOS										
88467 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014										
I	7949	TINTA LÁTEX PVA PREMIUM, COR BRANCA	L	CR	0,3300000	19,49	0,43			
C	88318	SERVEITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,1900000	19,06	2,47			
C	88318	SERVEITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,0480000	14,90	0,71			
		MATERIAL	:	7,28	75,8558239	0				
		MÃO DE OBRA	:	1,33	24,3481762	0				
		TOTAL COMPOSIÇÃO	:	8,61	106,2000000	0				- ORIGEM DE PREÇO: CR

Janela de alumínio de correr, 2 folhas, fixação com parafuso, vedação com espuma expansiva pu, com vidros, padronizada. AF_07/2016 (R\$312,15):

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	M2	312,15	312,15
1	142 SELANTE ELÁSTICO HOMOGÊNEO A BASE DE POLIURETANO PARA JUNTAS DIVERSAS TIPO	CR	0,2547000	0,25
1	11660 BUCHA DE NYLON SEM ARA 36, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ENCRADO COM IN	CR	9,2000000	9,20
1	ROSCA BOBEREM, CABEÇA CHATA E FEVCA PHILLIPS	CR	0,6942000	0,69
1	34362 JANELA DE CORRER EM ALUMÍNIO, 120 X 120 CM (6 X 6 LI), 2 FOLHAS, SEM EMBELEIRA, A 36	CR	0,6942000	0,69
1	CABAMENTO ACET OU BRILHANTE, RETANGULAR/QUADRADO DE 5 A 14 CM, COM VÍDEO, SE	CR	0,6942000	0,69
1	N QUANTIDADE/ALICAR			
1	88205 FERRAMENTAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4230000	0,42
1	88216 SERVIÇOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4230000	0,42
1	NATERIAL			

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL 1

1044 de 3081

BOI.818.01 - CUSTOS DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS

DATA DE EMISSÃO: 31/03/2020 09:05:01

ENCARGOS SOCIAIS DEBONERADOS: 53,74%(HOFA) 47,06%(MÉS)

DATA REFERENCIAL TÉCNICA: 15/11/2019

ABRANGÊNCIA: NACIONAL

VINCULO : COTA REFERENCIAL

VALOR DE OBRAS : 16,02 5,1331346 %
 TOTAL COMPOSIÇÃO : 312,15 100,0000000 % - ORIGEM DE PREÇO: CR

6) Por fim, conferindo com o SINAPI 03/2020, muitos desses itens apresentam valores inferiores aos de 10/2019. Vejamos:

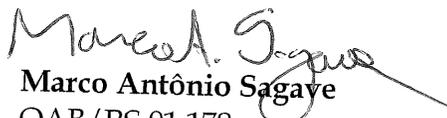
ITEM	VALOR SINAPI 10/2019	VALOR SINAPI 10/2019 + BDI (APRESNETADO NA LICITAÇÃO)	VALOR SINAPI 03/2020
ALVENARIA	R\$58,32	R\$73,97	R\$58,06
REVESTIMENTO CERÂMICO	R\$28,68	R\$36,37	R\$28,40
RODAPÉ CERÂMICO	R\$4,90	R\$6,21	R\$4,84
MASSA ÚNICA	R\$16,24	R\$20,60	R\$16,14
SELADOR	R\$2,28	R\$2,89	R\$2,42
PINTURA	R\$9,61	R\$12,19	R\$9,75
JANELA	R\$312,15	R\$395,90	O CÓDIGO NÃO EXISTE MAIS NO SINAPI, MAS SUBSTITUINDO POR ALGUÉM EQUIVALENTE, O PREÇO SERIA R\$299,40

Sogave

Diante do exposto, opina esta Assessoria Jurídica pelo recebimento da impugnação apresentada pela empresa Pedro Rogério Zanetti e Cia Ltda, devidamente inscrita no CNPJ nº 07.067.802/0001-68, eis que tempestiva, e opina pelo seu indeferimento, restando mantido o Edital publicado e a data fixada para o certame.

Caso a autoridade superior possua entendimento diverso, aguarda esta Assessoria Jurídica novas determinações.

Ijuí RS, 20 de maio de 2020.


Marco Antônio Sagave
OAB/RS 91.178
Assessor Jurídico

DESPACHO

A Diretora da COPAM, no uso de suas atribuições legais que conferem a Lei Federal nº 8.666/93, em consonância com o parecer 179/2020, da Assessoria Jurídica deste Município, acolhe-o, encaminhando o expediente para as devidas providências.

IJUÍ/RS, 20 de maio de 2020.


PRISCILA MAURER LEVISKI
Diretora da COPAM

